



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 31 серпня 2021 року

Миколаїв

№ 168-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, без проведення аукціону

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області», враховуючи звернення Миколаївського фахового коледжу культури і мистецтв Миколаївської обласної ради та довідку Обласного будинку художньої творчості:

1. Продовжити без проведення аукціону строком на 1 (один) рік договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 20 грудня 2016 року № 80, - нежитлових приміщень кабінету № 5 на першому поверсі триповерхової будівлі (Літ - А-1), площею 78,10 кв.м, розташованої за адресою: вул. Фалєєвська, 7, м. Миколаїв, 54001, що обліковується на балансі Обласного будинку художньої творчості, який укладено з Миколаївським фаховим коледжем культури і мистецтв Миколаївської обласної ради.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - нежитлових приміщень кабінету № 5 на першому поверсі триповерхової будівлі (Літ - А-1), площею 78,10 кв.м, виконаний суб'єктом оціночної діяльності – Приватним підприємством «Експертно - діловий центр Лідер» за станом на 30.06.2021, та прорецензований фізичною

особою -підприємцем Микитасем М.Я., що становить 302 100,00 грн (триста дві тисячі сто гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) вжити відповідних заходів щодо підготовки та продовження договору оренди майна згідно з чинним законодавством шляхом викладення його у новій редакції відповідно до примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА