



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

27 липня 2017 року № 22

Миколаїв

Про Звернення депутатів Миколаївської обласної ради до Верховної Ради України про внесення змін до Податкового кодексу України щодо встановлення ставки земельного податку для сільськогосподарських угідь

Чотирнадцята
позачергова сесія
сьомого скликання

На підставі статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та з метою вирівнювання податкового навантаження та збільшення надходжень до місцевих бюджетів обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти Звернення депутатів Миколаївської обласної ради до Верховної Ради України про внесення змін до Податкового кодексу України щодо встановлення ставки земельного податку для сільськогосподарських угідь (додається).

2. Направити текст цього Звернення Верховній Раді України.

Голова обласної ради

В.В.Москаленко

Додаток
до рішення обласної ради
27 липня 2017 року № 22

ЗВЕРНЕННЯ
депутатів Миколаївської обласної ради
до Верховної Ради України про внесення змін до
Податкового кодексу України щодо встановлення ставки земельного
податку для сільськогосподарських угідь

Ми, депутати Миколаївської обласної ради, висловлюємо глибоку стурбованість стосовно ситуації, що склалася навколо наповнення місцевих бюджетів.

Фінансова база місцевих бюджетів повинна забезпечити фінансову спроможність органів місцевого самоврядування та задовільнити виконання ними всіх завдань і програм розвитку території.

Згідно з чинним податковим законодавством плата за землю є місцевим податком і зараховується до відповідних місцевих бюджетів за місцем розташування земельних ділянок.

Податковим кодексом України сільським, селищним, міським радам та радам об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, надано право приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів, встановлювати ставки місцевих податків та зборів в межах ставок, закріплених податковим законодавством.

Відповідно до пункту 274.1 статті 274 Податкового кодексу України ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, для сільськогосподарських угідь встановлюється у розмірі не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Встановлення місцевими радами ставок земельного податку відповідно до вимог чинного Податкового кодексу України у розмірах менших (у межах 0,3-0,9 відсотка) за розмір ставок для платників єдиного податку четвертої групи (0,95 відсотка) призводить до неадекватного податкового навантаження на 1 га сільськогосподарських угідь для платників земельного податку – юридичних осіб, які знаходяться на загальній системі оподаткування, громадян, у тому числі, які самостійно обробляють земельні частки (паї), у порівнянні з платниками єдиного податку четвертої групи, які використовують орендовані землі.

Небажання та незацікавленість місцевих рад у встановленні ставок земельного податку у максимальному розмірі (1 відсоток) мотивується ними діючими граничними межами, визначеними пунктом 274.1 статті 274 Податкового кодексу України.

Враховуючи вищевикладене, просимо внести зміни до пункту 274.1 статті 274 Податкового кодексу України та викласти його у такій редакції:

«Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, для сільськогосподарських угідь встановлюється у розмірі не менше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки».

Переконані, що внесені зміни дозволять збільшити обсяг надходжень до місцевих бюджетів, призведуть до розвитку самодостатності територіальних громад та можливості використання додаткових фінансових ресурсів на власні потреби, адже реальну самостійність місцевих бюджетів забезпечує лише їх фінансова незалежність.

Сподіваємося на підтримку та взаєморозуміння!

*Прийнято на чотирнадцятій
позачерговій сесії Миколаївської
обласної ради сьомого
скликання 27 липня 2017 року*