



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 22 червня 2021 року

Миколаїв

№ 92-р

Про продовження договору оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області без проведення аукціону та затвердження висновку про вартість майна

Відповідно до статті 18 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі - Порядок), пункту 18 частини шостої, частини сьомої статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Миколаївської обласної ради від 16 березня 2021 року №29 «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області» (далі – рішення), розділу 5 Порядку оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, затвердженого рішенням Миколаївської обласної ради від 23 вересня 2011 року № 4 із змінами та доповненнями, враховуючи звернення фізичної особи Макушева С.П. та довідку ПКВО «Фармація»:

1. Продовжити без проведення аукціону договір оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області з фізичною особою Макушевим Сергієм Павловичем (ідентифікаційний код 2933322874) (далі – орендар) від 02 липня 2018 року № 42 - нежитлових приміщень першого поверху двоповерхової будівлі Єланецької ЦРА № 25 – філії ПКВО «Фармація» (Літ А-2) загальною площею 49,20 кв.м (далі – майно), які розташовані за адресою: Миколаївська область, смт Єланець, вул. Паркова, 16 та перебувають на балансі ПКВО «Фармація» (далі – первісний договір), строком на 2 роки 11 місяців.

2. Затвердити висновок про вартість об'єкта оцінки майна, виданий ТОВ «Миколаївська оціночна компанія» за станом на 28 лютого 2021 року та прорецензований фізичною особою - підприємцем Фокіним О.С.

Вартість об'єкта оренди згідно з висновком становить 129 990 грн (сто двадцять дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень 00 копійок).

3. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради вжити відповідних заходів щодо підготовки та продовження договору оренди майна відповідно до чинного законодавства шляхом його викладення у новій редакції відповідно до Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА