



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 29 січня 2026 року Миколаїв

№ 3

Про внесення змін до рішення
обласної ради від 20 листопада
2025 року № 2 «Про покладення
функцій замовника будівництва»

Тридцять четверта позачергова
сесія восьмого скликання

Відповідно до статті 52 Регламенту Миколаївської обласної ради восьмого скликання, затвердженого рішенням обласної ради від 17 грудня 2020 року № 3 (зі змінами), враховуючи звернення Міністерства охорони здоров'я України від 27 січня 2026 року № 28/3389/2-26, обласна рада

ВИРІШИЛА:

Внести зміни до рішення обласної ради від 20 листопада 2025 року № 2 «Про покладення функцій замовника будівництва», виклавши його у такій редакції:

«Відповідно до пункту 20 частини першої статті 43, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 52 Регламенту Миколаївської обласної ради восьмого скликання, затвердженого рішенням обласної ради від 17 грудня 2020 року № 3 (зі змінами), враховуючи необхідність забезпечення якісної та своєчасної медичної допомоги дитячому населенню Миколаївської області, враховуючи Угоду про позику між Україною та Міжнародним банком реконструкції та розвитку від 22 грудня 2022 року №9468-UA та Рамкову угоду про позику для реалізації Проєкту «Зміцнення системи охорони здоров'я та збереження життя» (HEAL Ukraine)» між Україною та Банком розвитку Ради Європи» від 11 червня 2024 року № LD 2167, з метою реалізації проєкту будівництва «Реконструкція комунального некомерційного підприємства «Миколаївська обласна дитяча клінічна лікарня» Миколаївської обласної ради за адресою: вул. Миколаївська, 21 в м. Миколаєві» (1-а черга будівництва) Миколаївська обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати ініціативу Миколаївської обласної військової адміністрації щодо реалізації проєкту будівництва «Реконструкція комунального некомерційного підприємства «Миколаївська обласна дитяча клінічна лікарня» Миколаївської обласної ради за адресою: вул. Миколаївська, 21 в м. Миколаєві» (1-а черга будівництва).

2. Покласти виконання частини функцій замовника будівництва по об'єкту «Реконструкція комунального некомерційного підприємства «Миколаївська обласна дитяча клінічна лікарня» Миколаївської обласної ради за адресою: вул. Миколаївська, 21 в м. Миколаєві» (1-а черга будівництва) (далі - будівництво Об'єкта) на Міністерство охорони здоров'я України, а саме:

забезпечення здійснення відбору виконавця робіт з будівництва та укладення з ним (-и) відповідного (-их) договору (-ів) в рамках реалізації будівництва Об'єкта; фінансування робіт з будівництва в обсязі укладеного (их) договору (-ів);

здійснення відбору Інжинірингової компанії для здійснення технічного нагляду за виконанням робіт з будівництва відповідно до процедур та правил Світового банку та укладення з нею договору на надання інжинірингових консалтингових послуг із супроводу робіт з будівництва; забезпечення фінансування договору на надання інжинірингових консалтингових послуг із супроводу будівництва;

забезпечення загальної координації виконання робіт з будівництва Об'єкта, а також здійснення технічного нагляду шляхом залучення Інжинірингової компанії, яка забезпечуватиме щоденний контроль та управління за ходом виконання робіт з будівництва;

розроблення Плану екологічного і соціального управління, який описує основні впливи для етапів будівництва та експлуатації приміщень та є обов'язковим до виконання виконавцем робіт з будівництва та Комунальним підприємством «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради.

3. Покласти виконання функцій замовника будівництва з будівництва Об'єкта, визначені чинним законодавством України, на Комунальне підприємство «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради, крім функцій замовника, покладених на Міністерства охорони здоров'я України пунктом 2 цього рішення.

4. Миколаївська обласна рада в межах повноважень у рамках договору про партнерство та співпрацю здійснює:

координацію та контроль, а також вживає всіх необхідних заходів з метою реалізації проєкту будівництва Об'єкта;

низку необхідних заходів для належного виконання учасниками реалізації проєкту будівництва Об'єкта своїх зобов'язань та функцій, зокрема, виконання Комунальним підприємством «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради повноважень замовника будівництва.

5. Джерелом фінансування реалізації проєкту будівництва Об'єкта є кошти, одержані відповідно до Угоди про позику між Україною та Міжнародним банком реконструкції та розвитку від 22 грудня 2022 року №9468-UA та Рамкової угоди про позику для реалізації Проєкту «Зміцнення системи охорони здоров'я та збереження життя» (HEAL Ukraine) між Україною та Банком розвитку Ради Європи» від 11 червня 2024 року № LD 2167.

6. Доручити голові Миколаївської обласної ради від імені Миколаївської обласної ради укласти Договір про партнерство та співпрацю з Міністерством охорони здоров'я України, Комунальним підприємством «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради, Миколаївською обласною військовою адміністрацією щодо реалізації проєкту будівництва Об'єкта, перебачивши в ньому функції замовника, які передаються цим рішенням Міністерству охорони здоров'я України та Комунальному підприємству «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради.

7. Департаменту містобудування, архітектури, капітального будівництва та супроводження проєктів розвитку Миколаївської обласної державної адміністрації передати всю наявну документацію щодо будівництва Об'єкта Комунальному підприємству «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради.

8. Установити, що передача функцій замовника здійснюється на період реалізації будівництва Об'єкта.

9. За результатами реалізації проєкту будівництва Об'єкта та введення його в експлуатацію об'єкт є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії обласної ради: з питань соціальної політики, охорони здоров'я, материнства, дитинства, захисту прав учасників і ветеранів АТО/ООС та їхніх сімей, гендерної рівності; з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури».