



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 27 серпня 2021 року

Миколаїв

№ 162-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, без проведення аукціону та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області», враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «Алантіко» та довідку Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр лікування інфекційних хвороб» Миколаївської обласної ради:

1. Продовжити без проведення аукціону строком на 2 роки 11 місяців договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області від 16.10.2018 №1/18, - нежитлових приміщень одноповерхової будівлі (літ.-Е-1) площею 28,30 кв.м, розташованої за адресою: вул. Космонавтів 43, м. Миколаїв, що перебуває на балансі Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр лікування інфекційних хвороб» Миколаївської обласної ради, який укладено з Товариством з обмеженою відповідальністю «Алантіко».

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - нежитлових приміщень одноповерхової будівлі (літ.-Е-1) площею 28,30 кв.м, розташованої за адресою: вул. Космонавтів 43,

м. Миколаїв, що перебуває на балансі Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр лікування інфекційних хвороб» Миколаївської обласної ради, виконаний суб'єктом оціночної діяльності - приватним підприємством «ФОРКІС-Н» за станом на 31.07.2021, та прорецензований фізичною особою-підприємцем Гафуровим С.М., що становить 117 080,00 грн (сто сімнадцять тисяч вісімдесят гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) вжити відповідних заходів щодо підготовки та продовження договору оренди майна згідно з чинним законодавством шляхом викладення його у новій редакції відповідно до примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄЄВА