



## МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

### РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 05 жовтня 2021 року

Миколаїв

№ 282-р

Про затвердження висновків суб'єктів  
оціночної діяльності про вартість майна

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 № 629 (зі змінами та доповненнями), враховуючи рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» зі змінами:

1. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - невідгородженої частини холу площею 1,0 кв.м на першому поверсі триповерхової будівлі, розташованого за адресою: пл. Суднобудівників, 3, м. Миколаїв, 54017, що обліковується на балансі Комунального закладу культури «Обласний палац культури», виконаний суб'єктом оціночної діяльності – Приватним підприємством «Експертно-діловий центр «Лідер» за станом на 30.09.2021 та прорецензований фізичною особою-підприємцем Микитасем М.Я., що становить 5 560,00 грн (п'ять тисяч п'ятсот шістдесят гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 78,1 кв.м на другому поверсі триповерхової будівлі, розташованого за адресою: пл. Суднобудівників, 3, м. Миколаїв, 54017, що обліковується на балансі Комунального закладу культури «Обласний палац культури», виконаний суб'єктом оціночної діяльності – Приватним підприємством «ФОРКІС-Н» за станом на 30.09.2021 та прорецензований фізичною особою-

підприємцем Гафуровим С.М., що становить 230 940,00 грн (двісті тридцять тисяч дев'ятсот сорок гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - вбудованих нежитлових приміщень на першому поверсі триповерхової будівлі (літера А-1) загальною площею 132,0 кв.м, розташованого за адресою: вул. 3 Слобідська, 134, м. Миколаїв, 54055, що обліковується на балансі Комунального підприємства «Миколаївкнига» Миколаївської обласної ради, виконаний суб'єктом оціночної діяльності - Приватним підприємством «Експертно-діловий центр «Лідер» за станом на 30.09.2021 та прорецензований фізичною особою-підприємцем Микитасем М.Я., що становить 404 800,00 грн (чотириста чотири тисячі вісімсот гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

4. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - вбудованих нежитлових приміщень на першому поверсі триповерхової будівлі (літера А-1) загальною площею 150,0 кв.м, розташованого за адресою: вул. 3 Слобідська, 134, м. Миколаїв, 54055, що обліковується на балансі Комунального підприємства «Миколаївкнига» Миколаївської обласної ради, виконаний суб'єктом оціночної діяльності - Приватним підприємством «Експертно-діловий центр «Лідер» за станом на 30.09.2021 та прорецензований фізичною особою-підприємцем Микитасем М.Я., що становить 460 000,00 грн (чотириста шістьдесят тисяч гривень 00 коп.) без урахування ПДВ

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА