



## МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

10 листопада 2016 року № 7

Миколаїв

Про звіт начальника управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації Відіної О.В щодо результатів управління підприємствами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області протягом 2014-2016 років

Восьма сесія  
сьомого скликання

Заслухавши звіт начальника управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації Відіної О.В, Миколаївська обласна рада висловлює глибоке занепокоєння ситуацією щодо результатів управління комунальними підприємствами, яке було передано до сфери управління облдержадміністрації.

Так, із семи підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що працюють на останню звітну дату, лише два спрацювали з прибутком (ПКВО «Фармація», КП «Миколаїв-книга») на загальну суму 272,5 тис. грн., інші - ОКП «Миколаївоблтепло-енерго», КП «Міжнародний аеропорт Миколаїв», КП «Миколаївська обласна друкарня», КП «Профілактична дезінфекція» спрацювали зі збитком на загальну суму 8610,0 тис. грн., а результати діяльності МОКП «Облпаливо» взагалі викликають сумнів.

Основним завданням органу управління майном є забезпечення ефективного управління підприємствами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, але результати їх фінансово-господарської діяльності за перше півріччя 2016 року свідчать про відсутність належного контролю з боку органу управління за їх діяльністю, і, як наслідок, - низьку рентабельність їх діяльності, збиткову діяльність або

взагалі перебування підприємств у стані банкрутства, до того ж облдержадміністрація не має чіткої стратегії розвитку комунальних підприємств та налагодження їх ефективної діяльності.

Так, основним напрямом розвитку ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» визначено реалізацію проекту «Підвищення енергоефективності в секторі централізованого тепlopостачання України», в той час, коли необхідно визначати шляхи виходу підприємства з кризи, у якій воно на сьогодні перебуває, та забезпечення його подальшої роботи.

Виведення підприємства з кризового становища є запорукою успішної реалізації вищезазначеного проекту у подальшому.

Щодо ПКВО «Фармація», то облдержадміністрацією взагалі зазначено, що шляхи розвитку та перспективи комунального аптечного підприємства в сучасних умовах фармацевтичного ринку прогнозувати неможливо. Це свідчить про навмисне усунення органу управління від вирішення проблем, пов'язаних із налагодженням ефективної роботи підприємства, незважаючи на те, що ПКВО «Фармація» виконує соціальну функцію.

Стратегією розвитку КП «Міжнародний аеропорт Миколаїв» визначено необхідність наявності коштів у сумі 13248,0 тис. грн. на проведення сертифікації підприємства для відновлення його роботи, при чому джерела зазначених коштів (інвестиції, кошти обласного бюджету тощо) жодним чином не визначено. Крім того, не визначено шляхи вирішення проблем з погашення кредиторської заборгованості цього підприємства, яка навіть при отриманні необхідних сертифікатів не дозволить забезпечити його ефективну діяльність (накладення арешту на рахунки, відключення електропостачання тощо). Це також свідчить про усунення облдержадміністрації від управління підприємством.

Керівництво КП «Миколаївська обласна друкарня», як зазначено органом управління, має розуміння перспектив подальшої діяльності підприємства, прораховує низку цікавих і важливих інвестиційних проектів, які матимуть соціальний та економічний ефект не тільки для підприємства, але й для області в цілому, та під які просить кошти у власника з обласного бюджету. На жаль, Миколаївську обласну раду не повідомлено про такі проекти та не представлено будь-яких розрахунків.

Ситуація на КП «Профіктична дезінфекція» взагалі викликає занепокоєння Миколаївської обласної ради. Про те, що підприємство з травня 2016 року практично зупинило свою діяльність, вперше повідомлено власника тільки на початку вересня 2016 року. Крім того, тривалий процес визначення органом управління подальшого напрямку діяльності та забезпечення роботи підприємства з метою отримання доходу і покриття його власних витрат може призвести до браку оборотних коштів у підприємства, виникнення заборгованості із заробітної плати, податків та інших обов'язкових платежів. Джерелом погашення зазначених витрат стане або майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст

Миколаївської області, що перебуває в господарському віданні КП «Профілактична дезінфекція», або кошти обласного бюджету.

У вищезазначеному звіті зазначено проблемні питання КП «Миколаїв-книга», але не визначено шляхи їх вирішення та не надано пропозиції з налагодження його подальшої ефективної роботи.

Результати роботи МОКП «Облпаливо» за перше півріччя 2016 року взагалі викликають сумніви.

При наявності на підприємстві, як мінімум, одного працівника (в.о. директора), нерухомого майна та інших основних засобів і необхідності несення витрат з цього приводу (заробітна плата, податки, амортизаційні нарахування, комунальні послуги тощо) ставить під сумнів достовірність фінансової звітності МОКП «Облпаливо» за перше півріччя 2016 року.

