

Пояснювальна записка
до проекту рішення обласної ради

«Про внесення змін до обласної Комплексної програми
з розроблення (оновлення) містобудівної документації територій та створення
(функціонування) служби містобудівного кадастру Миколаївської області на
2016-2020 роки»

1. Цілі та завдання.

Організаційне, матеріальне та фінансове забезпечення розроблення комплексу містобудівної документації на території Миколаївської області для системної реалізації державної регіональної політики, обґрунтування основних довгострокових та поточних пріоритетів регіонального розвитку, динамічного збалансованого соціально-економічного розвитку територій, гармонійного узгодження інтересів та ефективної взаємодії влади, бізнесу і громадськості, залучення інвестицій.

2. Нормативно-правові підстави.

Проект рішення розроблено управлінням містобудування та архітектури облдержадміністрації відповідно до вимог Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про Генеральну схему планування території України», «Про місцеве самоврядування в Україні». постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 «Про містобудівний кадастр», на підставі статті 2.6.4. Регламенту Миколаївської обласної ради сьомого скликання, затвердженого рішенням обласної ради від 18 грудня 2015 року №1 (зі змінами та доповненнями).

3. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до обласної Комплексної програми з розроблення (оновлення) містобудівної документації територій та створення (функціонування) служби містобудівного кадастру Миколаївської області на 2016-2020 роки, яку затверджено рішенням обласної ради від 11.03.2016 №2, основними завданнями Програми є:

забезпечення топографо-геодезичною основою та містобудівною документацією територій області;

створення містобудівного кадастру Миколаївської області.

У зв'язку з тим, що протягом 2016-2018 років на створення містобудівного кадастру Миколаївської області кошти передбачені Програмою не виділялись, необхідно внести зміни в частині орієнтовного обсягу ресурсного забезпечення Програми.

Завдання щодо реалізації державної регіональної політики у сфері містобудування залишаються незмінними та потребують негайного вирішення.

Містобудівна документація та містобудівний кадастр є правовою основою для обґрунтування основних довгострокових та поточних пріоритетів регіонального розвитку території області, динамічного збалансованого соціально-економічного розвитку територій, особливо в умовах децентралізації влади, гармонійного узгодження інтересів, а містобудівний кадастр, як інструмент моніторингу, відкриє нові можливості для ефективної взаємодії влади, бізнесу і громадськості та залучення інвестицій.

Проектом змін до обласної Комплексної програми з розроблення (оновлення) містобудівної документації територій та створення (функціонування) служби містобудівного кадастру Миколаївської області на 2016-2020 роки» передбачено основні заходи, реалізація яких надасть змогу виконати, поставленні чинним законодавством завдання у сфері містобудування та архітектури, сформуванню більш ефективну регіональну стратегію управління ризиками.

4. Обсяг орієнтовних фінансових витрат.

Кошти ДФРР – 8919,10 тис. грн..

Кошти обласного бюджету – 1199,0 тис. грн..

Кошти місцевих бюджетів – 14644,69 тис. грн..

Всього по Програмі – 24762,79 тис. грн..

Обсяги фінансування Програми можуть змінюватися (коригуватися) в межах наявних фінансових ресурсів.

5. Обґрунтування очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків реалізації проекту рішення.

Реалізація змін до Програми надасть можливість розробити пріоритетну містобудівну документацію на регіональному та місцевому рівнях, як базу топографо-геодезичного забезпечення містобудівного кадастру та забезпечити повноцінний моніторинг економічної, у тому числі, містобудівної діяльності на території області.

6. Регіональний аспект

Проект рішення стосується питання розвитку територій області, районів та територіальних громад.

7. Оприлюднення проекту рішення

Проект рішення обласної ради оприлюднено на офіційному сайті облдержадміністрації від 19.10.2018 року.

http://www.mk.gov.ua/ua/pub_info/plans/

Виконувач обов'язків
начальника управління
містобудування та архітектури
облдержадміністрації

С. ГРИГОР'ЄВА