



## МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

### РОЗПОРЯДЖЕННЯ

09 грудня 2021 року

Миколаїв

№ 482-р

Про оголошення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна від 07.12.2011 № 2 та затвердження висновку суб'єкта оціночної діяльності про вартість об'єкта оренди

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини дев'ятої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, статті 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629 (зі змінами та доповненнями), рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (зі змінами), враховуючи заяву орендаря – фізичної особи-підприємця Скіданова Д.Ю. про продовження договору оренди від 07 грудня 2011 року № 2:

1. Оголосити аукціон, за результатами якого може бути продовжено договір оренди від 07 грудня 2011 року № 2 або укладено з новим орендарем договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, – нежитлового приміщення одноповерхової будівлі (Літера – М-1) площею 58,6 кв.м, розташованого за адресою: вул. Набережна, 29, м. Миколаїв, 54001, що перебуває на балансі Комунального закладу культури «Миколаївський обласний краєзнавчий музей».

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, виконаний суб'єктом оціночної діяльності - Приватним підприємством «ФОРКІС – Н» за станом на 30 червня 2021 року та

прорецензований фізичною особою – підприємцем Гафуровим С.М., що становить 87170,00 грн (вісімдесят сім тисяч сто сімдесят гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) забезпечити оприлюднення:

на офіційному вебсайті Миколаївської обласної ради - інформації щодо прийняття рішення про оголошення аукціону стосовно вищезазначеного об'єкта оренди;

в електронній торговій системі - оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди об'єкта оренди відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА