



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 12 серпня 2021 року

Миколаїв

№ 137-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області без проведення аукціону та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області», враховуючи звернення Регіонального центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги у Миколаївській області та довідку Комунального підприємства «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради:

1. Продовжити без проведення аукціону строком на 2 роки 11 місяців договір оренди нерухомого майна від 01.11.2018 року № 49, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - нежитлових приміщень першого поверху одноповерхової будівлі (Літ - Б-1) площею 404,90 кв.м, які розташовані за адресою: вул. 5-а Слобідська, 125, м. Миколаїв та перебувають на балансі Комунального підприємства «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради, який укладено з Регіональним центром з надання безоплатної вторинної правової допомоги у Миколаївській області.

2. Затвердити висновки суб'єкта оціночної діяльності - Приватного підприємства «Експертно-діловий центр Лідер» про вартість об'єкта оцінки нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, - нежитлових приміщень першого

поверху одноповерхової будівлі (Літ - Б-1) площею 404,90 кв.м, які розташовані за адресою: вул. 5-а Слобідська, 125, м. Миколаїв та перебувають на балансі Комунального підприємства «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції» Миколаївської обласної ради, в сумі 1 089 200,00 (один мільйон вісімдесят дев'ять тисяч двісті) гривень без урахування ПДВ.

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) вжити відповідних заходів щодо підготовки та продовження договору оренди майна згідно з чинним законодавством шляхом викладення його у новій редакції відповідно до Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄЄВА