



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

Від 16 травня 2019 року

Миколаїв

№ 39

Про Звернення депутатів Миколаївської обласної ради сьомого скликання до Кабінету Міністрів України та Міністерства інфраструктури України щодо включення до концесійних умов з передачі в концесію майна державного підприємства "СК"Ольвія"

Двадцять шоста позачергова сесія сьомого скликання

На підставі статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою включення до концесійних умов з передачі в концесію майна державного підприємства "СК"Ольвія" обласна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Прийняти Звернення депутатів Миколаївської обласної ради сьомого скликання до Кабінету Міністрів України та Міністерства інфраструктури України щодо включення до концесійних умов з передачі в концесію майна державного підприємства "СК"Ольвія" (додається).

2. Надіслати текст цього Звернення Кабінету Міністрів України та Міністерству інфраструктури України.

Голова обласної ради

В. МОСКАЛЕНКО

## ЗВЕРНЕННЯ

депутатів Миколаївської обласної ради сьомого скликання  
до Кабінету Міністрів України та Міністерства інфраструктури України  
щодо включення до концесійних умов з передачі  
в концесію майна ДП «СК «Ольвія»

Найближчим часом Міністерство інфраструктури України планує оголосити та провести конкурс з передачі в концесію на 35 років цілісного майнового комплексу морського порту, розташованого у межах міста, – державного підприємства «Стивідорна компанія «Ольвія». На сьогодні потужності порту, його можливості використовуються неефективно, більшість причалів не використовується за призначенням, а характер оброблюваних вантажів не відповідає можливостям порту. Найкращим способом використання порту було б збільшення перевалки вантажів з високою доданою вартістю та будівництво на його території технопарку, пов'язаного з портовою діяльністю. Однак, за наявною інформацією однією з умов для майбутнього концесіонера передбачається будівництво зернового терміналу потужністю 2 млн тонн на рік, що лише погіршить фактичний стан вулично-дорожньої та інженерної інфраструктури обласного центру.

Враховуючи надважливість зазначеного питання для подальшого розвитку міста Миколаєва, з огляду на те, що порт знаходиться на його території і діяльність порту неможлива без використання та завдання шкоди інфраструктурі міста, пропонуємо включити до концесійних умов щодо передачі в концесію майна державного підприємства «Стивідорна компанія «Ольвія» і майна державного підприємства «Адміністрація морських портів України» конкретні вимоги для концесіонера.

Перш за все концесіонер за рахунок власних коштів зобов'язаний забезпечити:

1) фінансування робіт з капітального ремонту дорожнього покриття по вул. Новозаводська – вул. Турбінна – вул. Космонавтів – просп. Богоявленський, далі до об'єкта концесії – протягом року з дати підписання концесійного договору;

2) фінансування робіт з проектування та будівництва шляхопроводів на перетині залізниці з просп. Богоявленським та вул. Самойловича у Корабельному районі – протягом трьох років з дати підписання концесійного договору;

3) обсяги перевалки вантажів на об'єкті концесії у 2023 році на рівні не менш як 5 млн тонн на рік;

4) пайову участь у розвиток інфраструктури міста Миколаєва у розмірі не менше 10 відсотків від загальної кошторисної вартості об'єктів нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту на території об'єкта концесії.

Водночас пропонуємо виключити з конкурсних умов вимогу щодо внесення концесіонером мінімальних початкових інвестицій в об'єкт концесії в сумі 1,56 млрд гривень на будівництво зернового терміналу потужністю 2 млн тонн на рік, що відповідно до Закону України «Про концесії» дає концесіонеру право на приватизацію об'єкта концесії.

Прийнято на двадцять шостій позачерговій сесії обласної ради сьомого скликання 16 травня 2019 року