

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики, землекористування,
розвитку села та продовольчої безпеки

26 травня 2021 року
Початок: 10.00

Депутатська кімната

1. Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 2 «Про лист Очаківської міської ради від 30 березня 2021 року № 499/02-02/01 про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Миколаївської області».

Доповідач: Бичков Сергій Миколайович – голова Очаківської міської ради Миколаївського району.

Запрошені: Решетілов Георгій Олександрович - перший заступник голови облдержадміністрації.
Колеснік Олег Олегович - начальник Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.
Дмитренко Андрій Анатолійович – голова Чорноморської сільської ради Миколаївського району.
Копійка Інна Василівна – голова Куцурубської сільської ради Миколаївського району

2. Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 5 «Про усне звернення голови Нечаянської сільської ради Миколаївського району Вівчара М.М. щодо неправомірних дій з боку Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області в частині гальмування процесу передачі земель у комунальну власність та видачі земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території села Данилівка, яке увійшло до складу Нечаянської територіальної громади».

Доповідачі: Вівчар Микола Миколайович - голова Нечаянської сільської ради Миколаївського району.
Колеснік Олег Олегович - начальник Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.

Запрошений: Решетілов Георгій Олександрович - перший заступник голови облдержадміністрації.

3. Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 3 «Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 04 березня 2021 року № 1 «Про лист Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 25 січня 2021 року № 16-14-0.21-451/2-21 щодо виділення земельних ділянок учасникам АТО».

Доповідач: Колеснік Олег Олегович - начальник Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.

Запрошений: Решетілов Георгій Олександрович - перший заступник голови облдержадміністрації

4. Про проєкт Програми розвитку агропромислового комплексу Миколаївської області на 2021-2025 роки.

Доповідач: Піскун Олена Віталіївна – директор департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації.

Запрошений: Решетілов Георгій Олександрович - перший заступник голови облдержадміністрації.

Різне.



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань аграрної політики,
землекористування, розвитку села та продовольчої безпеки

РЕКОМЕНДАЦІЇ

від 26 травня 2021 року

Миколаїв

№ 1

Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 2 «Про лист Очаківської міської ради від 30 березня 2021 року № 499/02-02/01 про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Миколаївської області»

Розглянувши та обговоривши зазначене питання, враховуючи рекомендації постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 2 з цього питання, постійна комісія обласної ради

КОНСТАТУЄ:

На виконання пункту 4 рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 2 Очаківська міська рада направила до обласної ради лист від 22 квітня 2021 року № 648/02-02/01, у якому зазначено, що ознайомитись з проєктом землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Головне управління Держгеокадастру у Миколаївській області має можливість у Миколаївській обласній раді.

На підставі частини 15 статті 186 Земельного кодексу України оригінал відповідної документації із землеустрою подається розробником для погодження територіальному органу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, а іншим органам виконавчої влади, органам місцевого самоврядування та іншим суб'єктам, які здійснюють погодження документації із землеустрою, - копії такої документації завіреної розробником.

Таким чином, оригінал проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків має бути поданий до Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області, а до Миколаївської обласної ради для погодження має бути надана копія вказаного проєкту, завірена розробником.

Враховуючи зазначене, обласна рада листом від 13 травня 2021 року № 768-07-05-21 запропонувала Очаківській міській раді надати необхідні документи відповідним адресатам у порядку, встановленому чинним законодавством.

Очаківська міська рада направила до обласної ради лист від 14 травня 2021 року № 724/02-02/01, у якому зазначено, що Земельним кодексом України погодження різних видів документацій із землеустрою, для проєктів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць не передбачено погодження територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин. Також зазначено, що цей проєкт не потребує погодження Куцурубською сільською радою у зв'язку із тим, що об'єднана територіальна громада чи сільська рада не мають статуса адміністративно-територіальних одиниць та відсутні нормативні акти, які визначають поняття «межі територіальної громади» та механізм їх формування. У листі відмічено, що у сільських рад немає повноважень як розпоряджатись землями за межами своїх населених пунктів так і погоджувати межі сусідніх адміністративно-територіальних одиниць. Місто Очаків змінює свої межі за рахунок земель за межами населених пунктів, відповідно цей проєкт землеустрою не повинен погоджуватись Чорноморською та Куцурубською сільськими радами, має погоджуватись Миколаївською райдержадміністрацією та обласною радою. Разом з тим, у відповіді зазначено, що у 2019 році проводились роботи по узгодженню проєктної межі міста Очаків з Чорноморською сільською радою, під час яких були враховані інтереси Чорноморської сільської ради і із погодженої у 2019 році межі міста були виключені певні території.

Крім того, у пояснювальній записці до проєкту землеустрою зазначено, що цей проєкт розроблений з урахуванням генерального плану міста Очаків, яким заплановано ввести в межі міста землі Чорноморської та Куцурубської сільських рад.

На виконання пункту 6 рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 2 відділом юридичного забезпечення діяльності обласної ради підготовлена довідка стосовно можливості погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків від 27 квітня 2021 року.

Відповідно до абзацу першого частини 2 статті 186 Земельного кодексу України проєкти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць погоджуються сільськими, селищними, міськими, районними радами, районними державними адміністраціями, за рахунок території яких планується здійснити розширення таких меж.

Враховуючи, що цією статтею передбачено погодження сільських рад, за рахунок території яких планується здійснити розширення таких меж, при цьому, Куцурубська сільська рада заперечує проти погодження проєкту (про що зазначено у листі до обласної ради від 03 березня 2021 року № 388/04.03 стосовно включення до цього проєкту території, яка належить до

адміністративних меж Куцурубської сільської ради Миколаївського району орієнтовною площею 197 га.), вбачається, що перед наданням погодження обласної ради є потреба у з'ясуванні питань щодо входження частини території Куцурубської сільської ради до відповідних проєктних меж міста Очаків.

Разом з тим, проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків містить певні неточності, зокрема. Згідно з рішенням Очаківської міської ради від 24.12.2020 № 35, яким погоджено проєкт землеустрою загальна площа міста становитиме 1444,9320 га. При цьому, у завданні на проєктування йдеться про додаткову територію до проєктної межі міста Очаків площею 370 га для внесення змін у проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків. Разом з тим, у пояснювальній записці або іншому документі проєкту землеустрою не описано чіткого, узгодженого розрахунку проєктної площі 1444,9320 га. із наявними межами міста Очаків та додатковою територією, а також не зазначено проєкту землеустрою до якого вносяться зміни.

Також, у 2019 році Очаківська міська рада вже зверталася до обласної ради з клопотанням від 10.12.2019 № 1624/02-02/01 про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків, у зв'язку з чим обласною радою було прийнято рішення від 26 грудня 2019 року № 16, яким погоджено проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Миколаївської області загальною площею 1279,3095 га. При цьому, проєкт землеустрою поданий у 2021 році ніяким чином не відображає інформації стосовно проєкту погодженого у 2019 році та не узгоджується за площами із ним, адже додаткова територія до проєктної межі міста Очаків згідно із завданням на проєктування – 370 га., але, якщо до площі 1279,3095 га додати 370 га сума складає 1649,3095 га, що не узгоджується з проєктною площею 1444,9320 га, яка запропонована для погодження у проєкті землеустрою поданому у 2021 році.

ВИРІШИЛА:

1. Звернути увагу, що 25 травня 2021 року о 16.00 годині (напередодні засідання постійної комісії) Очаківська міська рада електронною поштою надіслала листи керівництву обласної ради (№ 769/02-02/01 та № 770/02-02/01, дата їх реєстрації - 20 травня 2021 року), у яких зазначено що на виконання пункту 4 рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 2 відповідну документацію надано Головному управлінню Держгеокадастру у Миколаївській області.

Враховуючи те, що Очаківська міська рада ініціювала розгляд питання про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Миколаївської області та має бути зацікавлена у розгляді цього питання, вважати не конструктивною позицію Очаківської міської ради в питанні надання відповідних документів щодо погодження цього проєкту землеустрою з чинним законодавством.

2. Взяти до уваги, що у 2019 році проводились роботи по узгодженню проєктної межі міста Очаків з Чорноморською сільською радою, під час яких були враховані інтереси Чорноморської сільської ради, про що повідомили Очаківський міський голова Бичков С.М. та голова Чорноморської сільської ради Миколаївського району Дмитренко А.А. на засіданні постійної комісії обласної ради, яке відбулося 14 квітня 2021 року.

3.Зазначити, що питання погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Миколаївської області потребує доопрацювання.

4. Рекомендувати Очаківській міській раді Миколаївського району:

4.1. погодити проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Миколаївської області з Куцурубською сільською радою Миколаївського району;

4.2. у пояснювальній записці або іншому документі проєкту землеустрою чітко зазначити узгоджений розрахунок проєктної площі, яка запропонована для погодження у проєкті землеустрою, із наявними межами міста Очаків та додатковою територією до проєктної межі міста Очаків, а також зазначити проєкт землеустрою до якого вносяться зміни.

5. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру у Миколаївській області:

відповідно до чинного законодавства розглянути наданий Очаківською міською радою Миколаївського району проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Миколаївської області та надати пропозицій постійній комісії обласної ради щодо можливості погодження та внесення цього питання на розгляд сесії обласної ради;

у разі потреби відповідно до компетенції надати необхідні роз'яснення Очаківській міській раді стосовно питань погодження зазначеного проєкту землеустрою.

Голова постійної комісії
обласної ради

Надія ІВАНОВА



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань аграрної політики,
землекористування, розвитку села та продовольчої безпеки

РЕКОМЕНДАЦІЇ

від 26 травня 2021 року

Миколаїв

№ 2

Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 5 «Про усне звернення голови Нечаянської сільської ради Миколаївського району Вівчара М.М. щодо неправомірних дій з боку Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області в частині гальмування процесу передачі земель у комунальну власність та видачі земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території села Данилівка, яке увійшло до складу Нечаянської територіальної громади»

Заслухавши та обговоривши інформацію Нечаянської сільської ради Миколаївського району (листи від 28 квітня 2021 року № 733-04-07-21, від 14 травня 2021 року № 733-04-07-21), Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області (лист від 23 квітня 2021 року № 16-14-0.2-2911/2-21), облдержадміністрації (від 11 травня 2021 року № 05-50/1923/5-21) із зазначеного питання, постійна комісія обласної ради

КОНСТАТУЄ:

За інформацією Нечаянської сільської ради Миколаївського району Головне управління Держгеокадастру у Миколаївській області відповідно до наказу від 31 грудня 2020 року № 81-ОТГ передає територіальній громаді Нечаянської сільської ради Миколаївського району у комунальну власність земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності загальною площею 920,2109 га, з яких земельна ділянка площею 112,9865 га помилково двічі зазначена.

Нечаянською сільською радою Миколаївського району прийняті рішення від 01 лютого 2021 року № 8 та 15 лютого 2021 року № 9 про передачу

земельних ділянок державної власності у комунальну власність площею відповідно 82,7282 га та 20,972 га (загальною площею 103,7002 га) та 18 лютого 2021 року направлені клопотання та копії цих рішень до Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.

16 квітня 2021 року керівництвом Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області видано наказ № 85-ОТГ про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність територіальній громаді Нечаянської сільської ради Миколаївського району загальною площею 51,8919 га.

Таким чином, відповідно до зазначеного наказу у комунальну власність територіальній громаді Нечаянської сільської ради Миколаївського району не передаються земельні ділянки площею 51,8083 га, з яких 48 га – передані у приватну власність для ведення ОСГ та 3,8083 га – під дорогами.

Всі решта земельні ділянки зареєстровані у комунальну власність Нечаянської сільської ради Миколаївського району.

Крім того, на території Нечаянської сільської ради Миколаївського району є несформовані земельні ділянки орієнтовною площею 150,0 га, та земельні ділянки, які внесені Головним управлінням Держгеокадастру у Миколаївській області до переліку земельних ділянок для продажу права на них на земельних торгах площею 102,0964 га та 83,5951 га, за які сільська рада не доотримує плату за їх використання.

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію Нечаянської сільської ради Миколаївського району, Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області, облдержадміністрації взяти до відома.

2. Відмітити, що Головним управлінням Держгеокадастру у Миколаївській області не надано відповідь по суті на запитувану інформацію відповідно до пункту 2 рекомендацій постійної комісії від 14 квітня 2021 року № 5, а надано формальну відписку.

3. Рекомендувати облдержадміністрації, Головному управлінню Держгеокадастру у Миколаївській області:

невідкладно припинити практику надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність із земель, переданих територіальним громадам області у комунальну власність;

вирішити питання щодо виключення із додатку до наказу Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 31 грудня 2020 року № 81-ОТГ помилково двічі зазначеної земельної ділянки площею 112,9865 га, яка передається у комунальну власність Нечаянської сільської ради Миколаївського району;

провести інвентаризацію несформованих земельних ділянок орієнтовною площею 150,0 га та передати їх у комунальну власність Нечаянської сільської ради Миколаївського району;

провести земельні торги на земельні ділянки площею 102,0964 га та 83,5951 га, які вже включено до переліку для продажу права на них на земельних торгах, та передати ці земельні ділянки у комунальну власність Нечаянської сільської ради Миколаївського району;

проінформувати постійну комісію обласної ради за результатами проведеної роботи щодо передачі земельних ділянок державної власності у комунальну власність територіальній громаді Нечаянської сільської ради Миколаївського району та вирішення питання щодо корегування двох земельних ділянок (їх здвигу з метою виділення місця для прогону худоби).

4. Нечаянській сільській раді Миколаївського району:

звернутися до Управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області відносно розгляду фактів використання земельних ділянок без правовстановлюючої документації.

5. Направити ці рекомендації Нечаянській сільській раді Миколаївського району.

Голова постійної комісії
обласної ради

Надія ІВАНОВА



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань аграрної політики,
землекористування, розвитку села та продовольчої безпеки

РЕКОМЕНДАЦІЇ

від 26 травня 2021 року

Миколаїв

№ 3

Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 3 «Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 04 березня 2021 року № 1 «Про лист Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 25 січня 2021 року № 16-14-0.21-451/2-21 щодо виділення земельних ділянок учасникам АТО»

Розглянувши та обговоривши інформацію, зазначену у листах Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 23 квітня 2021 року № 16-14-0.3-2885/2-21 та від 14 травня 2021 року № 16-14-0.61-3331/2-21, облдержадміністрації від 07 травня 2021 року № 05-50/1876/5-21, враховуючи рекомендації постійної комісії обласної ради від 04 березня 2021 року № 1 та від 14 квітня 2021 року № 3, постійна комісія обласної ради

КОНСТАТУЄ:

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області, надану на вищезазначені рекомендації постійної комісії обласної ради, відповідно до наказу Державної служби статистики України від 19.08.2015 № 190 з 01 січня 2016 року не передбачається ведення державної статистичної звітності з кількісного обліку земель за формами №№ 6-зем, ба-зем, бб-зем, 2-зем.

Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.12.2015 № 337 затверджено форми адміністративної звітності з кількісного обліку земель за формами №№ 11-зем, 12-зем, 15-зем, 16-зем.

З 01 січня 2013 року ведення Державного земельного кадастру здійснюється із застосуванням програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

На сьогодні за відсутності у програмному забезпеченні ведення Державного земельного кадастру відповідних функціоналів формування вищезазначеної адміністративної звітності з кількісного обліку земель не здійснюється.

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області, облдержадміністрації з цього питання взяти до відома.

2. Звернути увагу, що у зв'язку із відсутністю у програмному забезпеченні ведення Державного земельного кадастру відповідних функціоналів формування вищезазначеної адміністративної звітності з кількісного обліку земель Головним управлінням Держгеокадастру у Миколаївській області надано інформацію про використання земель Міністерства оборони України у Миколаївській області за формою 6-зем за станом на 01 січня 2016 року.

Всього земель Міністерства оборони України у Миколаївській області – 45802,0308 га, у тому числі сільськогосподарського призначення – 16575,3979 га, ліси та інші лісовкриті площі – 735,9426 га, забудовані землі – 28298,3418 га інші землі – 195,5585 га.

Взагалі відсутні землі Міністерства оборони України у Врадіївському та Кривоозерському районах, м. Южноукраїнськ. Землі сільськогосподарського призначення є у 7 районах: Березанському, Веселинівському, Вознесенському, Жовтневому, Миколаївському, Очаківському, Первомайському районах та м. Миколаєві.

3. Відмітити, що на пункт 3 рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 3 облдержадміністрацією, Головним управлінням Держгеокадастру у Миколаївській області не надано проєкт Звернення депутатів обласної ради до Комітету Верховної Ради України з питань аграрної та земельної політики про використання на території області земель сільськогосподарського призначення, які належить Міністерству оборони України, не за цільовим призначенням (як приклад використання земель на полігоні у с. Широколанівка Степівської сільської ради Миколаївського району), проведення інвентаризації цих земель та можливості виділення із цієї категорії земель земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства учасникам АТО.

Звернути увагу, що на думку Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області ініціювання вирішення питання можливості виділення земельних ділянок учасникам АТО для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель оборони, тобто фактично їх зменшення, переведення таких земельних ділянок із земель оборони до земель

сільськогосподарського призначення, може бути здійснено виключно Міністерством оборони України.

4. Рекомендувати облдержадміністрації, Головному управлінню Держгеокадастру у Миколаївській області:

до 15 червня 2021 року:

підготувати та надати проєкт Звернення депутатів обласної ради до Міністерства оборони України про використання на території області земель сільськогосподарського призначення, які належить Міністерству оборони України, не за цільовим призначенням (як приклад використання земель на полігоні у с. Широколанівка Степівської сільської ради Миколаївського району), проведення інвентаризації цих земель, переведення таких земельних ділянок із земель оборони до земель сільськогосподарського призначення та можливості виділення із цієї категорії земель земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства учасникам АТО.

Голова постійної комісії
обласної ради

Надія ІВАНОВА



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань аграрної політики,
землекористування, розвитку села та продовольчої безпеки

РЕКОМЕНДАЦІЇ

від 26 травня 2021 року

Миколаїв

№ 4

Про проєкт Програми розвитку агропромислового комплексу Миколаївської області на 2021-2025 роки

Розглянувши та обговоривши проєкт Програми розвитку агропромислового комплексу Миколаївської області на 2021-2025 роки (лист департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації від 14 травня 2021 року № 904/0/06.2-15/21), підготовлений департаментом агропромислового розвитку облдержадміністрації, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Відмітити, що у 2010 році закінчився термін дії ряду обласних Програм, а саме: Програми стабілізації та розвитку тваринництва в господарствах усіх форм власності Миколаївської області, обласної Програми "Зерно Миколаївщини" та обласної Програми підтримки розвитку зрошуваного землеробства.

Постійна комісія протягом шостого скликання розглядала проєкти програм розвитку галузей рослинництва та тваринництва господарств усіх форм власності Миколаївської області до 2015 року, підготовлені департаментом агропромислового розвитку облдержадміністрації, та рекомендувала останньому та облдержадміністрації винести їх на розгляд сесії обласної ради. Але ці проєкти обласних програм так і не було внесено на розгляд обласної ради.

Зазначити, що відсутність обласних програм підтримки галузей агропромислового комплексу не дозволяє здійснити фінансування з обласного бюджету заходів щодо підтримки галузей сільського господарства.

2. Підтримати підготовлений департаментом агропромислового розвитку облдержадміністрації проєкт Програми розвитку агропромислового комплексу Миколаївської області на 2021-2025 роки.

3. Відмітити, що запропонований проєкт Програми спрямований на збільшення обсягів виробництва сільськогосподарської продукції, сприяння у залученні інвестицій в аграрний сектор та створення робочих місць.

4. Звернути увагу, що у проєкті Програми передбачений захід - визначення кращих механізаторів області у номінації «Кращий механізатор Миколаївщини» та вручення обласної премії імені Федора Іванова – Героя України.

Департаментом агропромислового розвитку облдержадміністрації не внесені пропозиції на пункт 1 висновків постійної комісії від 22 грудня 2020 року № 4 щодо відзначення цією премією, враховуючи зміни, які відбулися у адміністративно-територіальному устрої області внаслідок децентралізації.

5. Виконавцем заходу Програми «Сприяння у виробництві продукції з високою доданою вартістю» є Спеціалізована кредитно-фінансова господарська організація «Миколаївський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», яка буде надавати пільгові кредити суб'єктам малих форм господарювання (юридичним особам та фізичним особам-підприємцям) на придбання технічного інвентарю та інструментів, закупівлю міні-устаткувань та обладнання для передпродажної обробки продукції і переробки сільськогосподарської продукції.

Реалізація цього заходу потребує внесення змін до Цільової регіональної програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення «Власний дім» на 2018-2023 роки.

6. Рекомендувати облдержадміністрації, департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації:

6.1. погодити проєкт Програми розвитку агропромислового комплексу Миколаївської області на 2021-2025 роки з департаментом фінансів облдержадміністрації;

6.2. погодити виконання заходу Програми «Сприяння у виробництві продукції з високою доданою вартістю» зі Спеціалізованою кредитно-фінансова господарська організація «Миколаївський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» та внести відповідні зміни до Цільової регіональної програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення «Власний дім» на 2018-2023 роки;

6.3. доопрацювати проєкт Програми з урахуванням пропозицій та зауважень депутатів обласної ради, а саме:

фінансування заходів Програми зазначити не конкретними цифрами, а словами «в межах наявного фінансового ресурсу»;

у Розділі 6. (Фінансове забезпечення Програми) у речення «Порядки використання коштів обласного та місцевих бюджетів за напрямками розробляються та затверджуються Миколаївською обласною державною адміністрацією та відповідними місцевими радами» після слова «адміністрацією» додати слова «за погодженням з постійною комісією обласної

ради з питань аграрної політики, землекористування, розвитку села та продовольчої безпеки»;

у Розділі 7. (Координація та контроль за ходом виконання програми) зазначити вірну назву постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики, землекористування, розвитку села та продовольчої безпеки;

у додатку 3 (Очікувані результати) до проєкту Програми додати показники по кількості поголів'я худоби;

привести у відповідність показник кількості станкомісць (будівництво свиновідгодівельної ферми СТОВ «Промінь» Первомайського району) у додатку 5 (Інвестиційні проєкти) до Програми та пункту 12 Розділу 3. (Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблем);

6.4. підготувати проєкт рішення обласної ради, яким затверджується нова Програма;

6.5. доопрацьований проєкт Програми внести на розгляд чергової сесії обласної ради відповідно до Регламенту обласної ради восьмого скликання;

6.6. відпрацювати питання та до 15 червня 2021 року внести пропозиції на розгляд постійної комісії обласної ради щодо відзначення кращих механізаторів області обласною премією імені Федора Іванова – Героя України (у тому числі щодо кількості претендентів на відзначення премією, критеріїв їх відбору, складу обласної конкурсної комісії), можливості запровадження інших номінацій.

Голова постійної комісії
обласної ради

Надія ІВАНОВА



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики,
землекористування, розвитку села та продовольчої безпеки

від 26 травня 2021 року

Миколаїв

№ 4

Депутатська кімната.
Початок: 10.00.

Всього членів постійної комісії – 9 чол.

Присутні: Іванова Н., Мухарський І., Потапенко Т., Бедний В.,
Донченко О., Нерода Р., Сіроштан О.

Відсутні: Кормишкін Ю. (відпустка),
Маляренко О. (хворіє).

Головуючий: Іванова Н.

Запрошені:

- | | |
|--------------|---|
| Кифоренко В. | - секретар Очаківської міської ради. |
| Бутурліна Н. | - начальник відділу регулювання земельних відносин Очаківської міської ради. |
| Богун Л. | - архітектор м. Очаків. |
| Копійка І. | - голова Куцурубської сільської ради Миколаївського району. |
| Шапран І. | - заступник начальника управління землеустрою та охорони земель - начальник відділу землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області. |
| Вівчар М. | - голова Нечаянської сільської ради Миколаївського району. |
| Піскун О. | - директор департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації. |

У роботі засідання взяли участь: Фроленко В., перший заступник голови обласної ради, Мосін О., депутат обласної ради., Решетілов Г., перший заступник голови облдержадміністрації.

Головуюча Іванова Надія запропонувала присутнім проголосувати за порядок денний засідання постійної комісії обласної ради в цілому.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одностайно.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 2 «Про лист Очаківської міської ради від 30 березня 2021 року № 499/02-02/01 про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Миколаївської області».

Доповідачі: Кифоренко Валентина – секретар Очаківської міської ради.

Бутурліна Ніна – начальник відділу регулювання земельних відносин Очаківської міської ради.

Богун Людмила – архітектор м. Очаків.

Запрошені: Решетілов Георгій - перший заступник голови облдержадміністрації.

Шапран Ігор - заступник начальника управління землеустрою та охорони земель - начальник відділу землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.

Копійка Інна – голова Куцурубської сільської ради Миколаївського району

2. Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 5 «Про усне звернення голови Нечаянської сільської ради Миколаївського району Вівчара М.М. щодо неправомірних дій з боку Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області в частині гальмування процесу передачі земель у комунальну власність та видачі земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території села Данилівка, яке увійшло до складу Нечаянської територіальної громади».

Доповідачі: Вівчар Микола - голова Нечаянської сільської ради Миколаївського району.

Шапран Ігор - заступник начальника управління землеустрою та охорони земель - начальник відділу землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.

Запрошений: Решетілов Георгій - перший заступник голови облдержадміністрації.

3. Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 3 «Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 04 березня 2021 року № 1 «Про лист Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 25 січня 2021 року № 16-14-0.21-451/2-21 щодо виділення земельних ділянок учасникам АТО».

Доповідач: Шапран Ігор - заступник начальника управління землеустрою та охорони земель - начальник відділу землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.

Запрошений: Решетілов Георгій - перший заступник голови облдержадміністрації

4. Про проєкт Програми розвитку агропромислового комплексу Миколаївської області на 2021-2025 роки.

Доповідач: Піскун Олена – директор департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації.

Запрошений: Решетілов Георгій - перший заступник голови облдержадміністрації.

Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 2 «Про лист Очаківської міської ради від 30 березня 2021 року № 499/02-02/01 про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Очаків Миколаївської області».

Доповідачі: Кифоренко Валентина – секретар Очаківської міської ради.
 Бутурліна Ніна – начальник відділу регулювання земельних відносин Очаківської міської ради.
 Богун Людмила – архітектор м. Очаків.

Запрошені: Решетілов Георгій - перший заступник голови облдержадміністрації.
 Шапран Ігор - заступник начальника управління землеустрою та охорони земель - начальник відділу землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.
 Копійка Інна – голова Куцурубської сільської ради Миколаївського району

ВИСТУПИЛИ: Іванова Н., Потапенко Т., Бедний В., Донченко О., Нерода Р., Сіроштан О.

Перший заступник голови облдержадміністрації Решетілов Г. порушив питання про проведення експертизи землевпорядної документації.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: "за" – 6 (Іванова Н., Бедний В. Потапенко Т., Сіроштан О., Донченко О., Нерода Р.);
 "проти" – 0;
 "утрималися" – 0;
 "не голосували" – 1 (Мухарський І. - відсутній під час розгляду цього питання);
 "всього" – 7.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 1 додаються).

2. СЛУХАЛИ: Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 5 «Про усне звернення голови Нечаянської сільської ради Миколаївського району Вівчара М.М. щодо неправомірних дій з боку Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області в частині гальмування процесу передачі земель у комунальну власність та видачі земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території села Данилівка, яке увійшло до складу Нечаянської територіальної громади».

Доповідачі: Вівчар Микола - голова Нечаянської сільської ради Миколаївського району.

Шапран Ігор - заступник начальника управління землеустрою та охорони земель - начальник відділу землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.

Запрошений: Решетілов Георгій - перший заступник голови облдержадміністрації.

ВИСТУПИЛИ: Іванова Н., Мухарський І., Потапенко Т., Бедний В., Донченко О., Нерода Р., Сіроштан О.

Головуюча Іванова Надія порушила питання про звернення Нечаянської сільської ради Миколаївського району до правоохоронних органів відносно підробки підписів голови Нечаянської сільської ради Вівчара М.М. та печатки сільської ради на витягах з рішень Нечаянської сільської ради. Перший заступник голови облдержадміністрації Решетілов Г. звернув увагу, що з 27 травня 2021 року набувають чинності зміни до земельного законодавства.

За підсумками обговорення питання головуєча Іванова Надія запропонувала рекомендувати облдержадміністрації, Головному управлінню Держгеокадастру у Миколаївській області проінформувати постійну комісію обласної ради за результатами проведеної роботи щодо передачі земельних ділянок державної власності у комунальну власність територіальній громаді Нечаянської сільської ради Миколаївського району та вирішення питання щодо корегування двох земельних ділянок (їх здвигу з метою виділення місця для прогону худоби).

Проведено голосування.

Підсумки голосування: "за" – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 2 додаються).

3. СЛУХАЛИ: Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 14 квітня 2021 року № 3 «Про виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 04 березня 2021 року № 1 «Про лист Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 25 січня 2021 року № 16-14-0.21-451/2-21 щодо виділення земельних ділянок учасникам АТО».

Доповідач: Шапран Ігор - заступник начальника управління землеустрою та охорони земель - начальник відділу землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області.

Запрошений: Решетілов Георгій - перший заступник голови облдержадміністрації

ВИСТУПИЛИ: Іванова Н., Мухарський І., Потапенко Т., Бедний В., Донченко О., Нерода Р., Сіроштан О.

Депутат обласної ради Бедний В. зазначив, що плата за використання цих земельних ділянок становить 2 - 2,5 тис. грн. за 1 га, місцеві ради приймають рішення про нульові ставки податку на ці землі. Депутат обласної ради Мухарський І. наголосив про необхідність прийняття такого Звернення депутатів обласної ради для підтримки учасників АТО і необхідності проведення інвентаризації цієї категорії земель.

Головуюча Іванова Надія зазначила, що фактично засівається значно більша площа цієї категорії земель та запропонувала рекомендувати облдержадміністрації, Головному управлінню Держгеокадастру у Миколаївській області до 15 червня 2021 року:

підготувати та надати проєкт Звернення депутатів обласної ради до Міністерства оборони України про використання на території області земель сільськогосподарського призначення, які належить Міністерству оборони України, не за цільовим призначенням (як приклад використання земель на полігоні у с. Широколанівка Степівської сільської ради Миколаївського району), проведення інвентаризації цих земель, переведення таких земельних ділянок із земель оборони до земель сільськогосподарського призначення та можливості виділення із цієї категорії земель земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства учасникам АТО.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: "за" – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 3 додаються).

4. СЛУХАЛИ: Про проєкт Програми розвитку агропромислового комплексу Миколаївської області на 2021-2025 роки.

Доповідач: Піскун Олена – директор департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації.

Запрошений: Решетілов Георгій - перший заступник голови облдержадміністрації.

ВИСТУПИЛИ: Іванова Н., Мухарський І., Потапенко Т., Бедний В.,
Донченко О., Нерода Р., Сіроштан О.

Перший заступник голови облдержадміністрації Решетілов Г. та депутат обласної ради Мухарський І. запропонували фінансування заходів Програми зазначити не конкретними цифрами, а словами «в межах наявного фінансового ресурсу». Депутат обласної ради Сіроштан О. зазначив про необхідність розроблення заходів щодо збільшення кількості робочих місць.

Головуюча Іванова Надія запропонувала рекомендувати облдержадміністрації, департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації відпрацювати питання та до 15 червня 2021 року внести пропозиції на розгляд постійної комісії обласної ради щодо відзначення кращих механізаторів області обласною премією імені Федора Іванова – Героя України (у тому числі щодо кількості претендентів на відзначення премією, критеріїв їх відбору, складу обласної конкурсної комісії), можливості запровадження інших номінацій.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: "за" – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 4 додаються).

Голова постійної комісії
обласної ради

Надія ІВАНОВА

Секретар постійної комісії
обласної ради

Тетяна ПОТАПЕНКО