



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 24 січня 2022 року

Миколаїв

№ 14-р

Про оголошення аукціону на продовження договору оренди від 12 квітня 2018 року № 36 та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини дев'ятої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, статті 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629 (зі змінами та доповненнями), рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (зі змінами), враховуючи заяву орендаря - фізичної особи - підприємця Ткаченко Олени Миколаївни про продовження договору оренди від 12 квітня 2018 року № 36 та довідку балансоутримувача - Підприємства комунальної власності області «Фармація» від 16 листопада 2021 року № 647/06-01/01:

1. Оголосити аукціон, за результатами якого може бути продовжено договір оренди від 12 квітня 2018 року № 36 або укладено з новим орендарем договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - частини нежитлових вбудованих приміщень на першому поверсі двоповерхової будівлі Веселинівської ЦРА № 41 - філії Підприємства комунальної власності області «Фармація» (літера - А-2) загальною площею 37,70 кв.м, розташованого за адресою: вул. Мозолевського, 30, смт Веселинове, Миколаївська область, 57001, що перебуває на балансі Підприємства комунальної власності області «Фармація».

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, виконаний суб'єктом оціночної діяльності - фізичною особою - підприємцем Лінецьким О.В. за станом на 30 листопада 2021 року та прорецензований фізичною особою – підприємцем Заїкою Т.М., що становить 72300,00 грн (сімдесят дві тисячі триста гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) забезпечити оприлюднення:

на офіційному вебсайті Миколаївської обласної ради - інформації щодо прийняття рішення про оголошення аукціону стосовно вищезазначеного об'єкта оренди;

в електронній торговій системі - оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди об'єкта оренди відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА