

Про закріплення на праві узуфрукта майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області за Комунальним закладом «Миколаївський спортивний ліцей» Миколаївської обласної ради (у сфері освіти)

Відповідно до статті 43, частини другої, четвертої та п'ятої статті 60, статті 60¹, абзацу 2 та абзацу 3 пункту 10 розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103, з метою раціонального та ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право оперативного управління за Комунальним закладом «Миколаївський спортивний ліцей» Миколаївської обласної ради (код ЄДРПОУ 04589981), на майно зазначене у додатках.

2. Встановити за Комунальним закладом «Миколаївський спортивний ліцей» Миколаївської обласної ради (код ЄДРПОУ 04589981) (далі - Узуфруктарій) безстроково право узуфрукта комунального майна на майно зазначене у додатках (далі – комунальне майно).

3. Встановити цільове призначення використання комунального майна на праві узуфрукта комунального майна: за освітнім призначенням.

4. Встановити такі умови володіння і користування комунальним майном, зазначеного в пункті 2 цього рішення, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна:

4.1. Крім права володіння і користування комунальним майном, узуфруктарію належить право отримання плодів, продукції і доходів від користування таким майном. Узуфруктарій за попередньою письмовою згодою уповноваженого Миколаївською обласною радою органу може покращувати комунальне майно, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна, без права на вилучення таких покращень.

4.2. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, визначеним цим рішенням, утримувати передане на праві узуфрукта комунальне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за попередньою письмовою згодою уповноваженого Миколаївською обласною радою органу - капітальний ремонт.

4.3. Узуфруктарій також несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням комунального майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна.

4.4. Узуфруктарій не може відчужувати комунальне майно, передане йому на праві узуфрукта комунального майна, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не може вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення, крім випадку передання такого майна в оренду у порядку, встановленому законом.

4.5. Узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою комунальному майну, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна.

5. Встановити, що узуфрукт комунального майна, припиняється у разі:

5.1. Припинення Узуфруктарія в результаті його ліквідації.

5.2. Загибелі або припинення існування комунального майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна.

5.3. Погіршення стану комунального з майна щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стало непридатним для використання за його цільовим призначенням.

5.4. Прийняття Миколаївською обласною радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна.

5.5. Поєднання в одній особі особи узуфруктарія і власника комунального майна.

5.6. Припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

6. Доручити керівнику Комунального закладу «Миколаївський спортивний ліцей» Миколаївської обласної ради здійснити облік та

контроль за використанням комунального майна відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань науки і освіти, інновацій, молоді, сім'ї і спорту, культури та духовності та на постійну комісію обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури.

Голова обласної ради

Антон ТАБУНЩИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Миколаївської обласної ради
«Про закріплення на праві узуфрукта майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області за
Комунальним закладом «Миколаївський спортивний ліцей»
Миколаївської обласної ради (у сфері освіти)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проекту рішення.

На виконання статті 43, частини другої, четвертої та п'ятої статті 60, абзацу 2 та абзацу 3 пункту 10 розділу 5 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 2 рішення обласної ради від 13 лютого 2025 року № 5 «Про управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області», Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2025 року № 1103, з урахуванням листа Комунального закладу «Миколаївський спортивний ліцей» Миколаївської обласної ради від 09.03.2026 № 143 про закріплення індивідуально визначеного майна на праві узуфрукта, з метою раціонального та ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, забезпечення прав дітей на отримання якісної освіти, їх соціальної адаптації, враховуючи наявну матеріально-технічну базу, умови проживання, навчання.

2. Мета і шляхи її досягнення

Ефективне та цільове використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

3. Правові аспекти

Відповідно до статті 43, частини четвертої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Закріплення індивідуально визначеного майна не потребує додаткового фінансування.

5. Пропозиція заінтересованих органів

Проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує проведення громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення сприятиме ефективному використанню майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області. Забезпечить оптимальні умови навчально-виховного процесу та сприятиме вільному розвитку індивідуальної особистості.

9. Оприлюднення

Проект рішення «Про закріплення на праві узурфрукта майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області за Комунальним закладом «Миколаївський спортивний ліцей» Миколаївської обласної ради (у сфері освіти)» оприлюднено в березні 2026 року на офіційному сайті департаменту освіти і науки облвійськадміністрації (<http://oblosvita.mk.gov.ua>).

Директор департаменту
освіти і науки
облвійськадміністрації



Алла ВЕЛІХОВСЬКА

Додаток
до рішення обласної ради

Перелік нерухомого майна,
що знаходиться на балансі Комунального закладу «Миколаївський спортивний ліцей»
Миколаївської обласної ради на закріплення на праві узуфрукта

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування	Місцезнаходження	Первісна вартість, грн.	Знос, грн.	Залишкова вартість, грн.	Відомості про державну реєстрацію речових прав
1	2	3	4	5	6	7	8
1	101310002	Учбовий корпус	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	5384071,00	2163703,78	3220367,22	Витяг від 06.09.2021 №273457527
2	101310003	Харчоблок	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	1622351,00	659029,88	963321,12	Витяг від 06.09.2021 №273457527
3	101310004	Господарчий корпус	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	717083,00	348191,15	368891,85	Витяг від 06.09.2021 №273457527
4	101310005	Спальний корпус-3	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	2278582,00	1637961,40	640620,60	Витяг від 06.09.2021 №273457527
5	101330004	Асфальтове заміщення	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	9499,00	9499,00		Витяг від 06.09.2021 №273457527
6	101330007	Сауна	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	160889,00	65356,18	95532,82	Витяг від 06.09.2021 №273457527
7	101330009	Решітка огорож	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	25942,00	25942,00		Витяг від 06.09.2021 №273457527
8	101310006	Спальний корпус - 1,2	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	4671138,00	2092975,55	2578162,45	Витяг від 06.09.2021 №273457527
9	101330012	Спортивна площадка	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	9850,00	4514,58	5335,42	Витяг від 06.09.2021 №273457527
10	101330013	Спортивне містечко	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	6900,00	3162,50	3737,50	Витяг від 06.09.2021 №273457527
11	101330014	Волейбольний майданчик №1	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	10450,00	4789,58	5660,42	Витяг від 06.09.2021 №273457527
12	101330015	Волейбольний майданчик №2	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	10900,00	4995,83	5904,17	Витяг від 06.09.2021 №273457527

Додажок
до рішення обласної ради

1	2	3	4	5	6	7	8
13	101330016	Спортивний майданчик для гри у мініфутбол	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	12100,00	5545,83	6554,17	Витяг від 06.09.2021 №273457527
14	101330006	Теплотрасса	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	35438,00	35438,00		Витяг від 06.09.2021 №273457527
15	101330010	Вхідні ворота	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	2316,00	2316,00		Витяг від 06.09.2021 №273457527
16	101330011	Волейбольна площадка	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	8143,00	4072,21	4070,79	Витяг від 06.09.2021 №273457527
17	101330005	Водопровід зовнішній	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	11462,00	11462,00		Витяг від 06.09.2021 №273457527
18	101330004	Каналізація зовнішня	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	12472,00	12472,00		Витяг від 06.09.2021 №273457527
19	101340001	Зовнішнє освітлення	м.Миколаїв, пр. Миру, 15	2472,00	2472,00		Витяг від 06.09.2021 №273457527
Всього:				14992058,00	7093899,47	7898158,53	

Директор департаменту освіти і науки
обласної військової адміністрації



Алла ВЕЛІХОВСЬКА

Додаток
до рішення обласної ради

Перелік рухомого майна,
що знаходиться на балансі Комунального закладу «Миколаївський спортивний ліцей»
Миколаївської обласної ради на закріплення на праві узуфрукта

№ Інвентарний з/п	Найменування	Вид рухомого майна	Регістраційний номер	Марка, модель	Рік випуску	Тип кузова	Номер двигуна	Ідентифікаційний номер (шасі, кузов, рами)	Первісна вартість, грн.	Знос, грн.
1	101510017 автомобіль ИЖ 2715	Автомобіль пасажирсько-вантажний	9686ННН	ИЖ2715010011	1991	грузовий фургон	6877116	XPK271500M043	24154,00	24154,00
2	101510021 трактор ЮТЗ	Трактор колісний	34-62 ФДТР		1985	трактор колісний	відсутній		8480,00	8480,00
3	101540031 автомобіль DAEWOO LANOS TF69Y	Легковий автомобіль	BE1837AK	DAEWOO LANOS TF69Y	2007	легковий седан -B	відсутній	Y6DTF69YD7W376531	59928,00	59928,00
4	101510033 автомобіль ГАЗ-5327	Вантажний автомобіль	BE4302AP	ГАЗ 5327	1989	вантажний бортовий -С	відсутній	X1H532700K1247390	5549,00	5549,00
5	101510032 автомобіль ГАЗ-3221 3	Автомобіль-мікроавтомобіль	06739НК	ГАЗ 3221 3	2002	автомобіль-мікроавтомобіль -D	відсутній	32210020115687	40095,00	40095,00
Всього:									138206,00	138206,00

Директор департаменту освіти і науки
обласної військової адміністрації



Алла ВЕЛІХОВСЬКА