



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

Від 21 грудня 2021 року

Миколаїв

№ 35

Про внесення змін до Комплексної програми соціального захисту населення «Турбота» на період до 2023 року включно

Дев'ята сесія  
восьмого скликання

Відповідно до пункту 16 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення житлом за рахунок коштів обласного бюджету педагогічних, науково-педагогічних та медичних працівників, працівників закладів культури, інших категорій громадян та членів їх сімей, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку, обласна рада

### ВИРШИЛА:

1. Внести до Комплексної програми соціального захисту населення «Турбота» на період до 2023 року включно, затвердженої рішенням обласної ради від 23 грудня 2020 року № 22, такі зміни:

у додатку 2 «Завдання і заходи, спрямовані на реалізацію виконання Комплексної програми соціального захисту населення «Турбота» на період до 2023 року включно захід 2.4. викласти у такій редакції:

«Забезпечення житлом педагогічних, науково-педагогічних та медичних працівників, працівників закладів культури, інших категорій громадян та членів їх сімей, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку».

2. Затвердити Порядок забезпечення житлом педагогічних науково-педагогічних та медичних працівників, працівників закладів культури, інших категорій громадян та членів їх сімей, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку (додається).

3. Визнати таким, що втратив чинність, додаток 7 до рішення обласної ради від 23 грудня 2020 року № 22 «Порядок забезпечення житлом громадян та членів їх сімей, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку».

4. Це рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА

## ПОРЯДОК

забезпечення житлом педагогічних, науково-педагогічних та медичних працівників, працівників закладів культури, інших категорій громадян та членів їх сімей, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку

1. Цей Порядок розроблено з метою забезпечення житлом за рахунок коштів обласного бюджету педагогічних, науково-педагогічних та медичних працівників, працівників закладів культури, інших категорій громадян та членів їх сімей, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку.

2. Головним розпорядником коштів та відповідальним виконавцем є департамент соціального захисту населення Миколаївської облдержадміністрації.

3. Рішення щодо придбання житла відповідним категоріям громадян та членам їх сімей приймається Комісією з питань забезпечення житлом педагогічних, науково-педагогічних та медичних працівників, працівників закладів культури, інших категорій громадян та членів їх сімей, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку (далі – Комісія).

Склад Комісії затверджується розпорядженням голови Миколаївської обласної державної адміністрації.

До складу Комісії входять голова Комісії, секретар та члени Комісії. За поданням голови обласної ради до складу Комісії може бути введено депутатів обласної ради у кількості 50-ти відсотків від загальної кількості членів Комісії.

Засідання Комісії вважається правоможним за присутності на ньому більше половини від складу Комісії. Рішення Комісії приймається більшістю голосів від присутніх на засіданні Комісії.

4. Кошти спрямовуються на придбання житла сім'ям на умовах співфінансування з обласного та місцевого бюджетів за умови, що обсяг фінансування з відповідного місцевого бюджету (районного, міського бюджету, бюджету відповідної територіальної громади) становить не менш як 50 відсотків вартості житла.

5. За рахунок бюджетних коштів житлом забезпечуються педагогічні, науково-педагогічні та медичні працівники, працівники закладів культури, інших категорій громадян та членів їх сімей, які перебувають на квартирному обліку за місцем реєстрації.

6. Перевагу під час розгляду Комісією відповідних заяв мають педагогічні, науково-педагогічні та медичні працівники, працівники закладів культури, інших категорій громадян, які більше 7-ми років працюють у державних та комунальних закладах освіти, закладах охорони здоров'я, закладах культури, а також військовослужбовці - учасники бойових дій АТО та ООС.

7. Надання житла сім'ям відповідних категорій громадян здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

Загальна площа житла, що складається з однієї кімнати (однокімнатної квартири), яке надається одинокій особі, не може перевищувати 50-ти кв. метрів.

8. Перевищення площі житла допускається в разі, коли оплата різниці вартості житла здійснюється за рахунок коштів громадян, яким надається таке житло, та інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

Зазначені кошти зараховуються як власні надходження бюджетних установ на рахунок відповідного розпорядника бюджетних коштів та включаються до спеціального фонду відповідного бюджету.

9. Бюджетні кошти спрямовуються на придбання житла на первинному та вторинному ринку.

10. Вартість придбання житла визначається за результатами розгляду Комісії. Критеріями для визначення є придатність для проживання та найнижча вартість 1 кв. метра житла серед запропонованого.

11. Територіальні громади, на квартирному обліку яких перебувають вищезазначені сім'ї, надають Комісії подання щодо потреби у забезпеченні житлом.

До подання згідно з вимогами чинного законодавства додаються відповідні документи.

12. Департамент соціального захисту населення облдержадміністрації забезпечує роботу Комісії, здійснює підготовку відповідних документів на її розгляд та оформлення прийнятих рішень Комісії.

13. Відкриття рахунків, реєстрація, облік бюджетних зобов'язань в органах казначейства та проведення операцій, пов'язаних із використанням коштів обласного та місцевого бюджетів, здійснюються в установленому чинним законодавством порядку.

14. Придбане житло в установленому чинним законодавством порядку безоплатно передається у власність відповідних територіальних громад для подальшого надання цього житла сім'ям, які цього потребують.

---