

Про деякі питання зі сплати орендної
плати у період воєнного стану

Двадцята позачергова
сесія восьмого скликання

Відповідно до статті 17, пункту 20 частини першої статті 43, частин четвертої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», пункту 12 Постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Постанови Кабінету Міністрів України від 06 грудня 2022 року № 1364 «Деякі питання формування переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією», Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22 грудня 2022 року № 309 «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією», з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Звільнити на період воєнного стану від орендної плати орендарів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що розташоване на територіях активних бойових дій або на територіях активних бойових дій, на яких функціонують державні електронні інформаційні ресурси, визначених згідно з Переліком територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженим наказом Міністерства з питань реінтеграції

тимчасово окупованих територій України від 22 грудня 2022 року № 309 (зі змінами та доповненнями) (далі – Перелік).

Строк звільнення від орендної плати, починається з дати зазначеної в Переліку початку бойових дій, але не раніше 01 червня 2024 року та завершується датою завершення бойових дій на відповідній території.

2. Звільнення або перерахунок орендної плати здійснюється без окремого рішення орендодавця.

Надміру сплачена сума орендної плати, що надійшла до обласного бюджету або балансоутримувачу, підлягає зарахуванню в рахунок майбутніх платежів в установленому чинним законодавством порядку.

3. Визнати таким, що втратило чинність рішення обласної ради від 15 липня 2022 року № 2 «Про особливості оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у період воєнного стану» (зі змінами та доповненнями).

4. Це рішення набирає чинності з 01 червня 2024 року.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури.

Перший заступник
голова обласної ради

Антон ТАБУНЩИК