



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 16 листопада 2021 року

Миколаїв

№ 421-р

Про оголошення аукціону на продовження договору оренди від 18 листопада 2012 року № 23/12 та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини дев'ятої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, статті 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629 (зі змінами та доповненнями), рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (зі змінами), враховуючи заяву орендаря – фізичної особи - підприємця Малиновської Світлани Миколаївни про продовження договору оренди від 18 листопада 2012 року № 23/12 та довідку балансоутримувача - Підприємства комунальної власності області «Фармація» від 28 жовтня 2021 року № 614/06-01/01:

1. Оголосити аукціон, за результатами якого може бути продовжено договір оренди від 18 листопада 2012 року № 23/12 або укладено з новим орендарем договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - частини нежитлових вбудованих приміщень площею 23,40 кв.м першого поверху двоповерхової будівлі (літера - А - 2) Очаківської ЦРА № 11 - філії ПКВО «Фармація», розташованого за адресою: вул. Торгова (колишня назва вул. Луначарського), 23-А, м. Очаків, Миколаївська область, 57508, що перебуває на балансі Підприємства комунальної власності області «Фармація».

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, виконаний суб'єктом оціночної діяльності – Приватним підприємством «Експертно - діловий центр «Лідер» за станом на 30.06.2021 та прорецензований членом Миколаївського осередку "Всеукраїнська спілка експертів - оцінювачів" Микитасем М.Я., що становить 95400,00 грн (дев'яносто п'ять тисяч чотиреста гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) забезпечити оприлюднення:

на офіційному вебсайті Миколаївської обласної ради - інформації щодо прийняття рішення про оголошення аукціону стосовно вищезазначеного об'єкта оренди;

в електронній торговій системі - оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди об'єкта оренди відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА