



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 01 березня 2019 року

Миколаїв

№ 1

Про стан виконання обласної Програми «Питна вода Миколаївщини» на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 28.03.2008 № 5

Відповідно до Плану роботи Миколаївської обласної ради на 2019 рік, затвердженого рішенням обласної ради від 21.12.2018 № 38, беручи до уваги інформацію управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації щодо стану виконання обласної Програми «Питна вода Миколаївщини» на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 28.03.2008 № 5, (далі – Програма), викладену у листі від 14.02.2019 № 55/01-03, заслухавши та обговоривши зазначене питання, постійна комісія обласної ради

**КОНСТАТУЄ:**

Результати проведеної головним управлінням Держпродспоживслужби в Миколаївській області проб якості питної води свідчить про актуальність не тільки питання забезпечення населення області централізованим водопостачанням, але й питання забезпечення якісною питною водою, так як забруднена питна вода може бути джерелом виникнення багатьох кишкових інфекційних захворювань.

Стратегією розвитку Миколаївської області на період до 2020 року, затвердженою рішенням обласної ради від 16.04.2015 № 9, та Планом заходів з реалізації у 2015-2017 роках Стратегії розвитку Миколаївської області на період до 2020 року, затвердженим рішенням обласної ради від 30.07.2015 № 7, напрямок забезпечення населення якісними житлово-комунальними послугами визначений як пріоритетний.

Забезпечення населення якісними житлово-комунальними послугами є однією з визначальних характеристик населених пунктів, а якісна питна вода є одним з визначальних чинників здоров'я людини.

Рішенням обласної ради від 21.12.2018 № 6 обласна Програма включена до переліку обласних (цільових) програм, які пропонуються до виконання з використанням коштів обласного бюджету у 2019 році. Разом з цим на сьогодні в обласному бюджету на 2019 рік відповідного фінансового ресурсу не виділено.

У 2018 році виділення коштів з обласного бюджету на реалізацію заходів Програми не відбувалось. Будівництво та реконструкція (капітальний ремонт) водопровідних та каналізаційних очисних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання (мереж) здійснювалось за рахунок:

загальнодержавної цільової програми «Питна вода України» на 2011-2020 роки;

державного фонду регіонального розвитку;

субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій;

субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад;

обласного цільового фонду охорони навколишнього природного середовища обласного бюджету;

субвенції обласного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку об'єднаних територіальних громад;

субвенції обласного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію мікропроектів;

коштів місцевих бюджетів, спрямованих на співфінансування вищезазначених проектів, поточний та капітальний ремонт водопровідних мереж, каналізаційних мереж, башт Рожновського, свердловин.

У 2019 році закінчується строк дії Програми, але вирішення питання утримання та розвитку систем водопостачання і водовідведення на території Миколаївської є актуальним для органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування Миколаївської області і потребує скоординованих дій усіх зацікавлених суб'єктів.

#### ВИРІШИЛА:

1. Інформацію начальника управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації Гладкова Є.Л. щодо стану виконання заходів Програми, начальника управління по нагляду за санітарним законодавством головного управління Держпродспоживслужби в Миколаївській області Бурденко Л. щодо результатів проб якості питної води взяти до відома.

#### 2. Облдержадміністрації:

під час розподілу вільних залишків виділити у 2019 році з обласного бюджету належний фінансовий ресурс на реалізацію заходів Програми;

надати звіт про виконання Програми;

розглянути питання про доцільність продовження дії Програми або розробки нової з метою вирішення проблемних питань забезпечення населення Миколаївської області якісною питною водою, утримання та розвитку систем водопостачання і водовідведення на території області.

3. Рекомендувати міським (міст обласного значення) головам, головам районних, селищних, сільських рад, об'єднаних територіальних громад:

3.1. Забезпечити ефективне використання реальних джерел залучення державних коштів на реалізацію завдань з розвитку водопровідно-каналізаційного господарства області, а саме: державний фонд регіонального розвитку; субвенція на соціально-економічний розвиток окремих територій; субвенція на розвиток інфраструктури об'єднаних територіальних громад на вирішення місцевих проблем тощо;

3.2. Передбачити в місцевих бюджетах видатки на:

виготовлення нової та корегування наявної проектно-кошторисної документації по об'єктах розвитку систем водопостачання населених пунктів та проведення її державної інвестиційної експертизи з метою подальшої участі у конкурсному відборі проектів розвитку за рахунок коштів Державного фонду регіонального розвитку;

оновлення рухомого складу спецавтотранспорту, який відповідає санітарно-гігієнічним вимогам, для забезпечення підвозу питної води;

впровадження колективних установок очистки питної води в закладах освіти та охорони здоров'я;

придбання експрес-лабораторій контролю якості питної води;

реалізацію інших заходів в рамках прийнятих міських та районних програм з розвитку систем водопостачання та водовідведення;

3.3. Залучати кошти приватних інвесторів на умовах зазначених Законом України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності»;

3.4. Залучати інвестиції у розвиток систем водопостачання та водовідведення за рахунок грантів, кредитів міжнародних організацій, банків, благодійних внесків тощо.

Інформацію по вищезазначених питаннях надавати щокварталу до 25 числа місяця наступного за звітним на адресу управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації.

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 01 березня 2019 року

Миколаїв

№ 2

Про розгляд листа Кривоозерської селищної ради  
від 12.11.2018 № 113/04-05 стосовно сприяння у  
виділенні коштів на реалізацію проекту «Будівництво  
каналізаційних мереж та споруд в смт Криве Озеро»

Розглянувши звернення Кривоозерської селищної ради від 12.11.2018  
№ 1069/5-01, лист облдержадміністрації від 15.11.2018 № 113/04-05,  
враховуючи відсутність фінансування з обласного бюджету обласної Програми  
«Питна вода Миколаївщини» на період до 2020 року, затвердженої рішенням  
обласної ради від 28.03.2008 № 5, заслухавши та обговоривши зазначене  
питання, постійна комісія обласної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Визнати за доцільне доручити облдержадміністрації розглянути питання про виділення коштів обласного бюджету на реалізацію проекту «Будівництво каналізаційних мереж та споруд в смт Криве Озеро».
2. Рекомендувати Кривоозерському селищному голові Радьо В. прийняти участь у засіданні координаційної ради при облдержадміністрації з питань реалізації Комплексної програми охорони довкілля Миколаївської області на 2018-2020 роки та проінформувати про проект «Будівництво каналізаційних мереж та споруд в смт Криве Озеро», кошторисну вартість зазначених робіт та обґрунтувати доцільності їх виконання за рахунок коштів обласного цільового фонду охорони навколишнього природного середовища.
3. Облдержадміністрації проінформувати постійну комісію у строк до 01.04.2019 про результати розгляду порушеного питання координаційною радою при облдержадміністрації з питань реалізації Комплексної програми охорони довкілля Миколаївської області.

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 01 березня 2019 року

Миколаїв

№ 3

Про стан виконання обласної Програми поводження з твердими побутовими відходами в Миколаївській області на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 21.11.2008 № 6

Відповідно до Плану роботи Миколаївської обласної ради на 2019 рік, затвердженого рішенням обласної ради від 21.12.2018 № 38, беручи до уваги інформацію управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації щодо стану виконання обласної Програми поводження з твердими побутовими відходами в Миколаївській області на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 21.11.2008 № 6, (далі – Програма), викладену у листі від 14.02.2019 № 55/01-03, заслухавши та обговоривши зазначене питання, постійна комісія обласної ради

**КОНСТАТУЄ:**

Відповідальність за належне поводження з твердими побутовими відходами (далі – ТПВ) згідно Закону України «Про відходи» покладається на власників відходів, які одночасно є землекористувачами з визначеними місцями земельних ділянок, а також на органи місцевого самоврядування на територіях загального користування.

Як і в цілому по Україні, в Миколаївській області існує низка проблем, пов'язаних з поводженням з побутовими відходами.

Основними проблемними питаннями органів місцевого самоврядування є доволі низький рівень роботи по впорядкуванню питань землекористування по ділянках, на яких розташовані місця видалення ТПВ та паспортизації місць видалення ТПВ та інших місць видалення відходів, зі складанням санітарно-технічних паспортів, низький рівень укомплектування сміттєзвалищ спеціальною технікою, системи водопостачання та пожежного водопостачання, освітлення і огорож.

У 2018 році на розвиток сфери поводження з ТПВ у 2018 році спрямовано 28964,2 тис. грн., що 35 відсотків більше, ніж у 2017 році, у тому числі за раху-

нок державного бюджету - 22870,7 тис. грн., місцевих бюджетів - 5793,5 тис. грн., інших джерел фінансування - 300,0 тис. грн.), з них:

оновлено парк спецавтотранспорту – на 24281,23 тис. грн. (придбано 17 од. спецтехніки);

оновлено контейнерний парк – на 3615,08 тис. грн (придбано 2891 контейнер для збирання побутових відходів, з них 2610 для роздільного збирання);

інші витрати (заходи) - на 1067,9 тис. грн (поточний, капітальний ремонт сміттєзвалищ в районах області (Арбузинський, Братський, Врадіївський, Єланецький, Казанківський, Новоодеський, Очаківський) та у Веселинівській селищній ОТГ, Казанківській селищній ОТГ, Куцурубській сільській ОТГ).

Питання поводження з побутовими відходами та недопущення забруднення навколишнього середовища, а також недопущення зриву графіків вивезення побутових відходів та забезпечення належного утримання прибудинкових територій постійно розглядається на нарадах під головуванням керівництва райдержадміністрацій та міських (міст обласного значення) рад з керівниками житлово-експлуатаційних підприємств, підприємствами-перевізниками побутових відходів, під час яких також роз'яснюються правила благоустрою та санітарного утримання.

З метою приведення до належного стану територій населених пунктів, упорядкування та поліпшення території підприємств, організацій усіх форм власності та дотримання санітарного стану прибудинкових територій в населених пунктах області проведені заходи з благоустрою та санітарного очищення, а саме в містах обласного та районного підпорядкування проведені суботники, запроваджені місячники з благоустрою та санітарного очищення. Особлива увага під час запровадження заходів з благоустрою територій приділяється утриманню прибудинкових територій та вивезенню сміття з житлових масивів та вздовж магістральних вулиць міст.

За результатами проведених заходів в області ліквідовано 622 стихійних сміттєзвалища.

#### ВИРІШИЛА:

1. Інформацію начальника управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації Гладкова Є.Л. про стан виконання Програми взяти до відома.

2. Райдержадміністраціям та виконавчим комітетам міських (міст обласного значення) рад, селищних, сільських рад:

забезпечити експлуатацію полігонів та сміттєзвалищ у відповідності до вимог Правил експлуатації полігонів побутових відходів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 01.12.2010 № 435;

передбачити в місцевих бюджетах на 2019 рік (внести зміни) кошти на першочергові заходи щодо вирішення питань в сфері поводження з твердими побутовими відходами в населених пунктах області (виготовлення санітарно-технічних паспортів полігонів твердих побутових відходів та актів вибору їх земельних ділянок, затвердження норм утворення ТПВ, оновлення рухомого складу спецтехніки, оновлення контейнерного парку (придбання контейнерів, в т.ч. для роздільного збирання твердих побутових відходів);

забезпечити виготовлення проектно-кошторисної документації та отримання позитивного висновку Держбудекспертизи на будівництво нових і реконструкцію діючих полігонів ТПВ з метою приведення їх стану до сучасних санітарних і екологічних вимог та створення умов для залучення коштів державного бюджету на реалізацію зазначених проектів;

продовжити роботу щодо упорядкування діючих сміттєзвалищ з облаштуванням під'їзних шляхів, водопостачання, освітлення, створення санітарно-захисних зон з висадженням природних зелених насаджень;

переглянути існуючі схеми санітарного очищення (в разі відсутності розробити нові) та спільно з виконавчими органами сільських, селищних, міських рад провести роботу із затвердженням нових схем санітарного очищення відповідно до Порядку розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23.03.2017 № 57;

розглянути питання щодо реалізації на підвідомчій території проектів будівництва сміттєпереробних комплексів, зокрема виділення для зазначених цілей земельних ділянок, виготовлення проектно-кошторисної документації, їх будівництво за рахунок місцевих бюджетів (мініпроекти) або подальша участь у відповідних програмах, залучення інвесторів тощо.

3. Рекомендувати державній екологічній інспекції в Миколаївській області (Бабенку) посилити контрольні заходи по відношенню до балансоутримувачів та власників полігонів твердих побутових відходів щодо додержання природоохоронного та санітарного законодавства підчас поводження з відходами.

4. Управлінню житлово-комунального господарства облдержадміністрації:

разом з органами виконавчої влади та місцевого самоврядування вжити дієвих заходів щодо забезпечення своєчасного та належного виконання заходів Програми;

посилити контроль за виконанням заходів Програми;

надати звіт про виконання обласної Програми поводження з твердими побутовими відходами в Миколаївській області на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 21.11.2008 № 6;

розглянути разом з Врадіївською райдержадміністрацією питання про можливі шляхи придбання спецтехніки для вивезення сміття. Про результати розгляду проінформувати постійну комісію у строк до 01.04.2019

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК





МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 01 березня 2019 року

Миколаїв

№ 4

Про стан виконання обласної Програми часткового відшкодування кредитів на реалізацію енергозберігаючих заходів у житловому фонді на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 11.03.2016 № 3

Відповідно до Плану роботи Миколаївської обласної ради на 2019 рік, затвердженого рішенням обласної ради від 21.12.2018 № 38, беручи до уваги інформацію управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації щодо стану виконання обласної Програми часткового відшкодування кредитів на реалізацію енергозберігаючих заходів у житловому фонді на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 11.03.2016 № 3, (далі – Програма), викладену у листі від 14.02.2019 № 55/01-03, заслухавши та обговоривши зазначене питання, постійна комісія обласної ради

**КОНСТАТУЄ:**

Програма розроблена з метою стимулювання власників багатоквартирних будинків на впровадження енергоефективних заходів в житловому фонді Миколаївської області.

Рішенням Миколаївської обласної ради від 21.12.2017 № 25 на 2018 рік на реалізацію заходів Програми затверджено 300 тис. грн, а рішенням Миколаївської обласної ради від 21.12.2018 № 27 зазначена сума збільшена до 2500 тис. грн, за рахунок субвенції з міського бюджету м. Миколаєва в сумі 2200 тис. грн, на часткове відшкодування кредитів, залученими ОСББ, ЖБК на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів.

З початку реалізації заходів Програми 84 ОСББ (4200 власників житла) отримали компенсацію з обласного бюджету на заходи з енергозбереження на загальну суму 2820,934 тис. грн, у тому числі у 2018 році 58 ОСББ (2900 власників житла) на суму 2500 тис. грн.

Попит цієї програми зростає, тому рішенням Миколаївської обласної ради від 21.12.2018 № 19 «Про внесення змін і доповнень до обласної Програми часткового відшкодування кредитів на реалізацію енергозберігаючих заходів у житловому фонді на 2016 - 2020 роки» збільшено планові показники фінансування заходів Програми на 2019-2020 роки по 5 млн. грн, в тому числі за рахунок коштів субвенції з місцевих бюджетів обласному бюджету. Разом із

цим, в обласному бюджеті на 2019 рік, виділені кошти у розмірі 300,0 тис. грн., що на рівні 2018 року.

#### ВИРІШИЛА:

1. Інформацію начальника управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації Гладкова Є.Л. про стан виконання обласної Програми часткового відшкодування кредитів на реалізацію енергозберігаючих заходів у житловому фонді на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 11.03.2016 № 3, взяти до відома.

2. Рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства постійно проводити роз'яснювальну роботу у районах області щодо переваг зазначеної Програми, запровадити практику проведення виїзних консультацій та вжити заходів щодо залучення найбільшої кількості користувачів програми та стовідсоткового використання коштів, передбачених обласним бюджетом на виконання заходів програми у 2019 році.

3. Облдержадміністрації під час розподілу вільних залишків виділити у 2019 році з обласного бюджету належний фінансовий ресурс (з урахуванням змін і доповнень, внесених рішенням обласної ради від 21.12.2018 № 19) на реалізацію заходів цієї Програми.

4. Запропонувати міським (міст обласного значення) головам, головам районних, селищних, сільських рад:

для підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків розробити та затвердити районні та міські Програми часткового відшкодування кредитів на реалізацію заходів з енергозбереження в житловому фонді по аналогії до положень обласної Програми часткового відшкодування кредитів на реалізацію енергозберігаючих заходів у житловому фонді на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням Миколаївської обласної ради від 11.03.2016 № 3.

передбачити видатки в місцевих бюджетах на фінансування заходів районних та міських Програм часткового відшкодування кредитів на реалізацію заходів з енергозбереження в житловому фонді.

інформацію по вищезазначених питаннях надавати щокварталу до 25 числа місяця наступного за звітним на адресу управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації.

5. Управлінню житлово-комунального господарства облдержадміністрації як органу, який здійснює загальну координацію виконання Програми, разом з органами виконавчої влади та місцевого самоврядування на місцях вжити належних заходів щодо забезпечення своєчасного та належного виконання заходів Програми.

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 01 березня 2019 року

Миколаїв

№ 5

Про стан виконання Комплексної соціально-економічної програми забезпечення громадян житлом у Миколаївській області на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 23

Відповідно до Плану роботи Миколаївської обласної ради на 2019 рік, затвердженого рішенням обласної ради від 21.12.2018 № 38, беручи до уваги інформацію Миколаївського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву», викладену у листі від 03.01.2019 № 04/1-03, заслухавши та обговоривши зазначене питання, постійна комісія обласної ради

**КОНСТАТУЄ:**

Метою комплексної соціально-економічної Програми забезпечення громадян житлом у Миколаївській області на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 23, (далі – Програма) визначено створення належних умов для забезпечення житлом молодих сімей та одиноких молодих громадян, серед яких є працівники бюджетної сфери, сфери освіти та охорони здоров'я, а також для забезпечення житлом учасників АТО, членів їх сімей, внутрішньо переміщених осіб шляхом удосконалення існуючого та запровадження нового ефективного фінансово-інвестиційного механізму державної підтримки будівництва (придбання) доступного житла.

В обласному бюджеті на 2018 рік, затвердженого рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 25, на виконання заходів Програми у 2018 році передбачені видатки на загальну суму 3330,0 тис. грн., у тому числі 3174,0 тис. грн. - на пільгові довгострокові кредити молодим сім'ям та одиноким громадянам на будівництво/придбання житла та їх повернення. Видатки на забезпечення житлом учасників АТО, членів їх сімей, внутрішньо переміщених осіб в обласному бюджеті на 2018 рік не передбачено.

Протягом 2018 року укладено 10 кредитних договорів у містах і районах Миколаївської області, що складає 100 відсотків планових показників 2018 року та на 3 договори більше, ніж у 2017 році.

В обласному бюджеті на 2019 рік, затвердженого рішенням обласної ради від 21.12.2018 № 28, на виконання заходів Програми у 2019 році передбачені видатки на загальну суму 3995,0 тис. грн. (у 2018 році - 3330,0 тис. грн.), у тому числі 3815,0 тис. грн. (3174,0 тис. грн.) - на пільгові довгострокові кредити молодим сім'ям та самотнім громадянам на будівництво/придбання житла та їх повернення. Видатки на забезпечення житлом учасників АТО, членів їх сімей, внутрішньо переміщених осіб в обласному бюджеті на 2019 рік не передбачено.

За інформацією Миколаївського регіонального управління Держмолодьжитла, розміщеною на власній інтернет-сторінці <http://mk.molod-kredit.gov.ua>, за станом на 28.02.2019 зареєстровано 181 кандидат, які мають право отримати державну підтримку.

#### ВИРІШИЛА:

1. Інформацію в.о. директора Миколаївського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» Федорончука В.М. щодо стану виконання Комплексної соціально-економічної програми забезпечення громадян житлом у Миколаївській області на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 23, взяти до відома.

2. Облдержадміністрації під час розподілу у 2019 році вільних залишків виділити належний фінансовий ресурс з обласного бюджету (відповідно до планових показників Програми) для:

забезпечення житлом учасників АТО, членів їх сімей, внутрішньо переміщених осіб на виконання вимог Законів України «Про запобігання світової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва», «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб», постанови Кабінету Міністрів України від 11.02.2009 № 140, рішення обласної ради від 21.12.2017 № 23;

надання пільгових кредитів молодим сім'ям та самотнім громадянам.

3. Миколаївському регіональному управлінню державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»:

забезпечити вжиття заходів щодо стовідсоткового використання коштів, передбачених обласним бюджетом на виконання заходів Програми у 2019 році;

залучати депутатів постійної комісії обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності, приватизації та капітального будівництва до складу координаційної ради, яка займається

розглядом кандидатур на отримання пільгового довгострокового кредиту за рахунок коштів обласного бюджету.

4. Управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації та Миколаївського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» під час звітування про стан виконання Програми за відповідний період забезпечити надання повної інформації в розрізі затверджених заходів та досягнутих результатів.

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 01 березня 2019 року

Миколаїв

№ 6

Про розгляд листа Снігурівської  
райдержадміністрації від 30.11.2018  
№ 01-1045/18-41 стосовно виконання умов  
договору купівлі-продажу нерухомого  
майна колишньої аптеки № 34

Розглянувши звернення Снігурівської районної державної адміністрації від 30.11.2018 № 01-1045/18-41, лист департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації від 18.01.2019 № 47/01.01-14 та матеріали до нього, беручи до уваги умови договору купівлі-продажу, заслухавши та обговоривши інформацію із зазначеного питання, постійна комісія обласної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації Відіної О. стосовно заходів, які вживаються департаментом щодо контролю за виконання умов договору купівлі-продажу, взяти до відома.

2. Департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації:

взяти під жорсткий контроль виконання покупцем нежитлової будівлі аптеки № 34, розташованої за адресою: Миколаївська область, м. Снігурівка, вул. Центральна, 7 умов договору купівлі-продажу у повному обсязі;

проінформувати постійну комісію у строк до 01.05.2019 про результати вирішення порушеного Снігурівської райдержадміністрацією питання.

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

**ПРОТОКОЛ**

засідання постійної комісії обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

від 01 березня 2019 року

Миколаїв

№ 31

Всього членів постійних комісій – 7

Головуючий: Ташлик Г.

Секретар: Солтис О.

Присутні: Жосан В., Паламарюк П., Солтис О., Ташлик Г.

Відсутні: Івануна І., Казарін О., Фіцура О. - виробнича необхідність.

Запрошені: Бойко І. - голова Сніругівської райдержадміністрації;  
Бурденко Л. – начальник управління по нагляду за санітарним законодавством головного управління Держпродспоживслужби в Миколаївській області;  
Відіна О. - начальник управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації;  
Гладков Є. – начальник управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації;  
Коваленко В. – начальник фінансово-господарського відділу виконавчого апарату обласної ради;  
Федорончук В. – в.о. директора Миколаївського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву».

У роботі засідання взяла участь радник заступника голови обласної ради, депутат обласної ради Гладун С.

Ташлик Г. проінформував присутніх членів комісії, що їм роздані паперові матеріали засідання комісії обласної ради, а саме: проект порядку денного засідання постійної комісії, документи та інформація, які стосуються

питань проекту порядку денного. Зазначені матеріали раніше надіслані депутатам електронною поштою для ознайомлення.

Після обговорення депутати одноголосно затвердили порядок денний засідання постійної комісії.

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про стан виконання обласної Програми «Питна вода Миколаївщини» на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 28.03.2008 № 5.

Доповідачі: Гладков Є. – начальник управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації;

Бурденко Л. – начальник управління по нагляду за санітарним законодавством головного управління Держпродспоживслужби в Миколаївській області.

2. Про розгляд листа Кривоозерської селищної ради від 12.11.2018 № 113/04-05 стосовно сприяння у виділенні коштів на реалізацію проекту «Будівництво каналізаційних мереж та споруд в смт Криве Озеро».

Інформує: Гладков Є. – начальник управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації.

3. Про стан виконання обласної Програми поводження з твердими побутовими відходами в Миколаївській області на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 21.11.2008 № 6.

Доповідач: Гладков Є. – начальник управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації.

4. Про стан виконання обласної Програми часткового відшкодування кредитів на реалізацію енергозберігаючих заходів у житловому фонді на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 11.03.2016 № 3.

Доповідач: Гладков Є. – начальник управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації.

5. Про стан виконання Комплексної соціально-економічної програми забезпечення громадян житлом у Миколаївській області на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 23.

Доповідач: Федорончук В. – в.о. директора Миколаївського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву».



6. Про розгляд листа Снігурівської райдержадміністрації від 30.11.2018 № 01-1045/18-41 стосовно виконання умов договору купівлі-продажу нерухомого майна колишньої аптеки № 34.

Доповідачі: Бойко І. - голова Снігурівської райдержадміністрації;

Відіна О. - начальник управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації.

7. Про погодження передачі майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області в позичку.

Доповідач: Коваленко В. – начальник фінансово-господарського відділу виконавчого апарату обласної ради.

1. СЛУХАЛИ: начальника управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації Гладкова Є.Л. щодо стану виконання заходів обласної Програми «Питна вода Миколаївщини» на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 28.03.2008 № 5, в.о. начальника головного управління Держпродспоживслужби в Миколаївській області Калнауса О. щодо результатів проб якості питної води.

ВИСТУПИЛИ: Жосан В., Паламарюк П., Солтис О., Ташлик Г.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 1 додаються).

2. СЛУХАЛИ: начальника управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації Гладкова Є. про питання, порушене Кривоозерською селищною радою щодо виділення коштів на реалізацію проекту «Будівництво каналізаційних мереж та споруд в смт Криве Озеро» та можливі шляхи його вирішення .

ВИСТУПИЛИ: Жосан В., Ташлик Г.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 2 додаються).

3. СЛУХАЛИ: начальника управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації Гладкова Є.Л. щодо стану виконання заходів обласної Програми поводження з твердими побутовими відходами в

Миколаївській області на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 21.11.2008 № 6.

ВИСТУПИЛИ: Гладун С., Жосан В., Паламарюк П., Солтис О., Ташлик Г.

Депутат обласної ради Жосан В. запропонував доповнити проект рекомендацій новим пунктом:

«Управлінню житлово-комунального господарства облдержадміністрації розглянути разом з Врадіївською райдержадміністрацією питання про можливі шляхи придбання спецтехніки для вивезення сміття. Про результати розгляду проінформувати постійну комісію у строк до 01.04.2019».

Депутат обласної ради Паламарюк П. запропонував доповнити проект рекомендацій новим пунктом:

«Райдержадміністраціям та виконавчим комітетам міських (міст обласного значення) рад, селищних, сільських рад розглянути питання щодо реалізації на підвідомчій території проектів будівництва сміттепереробних комплексів, зокрема виділення для зазначених цілей земельних ділянок, виготовлення проектно-кошторисної документації, їх будівництво за рахунок місцевих бюджетів (мініпроекти) або подальша участь у відповідних програмах, залучення інвесторів тощо».

Питання поставлено на голосування з урахуванням пропозицій депутатів постійної комісії Жосана В., Паламарюка П.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одностайно.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 3 додаються).

4. СЛУХАЛИ: начальника управління житлово-комунального господарства облдержадміністрації Гладкова Є.Л. щодо стану виконання заходів обласної Програми часткового відшкодування кредитів на реалізацію енергозберігаючих заходів у житловому фонді на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 11.03.2016 № 3.

ВИСТУПИЛИ: Жосан В., Паламарюк П., Солтис О., Ташлик Г.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одностайно.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 4 додаються).

5. СЛУХАЛИ: в.о. директора Миколаївського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» Федорончука В. щодо стану виконання заходів Комплексної соціально-економічної програми забезпечення громадян

житлом у Миколаївській області на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 23.

ВИСТУПИЛИ: Жосан В., Паламарюк П., Солтис О., Ташлик Г.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одностайно.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 5 додаються).

6. СЛУХАЛИ: начальника управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації Відіну О. стосовно ситуації, яка склалась навколо будівлі колишньої аптеки № 34, та заходів, які вживаються департаментом економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації щодо контролю за виконання умов договору купівлі-продажу.

Ташлик Г. проінформував присутніх, що голова Снігурівської райдержадміністрації Бойко І відсутня на засіданні постійної комісії у зв'язку з тим, що на цей час доповідає по іншому питанню перед депутатами постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики, земельних відносин та соціального розвитку села.

ВИСТУПИЛИ: Паламарюк П., Ташлик Г.

Депутат обласної ради Ташлик Г. запропонував доповнити проект рекомендацій новим пунктом:

«Департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації проінформувати постійну комісію у строк до 01.05.2019 про результати вирішення порушеного Снігурівської райдержадміністрацією питання».

Питання поставлено на голосування з урахуванням пропозицій голови постійної комісії Ташлика Г.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одностайно.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 6 додаються).

7. СЛУХАЛИ: начальника фінансово-господарського відділу виконавчого апарату обласної ради Коваленко В. стосовно звернення Миколаївської обласної Національної спілки письменників України щодо надання можливості передачі майна в позичку та наявності вільних приміщень в адміністративній будівлі Миколаївській обласної ради, які можуть бути передані на умовах договору позички зазначеній організації.

ВИСТУПИЛИ: Гладун С., Жосан В., Паламарюк П., Солтис О., Ташлик Г.

За результатами обговорення депутати постійної комісії дійшли згоди, що питання потребує додаткового опрацювання.

Голова постійної  
комісії обласної ради

Г. ТАШЛИК

Секретар постійної комісії  
обласної ради

О. СОЛТИС