



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 07 жовтня 2021 року

Миколаїв

№ 290-р

Про оголошення аукціону на продовження договору оренди нежитлового приміщення на першому поверсі господарчого корпусу загальною площею 184,6 кв.м, розташованого за адресою: вул. Веселинівська, 4, с. Надбузьке Миколаївського району Миколаївської області, 57130, та затвердження висновку суб'єкта оціночної діяльності про вартість об'єкта оренди

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини дев'ятої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, статті 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 № 629 (зі змінами та доповненнями), рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області», враховуючи заяву орендаря – ТОВ «ТЕПЛОБУД-2» про продовження договору оренди від 03 серпня 2015 року № 72:

1. Оголосити аукціон, за результатами якого може бути продовжено договір оренди від 03 серпня 2015 року № 72 або укладено з новим орендарем договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, – нежитлового приміщення на першому поверсі господарчого корпусу загальною площею 184,6 кв.м, розташованого за адресою: вул. Веселинівська, 4, с. Надбузьке

Миколаївського району Миколаївської області, 57130, що обліковується на балансі Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський регіональний фтизіопульмонологічний медичний центр» Миколаївської обласної ради.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, виконаний суб'єктом оціночної діяльності - Приватним підприємством «Експертно – діловий центр «Лідер» за станом на 31 липня 2021 року та прорецензований рецензентом Микитасем М.Я., що становить 267485,00 грн (двісті шістдесят сім тисяч чотириста вісімдесят п'ять гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) забезпечити оприлюднення:

на офіційному вебсайті Миколаївської обласної ради - інформації щодо прийняття рішення про оголошення аукціону стосовно вищезазначеного об'єкта оренди;

в електронній торговій системі - оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди об'єкта оренди відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА