

# МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань аграрної політики,

земельних відносин та соціального розвитку села

**Р Е К О М Е Н Д А Ц І Ї**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 29 серпня 2017 року | Миколаїв | № | 8 |

|  |
| --- |
| Про хід виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики, земельних відносин та соціального розвитку села від 02 червня 2016 року № 2 «Про збільшення сільськими та селищними радами ставок земельного податку за користування сільськогосподарськими угіддями (ріллею)» |

Заслухавши та обговоривши інформацію із зазначеного питання, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію районних рад із зазначеного питання взяти до відома.
2. Відмітити, що відповідно до чинного податкового законодавства плата за землю, як складова податку на майно, включена до переліку місцевих податків. Особливістю є те, що місцеві податки встановлюються рішеннями відповідних місцевих рад. При цьому плата за землю, є обов’язковою для встановлення місцевими радами.
3. Зазначити, що на виконання рекомендацій постійної комісії обласної ради від 02 червня 2016 року № 2 «Про збільшення сільськими та селищними радами ставок земельного податку за користування сільськогосподарськими угіддями (ріллею)» з метою забезпечення збільшення доходної частини місцевих бюджетів територіальних громад області, вирівнювання податкового навантаження на 1 га сільськогосподарських угідь, обласною радою та облдержадміністрацією проведена системна роз’яснювальна робота з керівництвом кожного району щодо сприяння у прийнятті рішень місцевими радами про встановлення ставки земельного податку за користування сільськогосподарськими угіддями (ріллею) у розмірі 1 відсотка від їх нормативно-грошової оцінки.
4. Звернути увагу, що за оперативною інформацією районних рад не всі місцеві ради прийняли рішення про встановлення ставки земельного податку за користування сільськогосподарськими угіддями (ріллею) у розмірі 1 відсотка від їх нормативно-грошової оцінки, мотивуючи діючими граничними мінімальними межами ставки (0,3 відсотка), визначеними пунктом 274.1 статті 274 Податкового кодексу України.
5. Звернути увагу, що відповідно до п. п. 12.3.4 п. 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосовування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.
6. Враховуючи рішення обласної ради від 27 липня 2017 року № 20 «Про встановлення розміру земельного податку для земель сільськогосподарського призначення (ріллі)», рекомендувати головам райдержадміністрацій та районних рад з метою збільшення надходжень до місцевих бюджетів провести роз’яснювальну роботу з сільськими, селищними головами, головами об’єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом, щодо перегляду раніше прийнятих рішень місцевими радами стосовно встановлення ставок земельного податку за користування сільськогосподарськими угіддями (ріллею) у максимальному розмірі, визначеному Податковим кодексом України, - у розмірі 1 відсотка від їх нормативно-грошової оцінки.

Про проведену роботу проінформувати обласну раду до 01 жовтня 2017 року.

7. Контроль за виконанням цих рекомендацій покласти на секретаря постійної комісії обласної ради.

Заступник голови

постійної комісії обласної ради О.М.Ясинський