



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 05 листопада 2021 року

Миколаїв

№ 386-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна без проведення аукціону та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статті 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629 (зі змінами та доповненнями), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (зі змінами), враховуючи звернення управління охорони здоров'я Миколаївської обласної державної адміністрації та довідку Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний інформаційно-аналітичний центр медичної статистики» Миколаївської обласної ради:

1. Продовжити без проведення аукціону строком на 2 роки 11 місяців договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 01 листопада 2018 року за № 48, - приміщення першого поверху площею 94,20 кв.м та другого поверху площею 250,40 кв.м. двоповерхової будівлі, розташованого за адресою: вул. Адміральська, 35, м. Миколаїв, 54001, що обліковується на балансі Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний інформаційно-аналітичний центр медичної статистики» Миколаївської обласної ради, який укладено з управлінням охорони здоров'я Миколаївської обласної державної адміністрації.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, виконаний суб'єктом оціночної діяльності – Приватним підприємством «Форкіс-Н» за станом на 31.08.2021 та прорецензований фізичною особою-підприємцем Гафуровим С.М., що становить 1 285 280,00 грн (один мільйон двісті вісімдесят п'ять тисяч двісті вісімдесят гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Рехлецька) вжити відповідних заходів щодо підготовки та продовження договору оренди майна згідно з чинним законодавством шляхом викладення його у новій редакції відповідно до примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА