



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 05 листопада 2021 року

Миколаїв

№ 389-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, без проведення аукціону та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (зі змінами), враховуючи звернення орендаря - фізичної особи - підприємця Миненко Людмили Іванівни та довідку балансоутримувача - Підприємства комунальної власності області «Фармація» від 02 листопада 2021 року № 618/06-01/01:

1. Продовжити без проведення аукціону строком на 2 роки 11 місяців договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 01 квітня 2019 року № 62 - частини вбудованих нежитлових приміщень першого поверху двоповерхової будівлі аптеки площею 28,00 кв.м (Літ. - А - 2), розташованого за адресою: вул. Центральна, 21, м. Вознесенськ, Миколаївська область, 56501, що перебуває на балансі Підприємства комунальної власності області «Фармація», який укладено з фізичною особою-підприємцем Миненко Людмилою Іванівною.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, виконаний суб'єктом оціночної діяльності - фізичною особою - підприємцем Заїкою Т.М. за станом на 30.09.2021 та прорецензований фізичною особою - підприємцем Пашиноюю Т.В., що становить 72018,00 грн (сімдесят дві тисячі вісімнадцять гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цибалюк) вжити відповідних заходів щодо підготовки та продовження договору оренди майна згідно з чинним законодавством шляхом викладення його у новій редакції відповідно до примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА