



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 14 листопада 2018 року

Миколаїв

№ 1

Про погодження передачі майна спільної  
власності територіальних громад сіл, селищ,  
міст Миколаївської області в позичку

Заслухавши та обговоривши інформацію управління охорони здоров'я облдержадміністрації, відповідно до пункту 20 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу четвертого пункту 1 рішення обласної ради від 26.10.2000 № 16 «Про управління майном спільної власності територіальних громад Миколаївської області» (зі змінами, внесеними рішеннями обласної ради від 24.06.2011 № 11 та від 26.06.2012 № 33), враховуючи лист управління охорони здоров'я облдержадміністрації від 09.11.2018 № 6790-19-4 щодо погодження передачі майна в позичку, в межах наданих повноважень, постійна комісія

**ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника управління охорони здоров'я облдержадміністрації Георгієва П. щодо необхідності надання погодження Миколаївському обласному центру здоров'я Миколаївської обласної ради на передачу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» в безоплатне користування на умовах договору позички нерухомого та індивідуально визначеного майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області взяти до відома.

2. Погодити передачу відповідно до вимог чинного законодавства в безоплатне користування ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на умовах договору позички такого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, яке перебуває в оперативному управлінні Миколаївського обласного центру здоров'я Миколаївської обласної ради, а саме:

нерухомого майна у вигляді нежитлового приміщення площею 8,2 кв.м будівлі (літ. А-1), яка розміщена за адресою: м. Миколаїв, вул. Спаська, 18;

індивідуально визначеного майно у вигляді котла КОЛВИ 50 (інвентарний номер 101420001), первісною вартістю 7456,0 грн., залишковою вартістю – 0,0 грн.

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 14 листопада 2018 року

Миколаїв

№ 2

Про здійснення на території Миколаївської області будівництва об'єктів, які проводяться за рахунок коштів обласного бюджету

Відповідно до Плану роботи Миколаївської обласної ради на 2018 рік, затвердженої рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 33, беручи до уваги інформацію управління капітального будівництва облдержадміністрації від 17.10.2018 № 964/01-15/01, заслухавши та обговоривши зазначеного питання, постійна комісія обласної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника управління капітального будівництва облдержадміністрації І. Лукіна про хід здійснення на території області будівництва, реконструкції, капітального ремонту об'єктів, які проводяться за рахунок коштів обласного бюджету, взяти до відома.

2. Управлінню капітального будівництва облдержадміністрації, як головному розпоряднику коштів, забезпечити ефективне і цільове використання бюджетних коштів, що передбачені в обласному бюджеті на 2018 рік на капітальні вкладення та ремонти на об'єктах спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

3. Облдержадміністрації як органу управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області:

за результатами інвентаризації майна (об'єкти незавершеного будівництва, незавершених капітальних інвестицій в необоротні матеріальні активи, об'єктів нерухомого майна), яке перебуває на балансі управління капітального будівництва облдержадміністрації, здійснити його аналіз з метою прийняття подальших управлінських рішень та внесення Миколаївській обласній раді відповідних пропозицій у порядку, визначеному Регламентом Миколаївської обласної ради сьомого скликання, затвердженого рішенням обласної ради від 18.12.2015 № 1;

забезпечити ефективність використання та збереження майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області (об'єкти незавершеного будівництва, незавершених капітальних інвестицій в необоротні матеріальні активи, об'єктів нерухомого майна тощо), що перебуває на балансі цього управління.

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 14 листопада 2018 року

Миколаїв

№ 3

Про хід виконання Програми проведення приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області

Відповідно до Плану роботи Миколаївської обласної ради на 2018 рік, затвердженої рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 33, беручи до уваги інформацію департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації від 29.08.2018 № 1384/01.01-14, від 12.10.2018 № 1017/01.01-14, заслухавши та обговоривши зазначеного питання, постійна комісія обласної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації Відіної О. щодо стану виконання Програми проведення приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, затвердженої рішенням обласної ради від 23.03.2012 № 12, строк дії якої продовжено рішенням обласної ради від 25.12.2014 № 7 на період до затвердження чергової Програми, взяти до відома.

2. Взяти до уваги, що 07.03.2018 набрав чинності Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна», а також видані на його основі наприкінці II кварталу 2018 року підзаконні нормативно-правові акти, що супроводжують оновлену процедуру приватизації.

Наразі департаментом економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації (далі – Департамент) здійснюється розробка низки проектів рішень обласної ради, у тому числі нова Програма проведення приватизації.

Крім того, Департаментом ведеться робота щодо формування нового переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, які підлягають приватизації.

До прийняття зазначених документів на місцевому рівні здійснення приватизації є неможливим.

3. Облдержадміністрації під час внесення нової Програми проведення приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області надати звіт про виконання Програми проведення приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, затвердженої рішенням обласної ради від 23.03.2012 № 12 та проінформувати депутатів обласної ради з цього питання.

