

I. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

Відомості про суб'єкт

Назва	Комунальне підприємство «Миколаївський міжнародний аеропорт» Миколаївської обласної ради
Ідентифікаційний номер	40823143
Організаційно-правова форма	Комунальне підприємство
Юридична адреса	56664 Миколаївська область, Новоодеський район, с. Баловне, вулиця Київське шосе, будинок 9
Власник	Миколаївська обласна рада
Орган управління	Миколаївська обласна державна адміністрація
Контактний телефон	(0512)76-56-11
Контактний е – mail	mukolaivairport@gmail.com
Офіційний сайт	www.nlv.aero

Відомості про керівника

Керівник	Барна Федір Петрович
Посада	Т.в.о. генерального директора
Контактний телефон	(0512) 76-56-11
Орган який призначив	Миколаївська ОДА
Рішення про призначення (назва, реквізити)	Розпорядження 276-рк від 22.10.2018р.
Наявність контракту (так/ні)	ні
Строк дії контракту	-

Відомості про Статут/Положення

Рішення про затвердження (назва, реквізити)	Рішення №29 від 21.12.2018р.
Орган який прийняв рішення	Миколаївська обласна рада

Відомості про нерухоме майно

Оренда	<input type="checkbox"/>
Власна нерухомість	<input type="checkbox"/>
Дата введення в експлуатацію, останнього капітального ремонту/реконструкції	31.12.2018р.
Кількість об'єктів нерухомого майна	189, 8
Місце розташування об'єктів нерухомого майна	с. Баловне, вул. Київське шосе, 9 та 9а, Миколаївська обл., Новоодеський р-н
Документ, що підтверджує державну реєстрацію прав на нерухоме майно за територіальними громадами сіл, селищ,	-

міст Миколаївської області (назва, реквізити)	
Документ, що підтверджує державну реєстрацію права оперативного управління на нерухоме майно за суб'єктом (назва, реквізити)	-

Наявність власного джерела електропостачання		так
	ні	ні
Наявність власної котельні		так
	ні	ні
Наявність власного джерела водопостачання	так	так
		ні

Відомості про земельну ділянку:

Розмір земельної ділянки, га	281 га, 39 га
Місце розташування земельної ділянки	с. Баловне, вул. Київське шосе, 9 та 9а, Миколаївська обл., Новоодеський р-н
Документ, що підтверджує право користування земельною ділянкою (назва, реквізити)	-

II. ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ

Галузь	
Основні види діяльності за КВЕД (код и роз шифровка)	52.23 Допоміжне обслуговування авіаційного транспорту; 52.21 Допоміжне обслуговування наземного транспорту; 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
Продукція, послуги	Послуги з обслуговування повітряних суден та пасажирів в Миколаївському міжнародному аеропорту
Наявність ліцензії, сертифікати, дозволи (які саме)	Сертифікат аеродрому; Сертифікат забезпечення обслуговування пасажирів та багажу; Сертифікат обслуговування на пероні та місцях стоянок повітряних суден; Сертифікат на наземне адміністрування в аеропорту; Сертифікат аеронавігаційного обслуговування в частині: «Зв'язок», «Навігація», «Спостереження»; Сертифікат служби авіаційної безпеки; Сертифікат визначення спроможності проведення вимірювань лабораторією ПММ; Сертифікат пошукового, аварійно-рятувального та протипожежного забезпечення; Сертифікат на виконання робіт по видаленню/попередженню зледеніння ПС.
Представництва в інших містах, районах області (представництва, філії)	Не має

Дані про персонал та витрати на оплату праці	2017 рік (факт)	2018 рік (факт)	2019 рік (фін.план)
Середня кількість працівників (штатних працівників, зовнішніх сумісників та працівників, що працюють за цивільно-правовими договорами), у тому числі:	84	151	254
директор	1	1	1
адміністративно-управлінський персонал	21	25	35
працівники	62	125	218
Витрати на оплату праці, тис. грн.	3661	12579	20595
Середньомісячні витрати на оплату праці одного працівника (гривень), всього, у тому числі:	4842,6	6942,1	6756,9
директор	12444,4	31750,0	40172,0
адміністративно-управлінський персонал	7624,3	13020,0	11395,1
працівники	3777,8	5528,0	5858,9

Показники	2017 рік (факт) тис.грн	2018 рік (факт), тис.грн	2019 рік (фін.план), тис.грн
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	131	1566	46710
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	4642	18007	27262
Валовий прибуток (збиток)	-4511	-16441	19448
Інші доходи	2803	3401	2462
Адміністративні витрати	63325	6841	12204
Витрати на збут	-	-	-
Інші витрати	192	186	42
Чистий фінансовий результат (прибуток/збиток)	-65225	-20267	7925
Сплачено податків, зборів та інших обов'язкових платежів	1378	5149	10287

Показники	За станом на 01.01.2018, тис.грн.	За станом на 01.01.2019, тис.грн.	За станом на 01.01.2020 (фін.план), тис.грн.
Необоротні активи, всього	77268	116352	81957
Основні засоби	5275	91921	74856
первісна вартість	20899	110782	90662
знос	15624	18861	15806
Оборотні активи, всього	54083	18083	45661
гроші та їх еквіваленти	36474	8709	27368
Всього активи	131351	134435	127618
Довгострокові зобов'язання та забезпечення	-	-	-
Поточні зобов'язання та забезпечення	3655	3787	3242
Всього зобов'язання та забезпечення	3655	3787	3242
Власний капітал	127696	130648	124376

Показники	2017 рік (факт) тис.грн	2018 рік (факт), тис.грн	2019 рік (фін.план), тис.грн
Капітальні інвестиції, всього	12399	94964	99285
капітальне будівництво	-	-	-
придбання (виготовлення) основних засобів	2257	12371	22662
придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	255	-	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1477	5081	-
модернізація, модифікація (добудова, дообладнання, реконструкція) основних засобів	1538	77512	59650
капітальний ремонт	6872	-	16973
Джерела капітальних інвестицій, всього	-	-	-
залучені кредитні кошти	-	-	-
бюджетне фінансування	12399	94964	99285
власні кошти	-	-	-
інші джерела	-	-	-

III. ОСНОВНІ ПРОБЛЕМНІ ПИТАННЯ, ЯКІ ПРОПОНУЄТЬСЯ ВИРІШИТИ ЗА РАХУНОК ПРИЙНЯТТЯ ВЛАСНИКОМ ВІДПОВІДНИХ РІШЕНЬ

Терміново протягом 2019 року на підприємстві необхідно провести першочергові невідкладні заходи з модернізації та реконструкції за наступними напрямками:

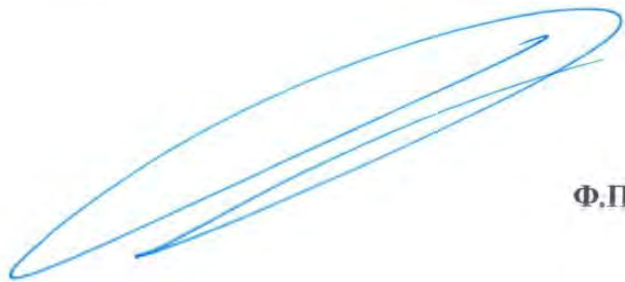
1. Закупівля першочергового спецобладнання:

- Діайсинговий автомобіль – 7 800 тис. грн. Вимоги авіакомпаній Turkish Airlines, СкайАП. Без обробки ПС протилюдотворними рідинами в зимовий період авіакомпанії рейси не виконують.
- Повітряний запуск ПС – 5600 тис. грн. Вимоги авіакомпаній Turkish Airlines, Pegasus Airlines. В разі відсутності наземного повітряного запуску авіакомпанії для обслуговування рейсів аеропорт не використовують.
- Амбуліфт – 2 800 тис. грн. Вимоги авіакомпаній Turkish Airlines, Pegasus Airlines, СкайАп, RYANAIR.
- Автомобіль аеродромного пожежогасіння – 12 000 тис. грн. Для усунення недоліків, виявлених під час сертифікаційної перевірки Державіаслужби та для забезпечення 7-ї категорії аеродрому за рівнем необхідного пожежного захисту. Термін усунення недоліків до 01.03.2019р. В разі невиконання вказаних умов, буде знижена категорія аеродрому до 5-ї та приймання ПС типу Boeing та Airbus буде неможливим. Зауваження Державіаслужби лист №10.2/499-18 від 18.10.2018р.
- Стрічковий навантажувач багажу в ПС. Вимоги авіакомпаній Turkish Airlines, Pegasus Airlines, СкайАп, RYANAIR.
- Універсальне водило з набором універсальних насадок.
- КПМ 2 од. на суму - 4 000 тис. грн. Для прибирання злітно-посадкової смуги від снігу, миття ЗПС та місць стоянки ПС. Підтримання робочої поверхні аеродрому згідно сертифікаційних вимог.
- Аеродромний тягач аналог ТА-5000 для буксирування вантажів.
- Аеродромний візок АТТ для заміру зчеплення – 2 560 тис. грн. Потреба в щоденних замірах стану злітно-посадкової смуги відповідно вимог що до безпеки авіації та директиви Державіаслужби. В разі невиконання вказаних умов за два місяці, є загроза закриття аеродрому.

- Заливальник швів – 2 700 тис. грн. Для підтримання злітно-посадкової смуги в робочому стані згідно сертифікаційних вимог.
 - Автомобіль для служби авіаційної безпеки (контроль периметру) – 450 тис. грн відповідно вимог що до безпеки авіації та сертифікаційних вимог.
 - Детектор вибухових речовин – 1 650 тис. грн. Вимоги Державіаслужби. Терміни усунення 16.04.2019р.
 - Службовий автобус з низькою посадкою в кількості 2 шт. для перевезення працівників та пасажирів
2. Модернізація радіотехнічних засобів аеродрому для забезпечення заходу на посадку – 103 552 тис. грн. Обладнання DVORDME необхідно для точного визначення місця розташування ПС; система посадки ILS - для точного заходу на посадку; радіостанція Motorola, Kenwood, Vertex – для організації внутрішнього аеропортового радіозв'язку, дизель-генератори – для забезпечення безперебійного постачання електричної енергії в разі відсутності електроенергії з зовнішніх мереж. Необхідність у придбанні нового обладнання виникає оскільки сертифікати на старе обладнання закінчуються 25.03.2019р. Вогні високої інтенсивності ВВІ необхідно встановлювати для виконання польотів в нічний час та в умовах обмеженої видимості.
 3. Модернізація і реконструкція світлосигнальної системи. У зв'язку з закінченням дії сертифіката придатності застарілого обладнання необхідно терміново до кінця травня 2019р. проводити першу чергу та встановлювати глісадні вогні, вогні підходу, вогні захисту та знаки освітлення. Вимоги авіакомпаній.
 4. Проведення капітального ремонту пасажирського терміналу. На теперішній час одночасно можливо обслуговувати тільки один рейс до 190 пасажирів. В разі приймання двох та більше рейсів одночасно, місць для розміщення пасажирів в очікування вильоту не вистачить.
 5. Встановлення системи кондиціонування в будівлі аеровокзалу, придбання та монтаж чиллерів.
 6. Ремонт перону. Стоянки 5,6,7,8,9 та заїзд на 3-тю потребують термінового ремонту (підмивання ґрунту, усадка плит, тріщини). Якщо не усунути, є ризик закриття аеродрому.
 7. Ремонт ШЗПС. Верхній шар налічує більше 150 тріщин, про що був складений акт-претензія з фотофіксацією до фірми ТОВ «Автомостраль-Південь». Необхідно провести нове дослідження та ремонт. В тріщини поступає вода, йде підмивання та розмивання слоїв, що призведе до руйнування всієї полоси.
 8. Проведення робіт з посилення воріт, місць стоянок від незаконного втручання в умовах воєнного стану.
 9. Капітальний ремонт будівлі аварійно-рятувальної служби (відновлення опалення, капремонт даху, вікон, воріт, утеплення стін) – 2 000 тис. грн. Зауваження Державіаслужби лист №10.2/499-18 від 18.10.2018р.
 10. Капітальний ремонт будівлі служби спецтранспорту, боксів зберігання спецтранспорту та ремонтних майстерень (відновлення опалення, капремонт даху, вікон, утеплення стін, санвузлів) – 2 000 тис. грн. Для отримання сертифікату служби ССТ.
 11. Капітальний ремонт споруд служби паливно-мастильних матеріалів – 1700 тис. грн. Для отримання сертифікату служби ПММ та надання послуги по заправці повітряних суден паливом.
 12. Оснащення лабораторії обладнанням для подовження сертифікату та для збільшення переліку послуг, які надаються лабораторією ПММ – 1750 тис. грн.
 13. Будівництво вантажного терміналу. Оснащення обладнанням. Отримання сертифікату на вантажні перевезення.

14. Завершення поточного ремонту адмінбудівлі, розпочатого в 2018 році. На теперішній час адміністрація працює в будівлі, яка знаходиться в сірій зоні, що є неприпустимим для авіаційної безпеки.
15. Придбання ліфту в аеровокзал 2 шт. - 1 700 тис. грн. Для забезпечення пересування аеровокзалом осіб з обмеженими можливостями.
16. Стрічковий транспортер в залі видачі багажу – 1 300 тис. грн. Для організації автоматичної системи видачі багажу пасажиром.
17. Капітальний ремонт периметрового огороження (встановлення датчиків руху по периметру огорожі, влаштування егози периметрової огорожі, монтаж воріт, встановлення системи відео спостереження)
18. Розширення перону 40 000 кв.м.
19. Закупівля програмного забезпечення та устаткування для автоматизованої реєстрації пасажирів і багажу – 4 500 тис. грн. Вимоги авіакомпаній Turkish Airlines, Pegasus Airlines, RYANAIR.
20. Також існує нагальна потреба в вирішенні наступних організаційних питань:
 - Відсутня поліцейська дільниця в будівлі аеровокзалу
 - Відсутній банкомат в будівлі аеровокзалу
 - Відсутній пункт обміну валют в будівлі аеровокзалу
 - Відсутній транспортний маршрут від міста до аеропорту. Пасажирів доводиться відвозити до міста на службовому транспорті аеропорту.
 - Відсутній УВД. Необхідно організувати повноцінну диспетчерську замість AFIS.
 - Земля аеропорту не оформлена. Прилегла до аеропорту територія також повинна бути включена до цілісного майнового комплексу відповідно до стратегії розвитку.
 - Проблеми зі звалищами сміття на прилеглий території аеропорту, а як наслідок птицями. Це спричиняє загрозу безпеці польотів. Також необхідно узгоджувати з аеропортом засіви прилеглих територій сільськогосподарськими культурами, оскільки це також спричиняє збільшення кількості птиць.

**Т.в.о. генерального директора
КП «ММА»**



Ф.П. Барна