Додаток 2

до рішення обласної ради

12 жовтня 2017 року № 21

П О Р Я Д О К

забезпечення житлом сімей учасників антитерористичної

операції на сході України, які перебувають на квартирному обліку

1. Цей Порядок розроблено на виконання Закону України „Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” та з метою забезпечення житлом сімей учасників антитерористичної операції на сході України, які перебувають на квартирному обліку, за рахунок коштів обласного бюджету відповідно до обласних програм соціального захисту населення.

2. Головним розпорядником коштів та відповідальним виконавцем є департамент соціального захисту населення Миколаївської облдерж-адміністрації.

3. Кошти спрямовуються на придбання житла сім’ям учасників антитерористичної операції на сході України за умови співфінансування, яке здійснюється таким чином:

50 відсотків - кошти обласного бюджету;

50 відсотків - кошти місцевого бюджету (територіальної громади) у вигляді субвенції з місцевого бюджету обласному бюджету на співфінансування придбання житла сім’ям учасників антитерористичної операції на сході України, які перебувають на квартирному обліку.

4. За рахунок бюджетних коштів житлом забезпечуються сім’ї учасників антитерористичної операції на сході України, які за станом на 01 січня року, в якому здійснюється використання зазначених коштів, перебувають на квартирному обліку за місцем реєстрації місця проживання.

5. Надання житла сім’ям учасників антитерористичної операції на сході України здійснюється відповідно до чинного законодавства.

Загальна площа житла, що складається з однієї кімнати (однокімнатної квартири), яке надається одинокій особі, не може перевищувати 50 кв. метрів.

6. Перевищення площі житла допускається в разі, коли оплата різниці вартості житла здійснюється за рахунок коштів громадян, яким надається таке житло, та інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

Зазначені кошти зараховуються як власні надходження бюджетних установ на рахунок відповідного розпорядника бюджетних коштів та включаються до спеціального фонду відповідного бюджету.

7. Бюджетні кошти спрямовуються на придбання житла на первинному та вторинному ринку нерухомості.

8. Вартість придбання житла визначається за результатами розгляду комісії. Критеріями для визначення вартості житла є придатність для проживання та найнижча вартість серед запропонованого житла.

9. Виконавчі органи відповідних місцевих рад, на квартирному обліку яких перебувають вищезазначені сім’ї, надають департаменту соціального захисту населення облдержадміністрації інформацію щодо потреби у забезпеченні житлом цієї категорії громадян.

10. Департамент соціального захисту населення облдержадміністрації спільно з територіальними громадами вивчають ринок житла на відповідній території та вносять питання щодо придбання житла на розгляд комісії, яка створена при облдержадміністрації.

11. Відкриття рахунків, реєстрація, облік бюджетних зобов’язань в органах казначейства та проведення операцій, пов’язаних із використанням коштів обласного та місцевого бюджетів, здійснюються в установленому чинним законодавством порядку.

12. Придбане житло безоплатно передається у комунальну власність відповідних територіальних громад для подальшого надання сім’ям учасників антитерористичної операції у порядку, встановленому чинним законодавством.

Передача житла здійснюється комісією, що створена при облдержадміністрації, та оформляється актом приймання-передачі.

Акт приймання-передачі житла складається у двох примірниках, підписується головою та членами комісії і затверджується органом, який її створив, після чого один примірник акта залишається у зазначеному органі, інший - видається розпорядникові бюджетних коштів нижчого рівня.

1. Оплата житла здійснюється одночасно на загальну суму його вартості.

Під час визначення вартості житла враховуються витрати, пов’язані з оформленням права власності та сплатою передбачених чинним законодавством податків і зборів (обов’язкових платежів).

Виконувач обов’язків директора

департаменту соціального захисту

населення облдержадміністрації Л.П. Бєлкіна