



## МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

### РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 13 липня 2021 року

Миколаїв

№ 108-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, без проведення аукціону та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі - Порядок), рішення Миколаївської обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (далі – Рішення), розділу 5 Порядку оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, затвердженого рішенням Миколаївської обласної ради від 23 вересня 2011 року № 4 із змінами та доповненнями, враховуючи звернення до Миколаївської обласної ради через електронну торгову систему ФОП Кудрявцева А.В. та довідку Комунального закладу культури «Миколаївський обласний краєзнавчий музей»:

1. Продовжити без проведення аукціону договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 02 листопада 2018 року № 14 – нежитлових приміщень (№ 1-9, 2-5 – згідно з планом) загальною площею 27,4 кв.м в одноповерховій будівлі гаражу (Літ. Д-1) (далі – майно), які розташовані за адресою: м. Миколаїв, вул. Набережна, 29, та перебувають на балансі Комунального закладу культури «Миколаївський обласний краєзнавчий музей», з ФОП Кудрявцевим А.В., ідентифікаційний код -2799306855, строком на 2 роки 11 місяців.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки майна, виданий ПП «ФОРКІС-Н» за станом на 29 червня 2021 та прорецензований Гафуровим С.М. (кваліфікаційне свідоцтво МФ № 168 від 31 травня 2003 року).

Вартість об'єкта оренди згідно з висновком становить 46270 грн (сорок шість тисяч двісті сімдесят гривень).

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) вжити відповідних заходів щодо виконання пункту 1 цього розпорядження, у тому числі підготовки та продовження договору оренди майна згідно з вимогами чинного законодавства шляхом викладення його у новій редакції відповідно до Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Перший заступник  
голови обласної ради

Володимир ФРОЛЕНКО