

Перелік нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні, за станом на

№ п/п	Балансоутримувач	Тип переліку	Ідентифікатор об'єкта в електронній торгівлі системі	Місцезнаходження об'єкта	Характеристика об'єкта оренди (будівлі в цілому або частини будівлі із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (надземний, покопний, підвальний, технічний або мансардний поверх, номер поверху або поверхів)	Площа об'єкта		Технічний стан об'єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями	Пропонований строк оренди	Інформація про цільове призначення об'єкта оренди - у разі неможливості використання об'єкта за будь-яким цільовим призначенням відповідно до пункту 29 цього Порядку, крім випадку, передбаченого абзацом сьомим пункту 29 цього Порядку (в разі відсутності такої інформації на момент її внесення)
						Загальна	Корисна			
1	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївська обласна клінічна лікарня" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210729-68710	вул. Театральна, 10, м. Миколаїв, Миколаївська область	Одноповерхова окремо розташована будівля	26,40	26,40	Технічний стан об'єкта: задовільний. В наявності електропостачання. Водовідведення, водопостачання та теплопостачання відсутні	Не менше 1 року	Використання відповідно до обмежень визначених пункту 29 Порядку
2	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський регіональний фтизіопульмонологічний медичний центр " Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210805-14028	вул. Марка Кропивницького (Потьомкінська), 138 Б, м. Миколаїв, Миколаївська область.	нежитлові приміщення одноповерхової будівлі (літера М-1 за технічним паспортом)	403,30	388,70	Технічний стан об'єкта: задовільний. Без комунікацій	До 5 років	Зал для занять спортом
3	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський регіональний фтизіопульмонологічний медичний центр" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210805-78705	вул. Веселинівська, 4, с. Надбузьке, Миколаївський р-н, Миколаївська обл.	Третій поверх дитячого відділення	604,90	604,90	Технічний стан об'єкта: задовільний, забезпечений електромережею (немає окремого лічильника), забезпечений комунікаціями	До 5 років	Надання медичних послуг
4	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський регіональний фтизіопульмонологічний медичний центр" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210806-37809	вул. Веселинівська, 4 с. Надбузьке, Миколаївський р-н, Миколаївська область	Третій поверх семиповерхової будівлі	1240,90	1240,90	Технічний стан об'єкта: задовільний, забезпечений електромережею (немає окремого лічильника), забезпечений комунікаціями	До 5 років	Надання медичних послуг
5	Підприємство комунальної власності області «Фармація»	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210806-61295	площа Свободи, 38, м. Новий Буг, Миколаївська обл.	Частина приміщень будівлі ЦРА № 30 (підвальне приміщення, частина першого та другого поверхи)	300,00	300,00	Технічний стан об'єкта: задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220 V), водопостачання, водовідведення. Опалення відсутне	До 5 років	Будь який вид діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек
6	Підприємство комунальної власності області «Фармація»	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210806-60144	вул. Центральна, 84, смт Березанка, Миколаївська область.	Частина приміщень будівлі ЦРА № 35 (підвальне приміщення, другий поверх)	570,00	570,00	Технічний стан об'єкта: задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220 V), водопостачання, водовідведення. Опалення відсутне	До 5 років	Будь який вид діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек

7	Підприємство комунальної власності області «Фармація»	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210810-44393	вул. Мира, 14, с. Сергіївка, Березнегуватський р-н, Миколаївська область.	Будівля аптеки	65,10	65,10	Технічний стан об'єкта: задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220V). Опалення, водопостачання, водовідведення відсутне. Вбиральня вулична	До 5 років	Будь який вид діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек
8	Підприємство комунальної власності області «Фармація»	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210810-54282	вул. Мозолєвського, 30, смт Веселинове, Миколаївська область.	Частина приміщень будівлі ЦРА № 41 (підвальне приміщення, другий поверх)	480,00	480,00	Технічний стан об'єкта: задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220 V). Водопостачання, водовідведення, опалення відсутне	До 5 років	Будь який вид діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек
9	Підприємство комунальної власності області «Фармація»	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210811-01761	вул. Грушевського, 148, смт Врадіївка, Миколаївська обл.	Частина приміщень будівлі ЦРА № 71 (підвальне приміщення, частина першого та другого поверху)	400,00	400,00	Технічний стан об'єкта: задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220 V), водопостачання, водовідведення. Опалення відсутне	До 5 років	Будь який вид діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек
10	Підприємство комунальної власності області «Фармація»	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210811-53631	вул. Свободи, 75, с. Калинівка, Вітовський р-н, Миколаївська обл.	Будівля аптеки № 80	116,00	116,00	Технічний стан задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220 V). Водопостачання, водовідведення, опалення відсутні	До 5 років	Будь який вид діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек
11	Підприємство комунальної власності області «Фармація»	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210811-38244	вул. Озерна, 13 В, м. Миколаїв, Миколаївська область.	Частина будівлі аптеки № 170 (перший поверх)	22,20	22,20	Технічний стан об'єкта: задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220 V). Водопостачання, водовідведення, опалення відсутне	До 5 років	Будь який вид діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек
12	Підприємство комунальної власності області «Фармація»	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210811-54666	пр-т Героїв України, 79, м. Миколаїв, Миколаївська область.	Приміщення аптеки № 3 (перший поверх багатоквартирного житлового будинку)	61,80	61,80	Технічний стан об'єкта: задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220 V), водопостачання, водовідведення, централізоване опалення	До 5 років	Будь який вид діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек
13	Підприємство комунальної власності області «Фармація»	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210811-63800	с. Рибаківка, вул. Очаківська, 40, Березанський р-н, Миколаївська обл.	Будівля аптеки № 37	107,80	107,80	Технічний стан об'єкта: задовільний, потребує косметичного ремонту, частково придатний до експлуатації, дах у критичному стані. Електрика, водопостачання, водовідведення, опалення відсутне. Вбиральня вулична	До 5 років	Будь який вид діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек
14	Комунальне підприємство «Миколаївкнига» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210811-42433	вул. 3-я Слобідська, 134-А, м. Миколаїв, Миколаївська область.	Вбудовані нежитлові приміщення на першому та другому поверхах двоповерхової будівлі	370,80	301,20	В будівлі є в наявності електропостачання. Водопостачання та опалення відсутне	До 5 років	-

15	Комунальне підприємство «Миколаївкнига» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210811-28738	вул. 3-я Слобідська, 134, м. Миколаїв, Миколаївська область.	Вбудовані нежитлові приміщення третього поверху триповерхової будівлі	818,50	623,40	Потребує поточного ремонту. В будівлі є в наявності електропостачання та водопостачання. Опалення відсутнє	До 5 років	-
16	Комунальне підприємство "Миколаївська обласна друкарня" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20220127-62661	вул. Георгія Гонгадзе, 3, м. Миколаїв, Миколаївська область.	Нежитлове приміщення № 55 на першому поверсі триповерхової будівлі (літ. А-3)	56,40	51,40	Технічний стан об'єкта: задовільний. В наявності електропостачання, водовідведення, водопостачання.	5 років	-
17	Комунальне підприємство "Миколаївська обласна друкарня" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20220128-08945	вул. Георгія Гонгадзе, 3, м. Миколаїв, Миколаївська область.	Нежитлове приміщення № 126 на третьому поверсі триповерхової будівлі (літ. А-3)	75,80	68,80	Технічний стан об'єкта: задовільний. В наявності електропостачання, водовідведення, водопостачання. Опалення відсутнє.	5 років	Офісні приміщення
18	Комунальне підприємство "Миколаївська обласна друкарня" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20220128-78287	вул. Георгія Гонгадзе, 3, м. Миколаїв, Миколаївська область.	Нежитлові приміщення № 93, 94 на третьому поверсі триповерхової будівлі (літ. А-3)	17,00	15,00	Технічний стан об'єкта: задовільний. В наявності електропостачання, водовідведення, водопостачання. Опалення відсутнє.	5 років	Офісні приміщення
19	Миколаївський геріатричний пансіонат	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210812-08911	вул. Казарського, 9/1, м. Миколаїв, Миколаївська область.	Будівлі та споруди підсобного господарства	889,40	889,40	Технічний стан об'єкта: задовільний, потребує ремонту	До 5 років	-
20	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський регіональний фізіопульмонологічний медичний центр " Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20231206-62804	вул. Марка Кропивницького (Потьомкінська), 138 Б, м. Миколаїв, Миколаївська область.	Нежитлове приміщення гаражних боксів (Літ. Н-1 за технічним паспортом)	521,50	521,50	Технічний стан об'єкта: задовільний. Без комунікацій	5 років	
21	Миколаївський базовий медичний фаховий коледж Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210906-76721	вул. Космонавтів, 79/1, м. Миколаїв, 54028	Частина приміщення їдальні на першому поверсі будівлі (Літ. А-4)	10,50	10,50	Технічний стан об'єкта добрий	5 років	
22	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський обласний центр онкології"	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210913-64463	вул. Миколаївська, 18, м. Миколаїв, Миколаївська область, 54018	Частина холу на другому поверсі триповерхового лікувального корпусу (літ. А-3)	3,00	3,00	Технічний стан об'єкта добрий	5 років	Розміщення кіоску з реалізації виробів медичного призначення
23	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський обласний центр онкології"	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210913-14916	вул. Миколаївська, 18, м. Миколаїв, Миколаївська область, 54018	Нежитлові приміщення (літ. М-1)	16,60	16,60	Технічний стан об'єкта добрий	5 років	Розміщення торговельного об'єкта, який не здійснює продаж товарів підкацізної групи
24	Комунальний заклад культури "Обласний палац культури"	Перелік першого типу	RGL001-UA-20210929-61314	пл. Суднобудівників, 3, м. Миколаїв, Миколаївська обл., 54020	Частина паркетної зали (невигороджена) на другому поверсі 3-х поверхової будівлі	119,00	119,00	Технічний стан об'єкта добрий	5 років	Для занять з хореографії

м на 10.05.2025 р.

Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг, або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг - якщо об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг

Орендар відшкодовує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю

Об'єкт не має окремих особових рахунків. Орендар відшкодовує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю

Окремі особисті рахунки на об'єкті оренди відсутні. Орендар відшкодовує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю

Окремі особисті рахунки на об'єкті оренди відсутні. Орендар відшкодовує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю

Окремі особові рахунки на об'єкти оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників окремого лічильника, у випадку можливості його встановлення за рахунок орендаря

Окремі особові рахунки на об'єкти оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників окремого лічильника, у випадку можливості

<p>Окремі особові рахунки на об'єкти оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників</p>
<p>Окремі особові рахунки на об'єкти оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників</p>
<p>Окремі особові рахунки на об'єкти оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників</p>
<p>Окремі особові рахунки на об'єкти оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників</p>
<p>Окремі особові рахунки на об'єкти оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників окремого лічильника, у випадку можливості його встановлення за рахунок орендаря</p>
<p>Окремі особові рахунки на об'єкти оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників окремого лічильника, у випадку можливості його встановлення за рахунок орендаря</p>
<p>Окремі особові рахунки на об'єкти оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників окремого лічильника, у випадку можливості його встановлення за рахунок орендаря</p>
<p>Наявне від балансоутримувача електропостачання</p>

Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг
Окремі рахунки відсутні. Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг
Окремі рахунки відсутні. Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг
Окремі рахунки відсутні. Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг
Окремі рахунки відсутні
Об'єкт не має окремих особових рахунків. Орендар відшкодовує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю
При наявності фактичних (або їх виникнення) витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю орендар зобов'язаний компенсувати данні витрати у повному об'ємі
При наявності фактичних (або їх виникнення) витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю орендар зобов'язаний компенсувати данні витрати у повному об'ємі
При наявності фактичних (або їх виникнення) витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю орендар зобов'язаний компенсувати данні витрати у повному об'ємі згідно виставлених балансоутримувачем рахунків та актів. Відшкодування податку на землю відбувається на підставі виставлених балансоутримувачем рахунків.
При наявності фактичних (або їх виникнення) витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю орендар зобов'язаний компенсувати данні витрати у повному об'ємі згідно виставлених балансоутримувачем рахунків та актів. Відшкодування податку на землю відбувається на підставі виставлених балансоутримувачем рахунків.

При наявності фактичних (або їх виникнення) витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю орендар зобов'язаний компенсувати данні витрати у повному об'ємі згідно виставлених балансоутримувачем рахунків та актів. Відшкодування податку на землю відбувається на підставі виставлених балансоутримувачем рахунків.

Окремі особові рахунки на об'єкті оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг

Орендар компенсує балансоутримувачу витрати з оплати комунальних послуг та утримання орендованого майна на підставі укладеного між орендарем і балансоутримувачем договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.