Недостовірна фінансова звітність МОКП «Облпаливо» може спричинити погашення покупцем єдиного майнового комплексу МОКП «Облпаливо» не у повному обсязі зобов'язань комунального підприємства, які у подальшому ляжуть тягарем на обласний бюджет під час ліквідації комунального підприємства.

Крім цього, органом управління жодним чином не зазначено стратегію розвитку КП «Агентство розвитку», утвореного обласною радою за пропозицією облдержадміністрації.

Представлений звіт начальника управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації Відіної О.В про результати управління підприємствами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області протягом 2014-2016 років не надає повної інформації про фінансово-господарську діяльність усіх комунальних підприємств області, що має наслідком неможливість прийняття обласною радою як власником своєчасних управлінських рішень, спрямованих на налагодження їх діяльності.

За результатами обговорення та на підставі пункту 28 частини першої статті 43, частини першої статті 72 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» обласна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Звіт начальника управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації Відіної О.В про результати управління підприємствами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області протягом 2014-2016 років, стан фінансово-господарської діяльності діючих комунальних підприємств на останню звітну дату взяти до відома.

2. Визнати роботу щодо управління комунальними підприємствами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області протягом 2014-2016 років незадовільною.

3. Визнати, що невважена кадрова політика, яка проводиться облдержадміністрацією як уповноваженим органом управління майном протягом двох останніх років стосовно підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, не сприяє налагодженню їх ефективної роботи.

4. Визнати пріоритетним напрямом розвитку ПКВО «Фармація» розвиток її мережі, у тому числі в закладах охорони здоров'я спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, та вжиття заходів щодо вирішення нагальних проблем ПКВО «Фармація», зокрема зменшення його витрат та збільшення обігових коштів з метою забезпечення товарообігу у достатньому обсязі.

З цією метою облдержадміністрації рекомендувати терміново вирішити питання подальшої долі колишнього оптового складу ПКВО «Фармація», розташованого за адресою: м. Миколаїв, вул. 295-ї Стрілецької дивізії, 79.

Вважати неприпустимим порушення права господарського відання ПКВО «Фармація» в частині розгляду Миколаївською обласною радою питання про передачу нерухомого майна, що перебуває в господарському віданні підприємства та розташоване за адресою: Миколаївська область, м. Баштанка, вул. Ювілейна, 80, без згоди на це ПКВО «Фармація».

5. Вважати за доцільне забезпечити підтримку КП «Миколаївкнига» з метою розвитку її торговельної мережі на території Миколаївської області шляхом продовження на 2017-2018 роки строку дії рішення обласної ради від 25 грудня 2014 року № 9 «Про підтримку комунального підприємства «Миколаївкнига» Миколаївської обласної ради», для чого облдержадміністрації підготувати та внести на розгляд чергової сесії обласної ради відповідний проект рішення.

6. Миколаївській облдержадміністрації як уповноваженому органу управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області терміново надати обласній раді:

стратегію подальшого функціонування КП «Міжнародний аеропорт Миколаїв», зокрема вказати доцільність його перебування в рамках спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області або доцільність розробки та прийняття програми відновлення діяльності цього комунального підприємства, у тому числі шляхом повторного ініціювання питання про включення Миколаївського аеропорту до Державної цільової програми розвитку аеропортів на період до 2023 року;

можливі шляхи погашення кредиторської заборгованості підприємства та зняття арешту з майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що перебуває в його господарському віданні;

обґрунтування доцільності безоплатної передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність територіальної громади міста Миколаєва нерухомого та індивідуально визначеного майна, яке перебуває у господарському віданні КП «Міжнародний аеропорт Миколаїв», що зазначено у рішенні обласної ради від 30 липня 2015 року № 11;

стратегію розвитку КП «Миколаївська обласна друкарня», КП «Агентство розвитку.

У разі необхідності внести на розгляд чергової сесії обласної ради сьомого скликання відповідні пропозиції.

7. Вивчити питання про доцільність припинення юридичної особи – КП «Профілактична дезінфекція» шляхом його ліквідації.

8. Визнати неприпустимим усунення управління з питань майна комунальної власності області департаменту економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації від належного аналізу фінансової звітності МОКП «Облпаливо» за перше півріччя 2016 року в частині невідображення витрат, що може призвести у подальшому до погашення покупцем єдиного майнового комплексу МОКП «Облпаливо» не у повному обсязі зобов'язань комунального підприємства, які стануть тягарем для обласного бюджету під час ліквідації цього комунального підприємства.

9. Заслухати на черговій сесії обласної ради керівництво облдержадміністрації по кожному підприємству спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області щодо стратегії їх розвитку та про виконання цього рішення.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності, приватизації та капітального будівництва.

Голова обласної ради

В.В. Москаленко