



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 07 лютого 2022 року

Миколаїв

№ 34-р

Про оголошення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна від 18.02.2019 № 59 та затвердження висновку суб'єкта оціночної діяльності про вартість об'єкта оренди

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини дев'ятої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, статті 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629 (зі змінами та доповненнями), рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (зі змінами), враховуючи заяву орендаря – фізичної особи - підприємця Кожакар Альони Вікторівни про продовження договору оренди від 18 лютого 2019 року № 59 та довідку балансоутримувача – Підприємства комунальної власності області «Фармація» від 26 жовтня 2021 року № 599/06-01/01:

1. Оголосити аукціон, за результатами якого може бути продовжено договір оренди від 18 лютого 2019 року № 59 або укладено з новим орендарем договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, – нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі одноповерхової будівлі (літера А) загальною площею 59,10 кв.м, розташованого за адресою: вул. Івана Богуна, 73а/4, с. Грейгове, Миколаївський район, Миколаївська область, 57223, що обліковується на балансі Підприємства комунальної власності області «Фармація».

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, виконаний суб'єктом оціночної діяльності – Товариством з обмеженою відповідальністю «Український експертний центр по вимірюванню та оцінці» за станом на 31.12.2021 та прорецензований Товариством з обмеженою відповідальністю «Консалтингова група «Аналітик-Капітал», що становить 60926,00 грн (шістдесят тисяч дев'ятсот двадцять шість гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) забезпечити оприлюднення:

на офіційному вебсайті Миколаївської обласної ради - інформації щодо прийняття рішення про оголошення аукціону стосовно вищезазначеного об'єкта оренди;

в електронній торговій системі - оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди об'єкта оренди відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄЄВА