

## РІШЕННЯ

Про надання згоди на безоплатну передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність Баштанської територіальної громади

\_\_\_\_\_ сесія  
восьмого скликання

Відповідно до пункту 32 частини першої статті 43, частини четвертої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 2, 3, 5, 7, 7-1 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», з метою ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області обласна рада

## ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатну передачу у комунальну власність Баштанської територіальної громади нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області – нежилої будівлі, аптеки, що перебуває в господарському віданні підприємства комунальної власності області «Фармація» та розташоване за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Явкіне, вул. Грушевського, 43, за умови його використання для потреб громади та не відчуження у приватну власність.

2. Обласній державній адміністрації в установленому чинним законодавством порядку вжити необхідних заходів щодо передачі нерухомого майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення, зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність Баштанської територіальної громади.

3. Внести зміни до рішення обласної ради від 05 лютого 2019 року № 8 «Про Перелік об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, які підлягають приватизації у 2019 році», виключивши з додатка до рішення позицію 1.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення обласної ради

«Про надання згоди на безоплатну передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність Баштанської територіальної громади»

### **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Рішенням від 05 лютого 2019 року № 8 «Про Перелік об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, які підлягають приватизації у 2019 році» окреме індивідуально визначене майно у вигляді нежилої будівлі, аптеки, що розташоване за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Явкіне, вул. Грушевського, 43 було включено до об'єктів приватизації.

Враховуючи рекомендації постійної комісії обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури від 12 серпня 2021 року № 9, виникла необхідність виключення вищезазначеного нерухомого майна з переліку таких, що підлягають приватизації та його безоплатній передачі у комунальну власність Баштанської територіальної громади, та підготовки відповідного проекту рішення обласної ради на підставі листа обласної ради від 27.08.2021 № 956-03/05-21.

### **2. Мета і шляхи її досягнення.**

Проект рішення розроблений з метою вирішення проблемних соціально-побутових потреб територіальних громад області, утримання його в належному стані а також оптимізації структури комунальної власності області.

### **3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблено відповідно до:  
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;  
Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

### **4. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація проекту не потребує додаткових витрат з обласного бюджету.

### **5. Пропозиція заінтересованих органів.**

Проект рішення не потребує узгодження з будь-якими органами.

### **6. Регіональний аспект.**

Прийняття рішення спрямоване на взаємодію органів місцевого самоврядування різних рівнів та вирішенню соціально значущих потреб міської ради.

### **7. Громадське обговорення.**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

### **8. Прогноз результатів.**

Реалізація рішення сприятиме найбільш ефективному використанню майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, утримання його в належному стані та оптимізації структури комунальної власності області.

### **9. Оприлюднення.**

Проект рішення обласної ради «Про надання згоди на безоплатну передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність Баштанської територіальної громади» оприлюднено на офіційному вебсайті департаменту економічного розвитку та регіональної політики Миколаївської облдержадміністрації в розділі електронні консультації з громадськістю за посиланням [http://www.economy-mk.gov.ua/images/economy/2.Soc-econom/2021/2/pr\\_per.doc](http://www.economy-mk.gov.ua/images/economy/2.Soc-econom/2021/2/pr_per.doc) 30 серпня 2021 року.

Директор департаменту  
економічного розвитку та  
регіональної політики  
облдержадміністрації



Олександр КОРОЛЬОВ