



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

09 грудня 2021 року

Миколаїв

№ 483-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, без проведення аукціону та затвердження висновку суб'єкта оціночної діяльності про вартість об'єкта оренди

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (зі змінами), враховуючи звернення орендаря – Миколаївського обласного центру соціальних служб та довідку балансоутримувача – Миколаївського геріатричного пансіонату:

1. Продовжити без проведення аукціону строком на 1 рік договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 24.01.2013 № 29 - частини господарчого корпусу (одного гаражу) площею 46,5 кв.м, розташованого за адресою: вул. Казарського, 4, м. Миколаїв, 54007, що обліковується на балансі Миколаївського геріатричного пансіонату, який укладено з Миколаївським обласним центром соціальних служб.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області - частини господарчого корпусу (одного гаражу) площею 46,5 кв.м,

розташованого за адресою: вул. Казарського, 4, м. Миколаїв, 54007, що обліковується на балансі Миколаївського геріатричного пансіонату, виконаний суб'єктом оціночної діяльності – Товариством з обмеженою відповідальністю «Оціночна компанія «Аспект»» за станом на 30 вересня 2021 року та прорецензований Приватним підприємством «Форкіс-Н», що становить 84256,00 грн (вісімдесят чотири тисячі двісті п'ятдесят шість гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) вжити відповідних заходів щодо підготовки та продовження договору оренди майна згідно з чинним законодавством шляхом викладення його у новій редакції відповідно до Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄЄВА