



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 09 вересня 2021 року

Миколаїв

№ 201-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, без проведення аукціону та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області», враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬМЄРА» та довідку Комунального закладу «Миколаївський спортивний ліцей» Миколаївської обласної ради:

1. Продовжити без проведення аукціону строком на 4 роки 11 місяців договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 14 грудня 2016 року № 1148, - частини приміщень будівлі господарського корпусу (Літ - В-1) площею 105,40 кв.м та частини покриття (Літ - І) площею 112,00 кв.м, розташованих за адресою: пр. Миру 15, м. Миколаїв, 54044, що обліковуються на балансі Комунального закладу «Миколаївський спортивний ліцей» Миколаївської обласної ради, який укладено з Товариством з обмеженою відповідальністю «АЛЬМЄРА».

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - частини приміщень будівлі господарського корпусу (Літ - В-1) площею 105,40 кв.м та частини покриття (Літ - І) площею 112,00 кв.м, виконаний суб'єктом оціночної діяльності - Товариством з

обмеженою відповідальністю «Миколаївська оціночна компанія» за станом на 31.07.2021, та прорецензований фізичною особою-підприємцем Фокіним О.В., що становить 251 360,00 (двісті п'ятдесят одна тисяча триста шістьдесят гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) вжити відповідних заходів щодо підготовки та продовження договору оренди майна згідно з чинним законодавством шляхом викладення його у новій редакції відповідно до примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА