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання  
комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 14 листопада 2018 року

Миколаїв

№ 4

Про стан державної реєстрації підприємствами, установами, організаціями, закладами права власності на об'єкти нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області

Відповідно до Плану роботи Миколаївської обласної ради на 2018 рік, затвердженої рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 33, беручи до уваги лист Миколаївської обласної ради від 11.12.2017 № 375-03/05-17, інформацію департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації від 17.10.2018 № 171/01.01-14, заслухавши та обговоривши зазначеного питання, постійна комісія обласної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації:

проаналізувати весь склад нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, визначивши майно щодо якого не здійснено державну реєстрацію права власності та інших речових прав у встановленому законом порядку, зазначивши балансоутримувача та причини не вжиття заходів у цьому напрямі;

посилити контроль у напрямі здійснення підприємствами, установами, організаціями, закладами державної реєстрації права власності на нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області та інших речових прав у встановленому законом порядку.

2. Облдержадміністрації надати доручення:

відповідним головним розпорядникам коштів стосовно передбачення в кошторисах бюджетних установ на 2019 рік, у разі необхідності, належного фінансового ресурсу на заходи щодо здійснення державної реєстрації права власності на нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області та інших речових прав у встановленому законом порядку;

профільним органам управління підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області щодо аналізу їх фінансових планів на 2019 рік стосовно наявності запланованого фінансового ресурсу на означені вище заходи, та, у разі необхідності, забезпечення внесення змін до фінансових планів.

Голова постійної комісії  
обласної ради

Г. ТАШЛИК



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

**ПРОТОКОЛ**

засідання постійної комісії обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності, приватизації та капітального будівництва

від 14 листопада 2018 року

Миколаїв

№ 28

Всього членів постійних комісій – 7

Головуючий: Ташлик Г.

Секретар: Солтис О.

Присутні: Івануна І., Жосан В., Казарін О., Ташлик Г.

Відсутні: Солтис О., Паламарюк П., Фіцура О. - виробнича необхідність.

Запрошені: Баланська О. – начальник Миколаївського обласного центру здоров'я Миколаївської обласної ради;  
Відіна О. - начальник управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації;  
Гайдаржі В. - заступник голови облдержадміністрації;  
Кальченко О. – в.о. директора комунального підприємства «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради;  
Кротов А. – заступник голови обласної ради;  
Лукін І. – начальник управління капітального будівництва облдержадміністрації;  
Чинякова Л. – заступник начальника управління охорони здоров'я облдержадміністрації

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про ведення протоколу на час засідання постійної комісії.

Інформує: Ташлик Г. – голова постійної комісії обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності, приватизації та капітального будівництва.

2. Про погодження передачі майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області в позичку.

Доповідачі: Чинякова Л. – заступник начальника управління охорони



здоров'я облдержадміністрації;

Баланська О. – начальник Миколаївського обласного центру здоров'я Миколаївської обласної ради.

3. Про здійснення на території Миколаївської області будівництва об'єктів, які проводяться за рахунок коштів обласного бюджету.

Доповідач: Лукін І. – начальник управління капітального будівництва облдержадміністрації.

4. Про хід виконання Програми проведення приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Доповідач: Відіна О. - начальник управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації.

5. Про стан державної реєстрації підприємствами, установами, організаціями, закладами права власності на об'єкти нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Доповідач: Відіна О. - начальник управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації.

1. СЛУХАЛИ: пропозицію голови постійної комісії обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності, приватизації та капітального будівництва Ташлика Г. щодо доручення Івануні І., заступнику голови постійної комісії обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності, приватизації та капітального будівництва, тимчасово на час цього засідання постійної комісії, вести протокол у зв'язку з відсутністю на засіданні секретаря постійної комісії Солтис О.В.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: доручити Івануні І. вести протокол цього засідання постійної комісії.

2. СЛУХАЛИ: заступника начальника управління охорони здоров'я облдержадміністрації Чинякову Л., начальника Миколаївського обласного центру здоров'я Миколаївської обласної ради Баланську О. про необхідність надання погодження передачі майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області в позичку.

ВИСТУПИЛИ: Івануна І., Ташлик Г., Гайдаржі В.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (рекоме́ндації № 1 додаються).

3. СЛУХАЛИ: начальника управління капітального будівництва облдержадміністрації Лукіна І. про здійснення на території Миколаївської області будівництва об'єктів, які проводяться за рахунок коштів обласного бюджету.

ВИСТУПИЛИ: Івануна І., Ташлик Г., Гайдаржі В.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (рекоме́ндації № 2 додаються).

4. СЛУХАЛИ: начальника управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації Відіну О. про хід виконання Програми проведення приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

ВИСТУПИЛИ: Івануна І., Жосан В., Казарін О., Ташлик Г.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (рекоме́ндації № 3 додаються).

5. СЛУХАЛИ: начальника управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації Відіну О. про стан державної реєстрації підприємствами, установами, організаціями, закладами права власності на об'єкти нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

ВИСТУПИЛИ: Ташлик Г., Івануна І.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (рекоме́ндації № 4 додаються).

Протокол вів

І. ІВАНУНА