



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 08 липня 2021 року

Миколаїв

№ 107-р

Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, без проведення аукціону та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до статті 18 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі - Порядок), пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Миколаївської обласної ради від 16 березня 2021 року № 29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (далі – Рішення), розділу 5 Порядку оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, затвердженого рішенням Миколаївської обласної ради від 23 вересня 2011 року № 4 із змінами та доповненнями, враховуючи звернення до Миколаївської обласної ради через електронну торгову систему Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний центр громадського здоров'я» Миколаївської обласної ради та довідку Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний шкірно-венерологічний диспансер» Миколаївської обласної ради:

1. Продовжити без проведення аукціону договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, від 01 листопада 2018 № 50 - нежитлових приміщень першого поверху житлового 9-ти поверхового будинку (Літ. А) загальною площею 311,5 кв.м (далі – майно), які розташовані за адресою: м. Миколаїв, вул. Садова, 18/6, та перебувають на балансі Комунального некомерційного підприємства «Миколаївський обласний шкірно-венерологічний диспансер» Миколаївської обласної ради, з Комунальним некомерційним підприємством

«Миколаївський обласний центр громадського здоров'я» Миколаївської обласної ради, код ЄДРПОУ – 05485947, строком на 2 роки.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки майна, виданий ПП «ФОРКІС-Н» за станом на 31 травня 2021 та прорецензований Гафуровим С.М. (кваліфікаційне свідоцтво МФ № 168 від 31 травня 2003 року).

Вартість об'єкта оренди згідно з висновком становить 1762200 грн (один мільйон сімсот шістдесят дві тисячі двісті гривень).

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Цимбалюк) вжити відповідних заходів щодо виконання пункту 1 цього розпорядження, у тому числі підготовки та продовження договору оренди майна згідно з вимогами чинного законодавства шляхом його викладення у новій редакції відповідно до Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА