



## МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

### РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 22 жовтня 2021 року

Миколаїв

№ 337-р

Про відмову у продовженні договорів оренди  
нерухомого майна, що належить до  
спільної власності територіальних громад  
сіл, селищ, міст Миколаївської області

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу 2 частини першої статті 19 та пункту 8 частини першої статті 7 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішень обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (зі змінами) та від 29 вересня 2021 року № 30 «Про включення до переліку другого типу об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, які передаються в оренду без аукціону»:

1. Вважати за недоцільне продовження договору оренди від 22.02.2013 № 5 щодо передачі у користування орендарю - Миколаївській обласній державній адміністрації лише частини об'єкта оренди.

Відмовити у продовженні договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 22.02.2013 № 5 - частини адміністративного будинку Миколаївської обласної ради загальною площею 1405,2 кв.м, у тому числі:

нежитлові приміщення площею 141,6 кв.м, розташовані у підвалі;

нежитлові приміщення площею 84,8 кв.м, розташовані на першому поверсі;

нежитлові приміщення площею 256,6 кв.м, розташовані на другому поверсі;

нежитлові приміщення площею 503,8 кв.м, розташовані на четвертому поверсі;

нежитлові приміщення площею 128,0 кв.м, розташовані на п'ятому поверсі;

нежитлові приміщення площею 284,4 кв.м, розташовані на сьомому поверсі;

приміщення площею 6,0 кв.м, розташоване на восьмому поверсі, розташованого за адресою: вул. Адміральська, 22, м. Миколаїв, 54001, зважаючи на невключення орендарем до площі об'єкта оренди місць загального користування площею 1567,8 кв.м.

2. Вважати за недоцільне продовження договору оренди від 01.06.2013 № 004/06 щодо передачі у користування орендарю - департаменту економічного розвитку та регіональної політики Миколаївської обласної державної адміністрації лише частини об'єкта оренди.

Відмовити у продовженні договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 01.06.2013 № 044/06 - частини адміністративного будинку Миколаївської обласної ради загальною площею 365,6 кв.м, у тому числі приміщення площею 324,1 кв.м, розташовані на п'ятому поверсі, та приміщення площею 41,5 кв.м, розташовані на сьомому поверсі, розташованого за адресою: вул. Адміральська, 22, м. Миколаїв, 54001, зважаючи на невключення орендарем до площі об'єкта оренди місць загального користування площею 256,4 кв.м.

3. Вважати за недоцільне продовження договору оренди від 04.01.2013 № 006/01 щодо передачі у користування орендарю - управлінню інфраструктури Миколаївської обласної державної адміністрації лише частини об'єкта оренди.

Відмовити у продовженні договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 04.01.2013 № 006/01 - частини приміщень на сьомому поверсі адміністративного будинку Миколаївської обласної ради загальною площею 113,00 кв.м, розташованого за адресою: вул. Адміральська, 22, м. Миколаїв, 54001, зважаючи на невключення орендарем до площі об'єкта оренди місць загального користування площею 87,3 кв.м.

4. Вважати за недоцільне продовження договору оренди від 01.09.2015 № 036/09-2015 щодо передачі у користування орендарю - відділу з питань цифрового розвитку, цифрових трансформацій і цифровізації Миколаївської обласної державної адміністрації лише частини об'єкта оренди.

Відмовити у продовженні договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 01.09.2015 № 036/09-2015 - частини адміністративного будинку Миколаївської обласної ради загальною площею 23,2 кв.м, у тому числі приміщення площею 11,6 кв.м, розташоване на другому поверсі, та приміщення площею 11,6 кв.м, розташоване на сьомому поверсі, розташованого за адресою: вул. Адміральська, 22, м. Миколаїв, 54001, зважаючи на невключення орендарем до площі об'єкта оренди місць загального користування площею 24,1 кв.м.

5. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) повідомити орендарів про відмову у продовженні договорів оренди та оприлюднити зазначену вище інформацію в електронній торговій системі.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА