

Про визначення уповноваженого суб'єкта
із забезпечення утримання в належному
стані адміністративної будівлі
Миколаївської обласної ради

Дев'ята сесія
восьмого скликання

Відповідно до статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з урахуванням статутних завдань комунального підприємства «Госптехобслуговування» Миколаївської обласної ради, з метою забезпечення утримання в належному стані адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради за адресою: 54001, м. Миколаїв, вул. Адміральська, 22, - обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити Комунальне підприємство «Госптехобслуговування» Миколаївської обласної ради уповноваженим суб'єктом із забезпечення утримання в належному технічному, санітарно-гігієнічному і протипожежному стані адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради за адресою: 54001, м. Миколаїв, вул. Адміральська, 22, у тому числі обслуговування та утримання внутрішньобудинкових мереж тепло-, водо-, енергопостачання та водовідведення.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської обласної ради
«Про визначення уповноваженого суб'єкта із забезпечення утримання в належному стані адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

У 9типоверховій адміністративній будівлі за адресою: 54001, м. Миколаїв, вул. Адміральська, 22, балансоутримувачем якої є Миколаївська обласна рада, розміщуються Миколаївська обласна рада, Миколаївська обласна державна адміністрація та її структурні підрозділи, Господарський суд Миколаївської області, інші установи. Утримання адміністративної будівлі передбачає обслуговування та утримання в належному стані інженерних мереж: огляд інженерних систем, приладів та засобів вимірювання систем теплопостачання, водопостачання та водовідведення, електропостачання, заміна елементів живлення та освітлювальних засобів з метою виявлення, запобігання та недопущення аварійних ситуацій та своєчасного їх ліквідування, забезпечення матеріалами, запчастинами, які необхідні для здійснення цілодобового експлуатаційного обслуговування адміністративної будівлі, також обслуговування та утримання в належному санітарно-гігієнічному і протипожежному стані внутрішньо будинкових приміщень. Для забезпечення контролю за технічним станом адміністративної будівлі, утримання в належному стані місць загального користування, технічного обслуговування, наладки і регулювання інженерних мереж тепло-, водо-, енергопостачання, водовідведення, забезпечення їх справності та працездатності, обласною радою засновано комунальне підприємство «Госптехобслуговування», що має досвідчений кваліфікований персонал, достатню матеріально-технічну базу та багаторічний досвід щодо надання цих та аналогічних послуг.

2. Мета і завдання прийняття рішення

З метою забезпечення належної експлуатації адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради за адресою: 54001, м. Миколаїв, вул. Адміральська, 22.

3. Правові аспекти

Відповідно пункту 20 частини першої статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Господарського кодексу України.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення Миколаївської обласної ради не потребує додаткових фінансових, матеріальних або інших витрат з обласного бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення Миколаївської обласної ради не потребує погодження заінтересованих органів.

6. Громадське обговорення

Проект рішення Миколаївської обласної ради «Про визначення уповноваженого суб'єкта із забезпечення належної експлуатації адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради» розміщено на офіційному вебсайті Миколаївської обласної ради 03.12.2021 <https://www.mk-oblrada.gov.ua/>

7. Прогноз результатів

Забезпечення ефективного використання майна спільної власності територіальних громад та належної експлуатації адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради.

Керуючий справами
виконавчого апарату
обласної ради

Тетяна ЛАБАРТКАВА