

# МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань аграрної політики,

земельних відносин та соціального розвитку села

**Р Е К О М Е Н Д А Ц І Ї**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 09 лютого 2016 року | Миколаїв | № | 5 |

|  |
| --- |
| Про хід виконання у 2015 році заходів Цільової регіональної програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення "Власний дім" на 2012-2017 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 26 червня 2012 року № 16 |

Заслухавши та обговоривши інформацію спеціалізованої кредитно-фінансової господарської організації "Миколаївський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі" (лист № 16-02 від 13 січня 2016 року), департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації (лист № 08/08-15/16 від 14 січня 2016 року) з цього питання, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію спеціалізованої кредитно-фінансової господарської організації "Миколаївський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі", департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації взяти до відома.

2. Відмітити, що протягом дії Цільової регіональної програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення "Власний дім" на 2012-2017 роки спостерігається тенденція щодо зменшення обсягу використаних коштів, виділених з обласного бюджету на виконання її заходів, з 1524,0 тис. грн. (при запланованих 2950,0 тис. грн.) – у 2012 році до 755,8 тис. грн. (при запланованих 2900,0 тис. грн.) - у 2015 році та зменшення кількості позичальників кредитів з 95 – у 2012 році до 19 – у 2015 році.

3. Зазначити, що потребує спрощення пакет документів, який позичальник подає до спеціалізованої кредитно-фінансової господарської організації "Миколаївський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі" для підтвердження права на одержання кредиту і визначення його суми.

У зв’язку із стрімким зростанням цін потребує збільшення розмір кредиту на спорудження нового житла; на придбання, добудову, реконструкцію житла; на спорудження інженерних мереж та підключення їх до існуючих комунікацій.

Потребує включення до напрямків кредитування кредит на капітальний ремонт житла, надання кредитів на перехід на електроопалення родинам, які раніше вже отримали кредит на газифікацію житлового будинку, а також на заходи з енергозбереження.

4. Рекомендувати спеціалізованій кредитно-фінансовій господарській організації "Миколаївський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі" доопрацювати проект звернення до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України стосовно внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 05 жовтня 1998 року № 1597, а саме: чітко викласти запропоновані нові пункти постанови Кабінету Міністрів України від 05 жовтня 1998 року № 1597 або конкретно зазначити до яких пунктів постанови які зміни необхідно внести.

5. Підтримати доопрацьований проект звернення до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України стосовно внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 05 жовтня 1998 року № 1597, підготовлений спеціалізованою кредитно-фінансовою господарською організацією «Миколаївській обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі».

5. Рекомендувати облдержадміністрації, спеціалізованій кредитно-фінансовій господарській організації "Миколаївський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі", департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації:

направити доопрацьоване звернення до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України;

надати обласній раді відповідь центрального органу виконавчої влади за результатами розгляду зазначеного звернення та у разі позитивного вирішення питання внести відповідні зміни до обласної Програми;

посилити роботу та вжити заходів щодо забезпечення стовідсоткового використання бюджетних коштів, виділених на виконання заходів Програми;

активізувати роботу щодо налагодження роботи та співпраці у всіх районах області, довести до відома новобраних сільських, селищних голів інформацію про Програму з метою збільшення кола позичальників;

відпрацювати пропозиції щодо внесення доповнень до Програми стосовно надання кредитів на проведення заходів з енергозбереження (заміни вікон, утеплення стін, заміни котлів тощо) та внести їх на розгляд постійній комісії обласної ради.

Голова

постійної комісії обласної ради Ю.А. Кормишкін