

Про надання згоди на списання
нерухомого майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області

Двадцять третя
позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 20 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку списання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, затвердженого рішенням обласної ради від 23 березня 2012 року № 13 (далі – Порядок), з урахуванням наданих Комунальним некомерційним підприємством «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради документів щодо списання нерухомого майна обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду Комунальному некомерційному підприємству «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради на списання нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що розташоване у м. Миколаєві за адресами: вулиця Екіпажна 2, будинок 4 та вулиця Екіпажна 2, будинок 4Б і закріплене на праві оперативного управління за цим підприємством, згідно з додатком.

2. Припинити Комунальному некомерційному підприємству «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради право оперативного управління на нерухоме майно, зазначене у пункті 1 цього рішення.

3. Установити, що пункт 2 цього рішення набирає чинності з моменту погодження Миколаївською обласною радою звіту про списання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області (далі – Звіт), зазначеного у пункті 1 цього рішення, наданого Комунальним некомерційним підприємством «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради відповідно до вимог Порядку.

4. Комунальному некомерційному підприємству «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради:

в установленому чинним законодавством України порядку вжити заходів щодо списання нерухомого майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення;

надати Миколаївській обласній раді звіт про списання нерухомого майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення, згідно з Порядком;

після погодження Миколаївською обласною радою Звіту вжити заходів щодо внесення змін до технічної документації на нерухоме майно, яке закріплене за підприємством, та державної реєстрації зміни/припинення права оперативного управління нерухомим майном, зазначеним у пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури.

Голова обласної ради

Антон ТАБУНЩИК

Додаток
до рішення обласної ради

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що закріплене на праві оперативного управління за Комунальним некомерційним підприємством «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради та запропоноване підприємством до списання

№ з/п	Назва інвентарного об'єкта	Літера згідно з технічним паспортом	Рік введення в експлуатацію	Інвентарний номер	Первісна (переоцінена) вартість, грн	Сума нарахованого зносу, грн
Місцерозташування нерухомого майна – м. Миколаїв, вулиця Екіпажна 2, будинок 4						
1.	Лікувально-реабілітаційний центр	Ю	1979	103100027	456000,00	95000,00
2.	Лікувально-реабілітаційний центр	Ы	1970	103100028	197000,00	41041,50
3.	Сарай	Ш {4}	1996	103100006	65000,00	18055,50
4.	Вбиральня	Ю {2}	1970	103100031	13000,00	3611,00
Місцерозташування нерухомого майна - м. Миколаїв, вулиця Екіпажна 2, будинок 4Б						
5.	Наркологічне відділення №2	Ф	1940	103100002	940241,00	195883,50
6.	Підсобна будівля	Літ.К{3}-1	1995	103100005	83676,00	23243,50
х	х	х	х	х	1754917,00	376835,00

В. о. начальника управління
охорони здоров'я Миколаївської
обласної військової адміністрації

Ірина ТКАЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської обласної ради
«Про надання згоди на списання нерухомого майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області»

1. Нормативно-правові підстави для розгляду та прийняття обласною радою.

Відносини у даній сфері регулюються «Порядком списання майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області», затвердженого рішенням обласної ради від 23 березня 2012 року № 13.

2. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Майно втратило експлуатаційну цінність внаслідок ураження під час збройної агресії проти України. Будівлі не підлягають відновленню. Враховуючи висновки комісії закладу та експертних організацій, майно підлягає списанню з балансу КНП «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради.

3. Обсяг орієнтовних фінансових витрат для прийняття та реалізації відповідного проєкту рішення із обов'язковим зазначенням джерел фінансування.

Реалізація рішення не потребує значних матеріальних витрат. Роботи з демонтажу зруйнованих будівель буде здійснено за рахунок організацій, що буде здійснювати будівництво. Відновлення будівель неможливо у зв'язку з великою частиною руйнації. Після прийняття рішення про списання та демонтажу, будівельні матеріали будуть використані при будівництві нового та у господарській діяльності ЗОЗ.

4. Обґрунтування очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків реалізації проєкту рішення після його прийняття тощо.

Прийняття рішення сприятиме розвитку матеріально-технічної бази Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради, а саме: будівництво нової будівлі. Будівництво нової будівлі буде здійснюватися з урахуванням новітніх технологій. Це дасть можливість поліпшувати стан медичного обслуговування населення Миколаївської області.

5. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення підготовлено з метою надання згоди на списання індивідуально визначеного майна спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Миколаївської області, що є зруйнованим у внаслідок ураження під час збройної агресії проти України.

Проект рішення «Про надання згоди на списання нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» та документація для розгляду готувалася за клопотанням управління охорони здоров'я облдержадміністрації.

До розгляду надається документація по списанню майна:

1. Лист від в.о. директора Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради про списання обладнання та майна.

2. Протокол засідання комісії із списання майна.

Протоколом засідання комісії Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради зафіксовано факт розгляду нерухомого майна, документації на нього та рішення про направлення документації для отримання дозволу на списання.

3. Акт технічного стану майна, яке пропонується до списання.

Акт технічного стану майна розроблений комісією із списання майна та містить відомості про інвентарним та заводським номером обладнання, дату виготовлення, проведені капітальні ремонти та модернізації. За результатом огляду та встановлення фактичного стану майна, його основних частин встановлено неможливість його подальшого використання.

4. Техніко-економічне обґрунтування списання.

Техніко-економічне обґрунтування списання надано з урахуванням висновків сервісних організацій. Розглянуто напрямки направлення коштів, які планується отримати від утилізації розібраних споруд, у разі завершення процедури списання. Техніко-економічне обґрунтування підготовлене комісією зі списання Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради.

5. Відомості про вартість майна, яке пропонується до списання.

Документ оформлений за типовою формою та містить дані про початкову балансову вартість обладнання, вартість проведених ремонтів, суму нарахованого зносу та залишкову балансову вартість кожного об'єкту на момент розгляду документації.

6. Акт інвентаризації майна, яке пропонується до списання.

Акт інвентаризації майна складено за типовою формою та підписано комісією зі списання Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради

7. Акт про списання нерухомого майна.

Акти про списання нерухомого майна оформлені і остаточне заповнення акту відбудеться після завершення процедури списання. Акти підписані комісією зі списання Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради

8. Копія наказу в.о. директора КНП ««Миколаївський обласний центр психічного здоров'я»» МОР про створення комісії про списання майна. Наказом призначено склад комісії зі списання Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради.

До розгляду також надається Клопотання управління охорони здоров'я Миколаївської обласної державної адміністрації про розгляд питання на сесії обласної ради.

Дані про стан майна, що пропонується до списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради наведено в Таблиці 1:

Таблиця 1

ПЕРЕЛІК

Перелік об'єктів нерухомого майна, що потребує списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради

№	Назва інвентарного об'єкта	Рік випуску	Номер об'єкта інвентарний	Номер об'єкта заводський	Балансова (первісна) вартість (грн)	Сума нарахованого зносу (грн)
1	Лікувально реабілітаційний центр літера Ю	1979	103100027		456000,00	95000,00
2	Лікувально реабілітаційний центр літера Ї	1970	103100028		197000,00	41041,50
3	Сарай Ш {4}	1996	103100006		65000,00	18055,50
4	Вбиральня Ю {2}	1970	103100031		13000,00	3611,00
5	Наркологічне відділення №2, Літ.Ф	1940	103100002		940241,00	195883,50
6	Підсобна будівля відділення №2, Літ.К {3}-1	1995	103100005		83676,00	23243,50

6. Громадське обговорення

Проект рішення обласної ради «Про надання згоди на списання індивідуально визначеного майна спільної власності територіальних громад сіл,

селищ, міст Миколаївської області, яке розташоване за адресою: вул. 2-га Екіпажна, 4, та перебуває на балансі Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр психічного здоров'я» Миколаївської обласної ради оприлюднено на офіційному web-сайті управління охорони здоров'я облдержадміністрації в розділі «Публічна інформація», рубрика «Проекти рішень»
<http://oblzdrav.mk.gov.ua/index.php/publiczna-informaciya/proekti-rishen>

В. о. начальника управління
охорони здоров'я

Ірина ТКАЧЕНКО

Олег Кондратенков
(0512) 53-81-80