

Про управління майном спільної
власності територіальних громад
сіл, селищ, міст Миколаївської області

Двадцять сьома
позачергова сесія
сьомого скликання

З метою здійснення заходів щодо реалізації повноважень обласної ради з управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, визначених Господарським кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі пункту 20 частини першої статті 43, пунктів 3, 9, 10, 18 частини шостої статті 55, статті 58, частини третьої та четвертої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 14 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», з урахуванням рішення обласної ради від 16 травня 2019 року № 23 «Про скасування рішення обласної ради від 26 жовтня 2000 року № 16» обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити, що виключно обласною радою здійснюються повноваження щодо управління та розпорядження майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, у тому числі:

утворення на базі майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області (або його частки) юридичних осіб (підприємств, установ, організацій) та затвердження їх статутів, положень тощо;

призначення та звільнення керівників суб'єктів господарювання, що засновані на спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст

Миколаївської області, відповідно до затвердженого обласною радою Положення;

прийняття рішень про реорганізацію та ліквідацію підприємств, установ, організацій, які засновані на спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області;

прийняття рішень про закріплення майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області за відповідними суб'єктами на праві оперативного управління та/або господарського відання;

приватизація, передача, придбання, обмін, концесія за рішеннями, прийнятими обласною радою;

відчуження (продаж), списання майна відповідно до затвердженого обласною радою порядку;

надання дозволу на здійснення застави майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області в установлених законом випадках;

передача в оренду, позичку майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області відповідно до затвердженого обласною радою порядку;

затвердження переліку суб'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області;

контроль за ефективністю використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області;

виконання інших повноважень з управління та розпорядження майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, передбачених чинним законодавством України.

2. Взяти до уваги, що Миколаївська обласна державна адміністрація як місцевий орган виконавчої влади продовжує забезпечувати в установленому законом порядку реалізацію державної галузевої політики підприємств, установ, організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області без права розпорядження майном, закріпленим за ними на праві оперативного управління або господарського відання.

3. Визначити, що Миколаївська обласна рада є правонаступником прав та обов'язків Миколаївської обласної державної адміністрації в частині реалізації повноважень щодо управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, у тому числі (але не обмежуючись цим), прав та обов'язків відповідних структурних підрозділів Миколаївської обласної державної адміністрації за чинними договорами оренди, позички, приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, захисту майнових прав спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

4. Затвердити граничну чисельність виконавчого апарату обласної ради у кількості 60 штатних одиниць.

Доручити голові Миколаївської обласної ради упорядкувати структуру виконавчого апарату обласної ради в межах затвердженої цим рішенням граничної чисельності.

5. Голові обласної ради вжити заходів щодо:

визначення функцій, прав, обов'язків, організації роботи структурних підрозділів виконавчого апарату Миколаївської обласної ради в порядку, встановленому чинним законодавством України;

призначення на новостворені штатні одиниці у структурі виконавчого апарату обласної ради відповідних працівників.

6. Облдержадміністрації передбачити відповідні видатки в обласному бюджеті Миколаївської області на 2019 рік для забезпечення належного функціонування виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

7. Постійним комісіям обласної ради, виходячи з положень цього рішення, підготувати та подати на розгляд наступної сесії обласної ради:

пропозиції стосовно внесення змін до рішень обласної ради, які регулюють правовідносини у сфері управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області та перебувають у цих комісіях на контролі;

пропозиції стосовно внесення змін до статутів, положень суб'єктів господарювання спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області та інших рішень обласної ради.

8. Миколаївській облдержадміністрації привести у відповідність з цим рішенням відповідні нормативно-правові акти, пов'язані з управлінням майном, зокрема, щодо оренди, приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, призначення

та звільнення керівників суб'єктів господарювання спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області тощо та внести зміни до положень про відповідні структурні підрозділи Миколаївської облдержадміністрації.

9. Миколаївській облдержадміністрації вжити заходів щодо передачі комісії з передачі від Миколаївської обласної державної адміністрації до Миколаївської обласної ради документів та матеріалів, пов'язаних із виконанням роботи з управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, утвореної розпорядженням голови обласної ради від 24 червня 2019 року № 105-р, протягом 15 днів від дня прийняття цього рішення:

справ (усіх документів та матеріалів) з нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, яке перебуває на балансі та/або в користуванні суб'єкта господарювання іншої форми власності;

справ (усіх документів та матеріалів) з нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, яке не закріплене за жодним із суб'єктів господарювання;

справ (усіх документів та матеріалів) з чинних договорів оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області;

справ (усіх документів та матеріалів) з незавершених процесів приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області за станом на дату прийняття цього рішення;

справ (усіх документів та матеріалів) щодо приватизації об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області протягом 2015-2019 років;

справ (усіх документів та матеріалів) з припинених договорів оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, за якими існує заборгованість за відповідними платежами до обласного бюджету у межах строку позовної давності;

справ (усіх документів та матеріалів) з чинних договорів позички майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області за станом на момент набрання чинності цим рішенням;

справ (усіх документів та матеріалів) з питань проведення претензійно-позовної роботи щодо захисту майнових прав територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області;

справ (усіх документів) з чинних контрактів із керівниками підприємств, установ, організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області;

інших документів та матеріалів, пов'язаних з реалізацією пункту 1 цього рішення;

10. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3 та пункт 4 рішення Миколаївської обласної ради народних депутатів від 02 лютого 1995 року № 18, пункт 2 рішення Миколаївської обласної ради від 14 серпня 1997 року № 1, пункт 1 рішення Миколаївської обласної ради від 02 жовтня 2013 року № 21.

11. Це рішення набирає чинності з моменту прийняття, крім пункту 1 та пункту 2 цього рішення, які набирають чинності з 01 жовтня 2019 року

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Миколаївської обласної ради.

Голова обласної ради

В. МОСКАЛЕНКО