



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 17 лютого 2022 року

Миколаїв

№ 49-р

Про оголошення аукціону на продовження договору оренди від 01 лютого 2005 року № 11-2 та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини дев'ятої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, статті 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629 (зі змінами та доповненнями), рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (зі змінами), враховуючи заяву орендаря - фізичної особи - підприємця Багнюка Володимира Прокоповича про продовження договору оренди від 01 лютого 2005 року № 11-2 та довідку балансоутримувача - Підприємства комунальної власності області «Фармація» від 26 жовтня 2021 року № 603/06-01/01:

1. Оголосити аукціон, за результатами якого може бути продовжено договір оренди від 01 лютого 2005 року № 11-2 або укладено з новим орендарем договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - частини нежитлових вбудованих приміщень на першому поверсі двоповерхової будівлі Очаківської ЦРА № 11 - філії Підприємства комунальної власності області «Фармація» загальною площею 30,00 кв.м, розташованого за адресою: вул. Торгова, 23-А, м. Очаків, Миколаївська область, 57508, що перебуває на балансі Підприємства комунальної власності області «Фармація».

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, виконаний суб'єктом оціночної діяльності – Товариством з обмеженою відповідальністю «Миколаївська оціночна компанія» за станом на 31 грудня 2021 року та прорецензований фізичною особою – підприємцем Фокіним О.С., що становить 171510,00 грн (сто сімдесят одна тисяча п'ятсот десять гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) забезпечити оприлюднення:

на офіційному вебсайті Миколаївської обласної ради - інформації щодо прийняття рішення про оголошення аукціону стосовно вищезазначеного об'єкта оренди;

в електронній торговій системі - оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди об'єкта оренди відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄЄВА