



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 31 серпня 2021 року

Миколаїв

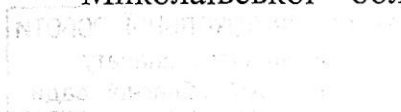
№ 166-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, без проведення аукціону

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області», враховуючи звернення департаменту освіти і науки обласної державної адміністрації та довідку Комунального закладу «Центр фінансово - статистичного моніторингу та матеріально - технічного та інформаційного забезпечення освітніх закладів» Миколаївської обласної ради:

1. Продовжити без проведення аукціону строком на 1 (один) рік договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 16 грудня 2015 року № 29, - нежитлових приміщень на першому поверсі одноповерхових будівель (Літера - А-1 та Б-1) загальною площею 194,90 кв.м, розташованих за адресою: вул. Спаська, 29, м. Миколаїв, 54001, що обліковуються на балансі Комунального закладу «Центр фінансово - статистичного моніторингу та матеріально - технічного та інформаційного забезпечення освітніх закладів» Миколаївської обласної ради, який укладено з департаментом освіти і науки обласної державної адміністрації.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - нежитлових приміщень на першому поверсі



одноповерхових будівель (Літера - А-1 та Б-1) загальною площею 194,90 кв.м, виконаний суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою – підприємцем Фокіним О.С. за станом на 31.05.2021, та прорецензований Регіональною торгово – промисловою палатою Миколаївської області, що становить 795 236,83 (сімсот дев'яносто п'ять тисяч двісті тридцять шість гривень 83 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) вжити відповідних заходів щодо підготовки та продовження договору оренди майна згідно з чинним законодавством шляхом викладення його у новій редакції відповідно до примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄЄВА