

ЗВІТ
ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА,
РЕГУЛЮВАННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ, ПРИВАТИЗАЦІЇ ТА
КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА
ЗА 2018 РІК

Постійна комісія обласної ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності, приватизації та капітального будівництва продовжувала у 2018 році свою роботу відповідно до функціональної спрямованості та затвердженого плану роботи комісії..



У 2018 році постійною комісією проведено 7 засідань, на яких розглянуто 102 питання: 67 сесійних, 35 профільні.

Рухаючись у напрямку налагодження ефективності роботи підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області та збереження належного їм майна, за результатами спільного опрацювання у 2018 році зазначених питань Миколаївською обласною радою та облдержадміністрацією, як органом управління, стало включення рішенням обласної ради від 21.12.2018 № 6 заходів до Програми економічного і соціального розвитку Миколаївської області на 2015-2017 роки «Миколаївщина – 2017», строк дії якої продовжено на період до 2019 року, щодо підтримки і розбудови таких підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області»: ПКВО «Фармація», КП «Миколаївська обласна друкарня», КП «Госптехобслуговування», КП «Миколаївський міжнародний аеропорт».



Також у 2018 році продовжувала діяти підтримка КП «Миколаївкнига» з боку власника – обласної ради, а саме: надання права на отримання 100 % орендної плати для оновлення його основних засобів.

В рамках структурних перетворень комунальних підприємств у 2018 році завдяки принциповій позиції голови обласної ради В. Москаленко та депутатів обласної ради, членів постійної комісії, завершено

передачу цілісного майнового комплексу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність територіальної громади м. Миколаєва та вихід зі складу засновників ОКП «Миколаївоблтеплоенерго»; продовжено роботу щодо припинення 5 комунальних підприємств (КП «Фармацевтична фабрика – ПОКВ»,

КП «Шкільний світ», КП «Автотрансобслуговування», КП «Кафе «Лілея», МОКП «Облпаливо»).

У подальшому потребує вирішення питання щодо подальшої долі КП «Міжнародний аеропорт Миколаїв», КП «Профілактична дезінфекція» в рамках спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Постійна комісія тримала на оперативному контролі проведення департаментом економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації щоквартального аналізу діяльності підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, який доводився до відома депутатського корпусу Миколаївської обласної ради.

Зважаючи на те, що реальність місцевого самоврядування визначається насамперед матеріальними і фінансовими ресурсами, якими розпоряджається територіальна громада та які в сукупності становлять матеріальну і фінансову основу місцевого самоврядування, у 2018 році постійною комісією приділялось увагу активізації роботи у напрямку державної реєстрації підприємствами, установами, організаціями, закладами права власності на об'єкти нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області; стану здійснення (забезпечення) контрольних функцій департаментом економічного розвитку та регіональної політики облдержадміністрації за цим напрямом роботи; проблемні питання, які виникали, тощо.

Певна робота проводилась комісією протягом 2018 року під час підготовки сесійних питань стосовно управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, а саме: обласною радою прийнято 2 рішення з питань передачі об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області; затверджено



8 Статутів (Положень) підприємств, установ, організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області; розглянуто 1 питання, пов'язане з діяльністю суб'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області; 1 рішення про списання.



Значна робота проводилась постійною комісією з розгляду кадрових питань. Розглянуто і прийнято обласною радою 17 рішень стосовно трудових відносин з керівниками суб'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області. Представники постійної комісії брали участь у роботі конкурсних комісій, організованих облдерж-

адміністрацією щодо відбору кандидатур на зайняття вакантних посад керівників підприємств, установ, організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Депутати постійної комісії плідно співпрацювали з галузевими департаментами та управліннями облдержадміністрації, районними та міськими радами, установами різних форм власності, громадськими організаціями; брали участь у роботі колегій, комісій, комітетів, координаційних рад, конференціях та засіданнях «круглого столу» тощо.

Протягом 2018 року на засіданнях постійної комісії заслуговувалась інформація про хід виконання обласних програм, які перебувають на її контролі, а саме: Програми проведення приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, затвердженої рішенням обласної ради від 23.03.2012 № 12, строк дії якої продовжено рішенням обласної ради від 25.12.2014 № 7 на період до затвердження чергової Програми; Комплексної програми з розроблення (оновлення) містобудівної документації територій та створення (функціонування) служби містобудівного кадастру Миколаївської області на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 11.03.2016 № 2; комплексної соціально-економічної програма



забезпечення громадян житлом у Миколаївській області на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 21.12.2017 № 23; Програми «Питна вода Миколаївщини» на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 28.03.2008 № 5; Програми поводження з твердими побутовими відходами в

Миколаївській області на період до 2020 року, затвердженої рішенням обласної ради від 21.11.2008 № 6; Програми часткового відшкодування кредитів на реалізацію енергозберігаючих заходів у житловому фонді на 2016 - 2020 роки,

затвердженої рішенням обласної ради від 11.03.2016 № 3. Крім того, заслухана інформація про хід здійснення на території області будівництва, реконструкції, капітального ремонту об'єктів, які проводились за рахунок коштів обласного бюджету.

За результатами надані відповідні рекомендації органам виконавчої влади та відповідним органам місцевого самоврядування Миколаївської області.

Зважаючи на широкий спектр діяльності, на початку 2018 року на контролі постійної комісії перебувало 47 рішень обласної ради, у тому числі 6 обласних програм, 8 рішень, які діють на постійній основі та регламентують питання управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, зокрема порядки оренди, списання, відчуження, та 33 рішення обласної ради, які стосуються вирішення питань управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Протягом 2018 року на контроль постійної комісії поставлено 4 рішення обласної ради.

Одне із найголовніших питань роботи постійної комісії – аналіз виконання прийнятих обласною радою рішень та забезпечення організації належного контролю за їх виконанням. За результатами проведеної у 2018 році постійною комісією роботи у цьому напрямі виконані та підготовлені до зняття з контролю 19 рішень обласної ради, з яких 7 – рішення минулих скликань, 12 – сьомого скликання.

На сьогодні на контролі постійної комісії залишається 36 рішень обласної ради, з яких 6 - обласних програм; 8 – відповідні порядки, положення тощо; 22 – інші рішення обласної ради з питань управління майном. Робота у цьому напрямі триває.

Депутати постійної комісії визначили пріоритетними для розгляду на наступні роки питання щодо прозорості процесів управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, врегулювання кола питань, безпосередньо пов'язаних із прийняттям нового Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», здійснення належного контролю за виконанням прийнятих Миколаївською обласною радою рішень, що входять до сфери повноважень постійної комісії.

Голова постійної
комісії обласної ради

Г. ТАШЛИК