

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
РІШЕННЯ

Про затвердження Порядку надання згоди на здійснення ремонтів та/або невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області

З метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, відповідно до статей 776, 778 Цивільного Кодексу України, статті 284 Господарського кодексу України, на підставі Закону України від 03 жовтня 2019 року №157-ІХ «Про оренду державного та комунального майна», частини другої статті 18 Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», з метою приведення у відповідність з вимогами цих актів процедури надання орендарю згоди на здійснення ремонтів та/або невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області та керуючись пунктами 19, 20 частини першої статті 43, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою організації ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок надання орендарю згоди орендодавця на здійснення ремонтів та/або невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області (далі – Порядок), що додається.

2. Зобов'язати орендодавців, балансоутримувачів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області забезпечити дотримання положень Порядку при наданні згоди орендарям на здійснення ремонтів та/або невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна.

3. Це рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покладається на постійну комісію обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури.

Голова обласної ради

Ганна ЗАМАЗЄВА