

Перелік об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні за станом на 28.12.2021р.

№ в/п	Балансоутримувач	Тип передачі	Тип об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Характеристика об'єкта оренди (будівля в цілому або частина будівлі із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (надземний, підземний, поверх, номер поверху або поверхів))	Площа об'єкта		Балансова вартість об'єкта (грн)		Технічний стан об'єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями	Пропонований строк оренди	Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача	Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, шобой виявлені об'єкт культурної спадщини чи його частина, та інформація про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Інформація про стан рестрації права територіальної громади на об'єкт оренди відповідно до Закону України "Про державну рестрацію речових прав на нерухоме майно та їх оборотів"	Інформація про цільове призначення об'єкта оренди - у разі використання об'єкта за будь-яким цільовим призначенням відповідно до пункту 29 цього Порядку, крім випадку, передбаченого абзацом словами пункту 29 цього Порядку (в разі відсутності такої інформації на момент її внесення), та в разі закінчення об'єкта до Переліку другого типу	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих за участі балансоутримувача витрат на оплату комунальних послуг - якщо об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для його відповідним постачальниками комунальних послуг	Решення/рішення/розпорядження про передачу в оренду майна на аукціоні
						Загальна	Корисна	Первісна	Залишкова									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	КНП "Обласна офтальмологічна лікарня" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Тетярська, 10, тел. (0512) 64 74 11	Одноповерховою окремою розташована будівля	26,40	26,40	Станом на 01.07.19 36727,36	Станом на 01.08.20 20096,58	Задовільний. В наявності електромережа, водопостачання, водопостачання відсутнє	Не менше 1 року	Не включено	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Використання відповідно до обмежень визначених пункту 29 Порядку	Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Рішення Департаменту економічного розвитку та регіональної політики Миколаївської обласної державної адміністрації
2	КНП "Миколаївський обласний центр паліативної допомоги та інтегрованих послуг" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Потьомкінська, 138Б, тел. (0512) 48 97 10	Нежитлові приміщення одноповерхової будівлі	403,30	388,70	Станом на 01.06.20 552521,00	Станом на 01.08.20 530420,00	Технічний стан задовільний. Без комунікацій	До 5 років	Не включено	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Задля занять спортом	Об'єкт не має окремих особових рахунків. Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	
3	Миколаївське обласне бюро судово-медичної експертизи Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Потьомкінська, 138, тел. (0512) 24 40 76	Нежитлові приміщення двоповерхової будівлі	199,30	199,30	Станом на 21.06.16 374378,00	Станом на 01.01.20 230550,64	Технічний стан не задовільний, потребує ремонту	До 5 років	Не включено	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Використання відповідно до обмежень визначених пункту 29 Порядку	Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	
4	КНП "Миколаївський регіональний фізיותרмонологічний медичний центр" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Надбувак, вул. Веселинська, 4, тел.(0512) 53 80 70	Третій поверх дитячого відділення	604,90	604,90	Станом на 01.08.19 88170,22	Станом на 01.08.20 73622,38	Технічний стан об'єкта задовільний, забезпечений електромережою (немає окремого лічильника), забезпечений комунікаціями	До 5 років	Не включено	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Надання медичних послуг	Окремі особові рахунки на об'єкті оренди відсутні. Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	
5	КНП "Миколаївський регіональний фізיותרмонологічний медичний центр" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Надбувак, вул. Веселинська, 4 тел.(0512) 53 80 70	Третій поверх семиповерхової будівлі	1240,90	1240,90	Станом на 01.08.19 180873,58	Станом на 01.08.20 151029,94	Технічний стан об'єкта задовільний, забезпечений електромережою (немає окремого лічильника), забезпечений комунікаціями	До 5 років	Не включено	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Надання медичних послуг	Окремі особові рахунки на об'єкті оренди відсутні. Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	
6	ПКВО "Фармация"	Перелік першого типу	Нерухоме майно	Миколаївська обл., Арбузинський район, с. Семенівка, вул. Шевченка, 1, тел.(0512) 64 76 87, (0512) 59 19 94	Будівля аптеки № 61 (підвал та частина першого поверху)	80,00	80,00	7627,87	Станом на 01.08.20 3148,29	Технічний стан задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220V). Опалення, водопостачання, водовідведення відсутнє. Вибірність вулична	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Будь який від діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек	Окремі особові рахунки на об'єкті оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників окремого лічильника, у випадку можливості його встановлення за	
7	ПКВО "Фармация"	Перелік першого типу	Нерухоме майно	Миколаївська обл., м. Баштанка, вул. Ювілейна, 80, тел.(0512) 64 76 87, (0512) 59 19 94	Частина приміщень будівлі аптеки № 15 (другий поверх)	220,00	220,00	127748,05	Станом на 01.08.207761009	Технічний стан задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220 V), водопостачання, водовідведення. Опалення відсутнє	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Будь який від діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек	Окремі особові рахунки на об'єкті оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників окремого лічильника, у випадку можливості його встановлення за	
8	ПКВО "Фармация"	Перелік першого типу	Нерухоме майно	Миколаївська обл., м. Новий Буг, площа Соболев, 38, тел.(0512) 64 76 87, (0512) 59 19 94	Частина приміщень будівлі ЦРА № 30 (підвалове приміщення, частина першого та другого поверхів)	300,00	300,00	256889,02	Станом на 01.08.20 79273,98	Технічний стан задовільний, придатний до експлуатації, наявна електрика (потужність побутова 220 V), водопостачання, водовідведення. Опалення відсутнє	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Будь який від діяльності не заборонений законодавством, крім розміщення аптек	Окремі особові рахунки на об'єкті оренди, відкриті постачальниками комунальних послуг, відсутні. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг, відповідно до виставлених балансоутримувачем рахунків, пропорційно займаній площі та/або згідно показників окремого лічильника, у випадку можливості його встановлення за	





29	Комунальне підприємство «Миколайкинг» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. 3-а Слобідська, 134-А, тел. (0512) 55 22 04, (0512) 24 61 11	Вбудовані нежитлові приміщення на першому та другому поверхах двоповерхової будівлі	370,80	301,20	281150,00	Станом на 01.08.20 157075,00	В будівлі є в наявності електропостачання. Відсутнє водопостачання та опалення	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	—	Наявне від балансоутримувача електропостачання	
30	Комунальне підприємство «Миколайкинг» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. 3-а Слобідська, 134-А, тел. (0512) 55 22 04, (0512) 24 61 11	Вбудовані нежитлові приміщення на поверху триповерхової будівлі	818,50	623,40	1828631,69	Станом на 01.08.20 803289,32	Потребує поточного ремонту. В будівлі є в наявності електропостачання та водопостачання. Відсутнє опалення	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	—	Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	
31	Комунальне підприємство «Миколаївська обласна друкарня» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вулиця Георгія Гонгадзе, 3, тел. (0512) 67 05 07, (0512) 67 05 85	Перший поверх триповерхової будівлі (колінашка топкова)	89,40	89,40	45777,27	Станом на 01.08.20 22933,78	Потребує капітального ремонту	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	—	Окремі рахунки відсутні. Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	
32	Комунальне підприємство «Миколаївська обласна друкарня» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вулиця Георгія Гонгадзе, 3, тел. (0512) 67 05 07, (0512) 67 05 85	Третій поверх триповерхової будівлі	15,90	15,90	8141,6	Станом на 01.08.20 4078,83	У задовільному стані, є електропостачання	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Офісні приміщення	Окремі рахунки відсутні. Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	
33	Комунальне підприємство «Миколаївська обласна друкарня» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вулиця Георгія Гонгадзе, 3, тел. (0512) 67 05 07, (0512) 67 05 85	Третій поверх триповерхової будівлі	17,80	17,80	9114,49	Станом на 01.08.20 4566,23	У задовільному стані, є електропостачання	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Офісні приміщення	Окремі рахунки відсутні. Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	
34	Комунальне підприємство «Миколаївська обласна друкарня» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вулиця Георгія Гонгадзе, 3, тел. (0512) 67 05 07, (0512) 67 05 85	Третій поверх триповерхової будівлі	17,40	17,40	8909,67	Станом на 01.08.20 4463,62	У задовільному стані, є електропостачання	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Офісні приміщення	Окремі рахунки відсутні. Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	
35	Комунальне підприємство «Миколаївська обласна друкарня» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вулиця Георгія Гонгадзе, 3, тел. (0512) 67 05 07, (0512) 67 05 85	Третій поверх триповерхової будівлі	17,60	17,60	9012,08	Станом на 01.08.20 4514,93	У задовільному стані, є електропостачання	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Офісні приміщення	Окремі рахунки відсутні. Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	
36	Управління з питань цивільного захисту Миколаївської обласної державної адміністрації	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. 10 Слобідська, 2, тел. (0512) 24 22 23	Приміщення першого поверху чотириповерхової будівлі	82,60	82,60	Станом на 06.06.1971 11492,00	Станом на 01.08.20 0,00	Потужність 5кВт, задовільний технічний стан, побутова електромережа, водопостачання та каналізація	1 рік	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	—	Окремі рахунки відсутні. Орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	
37	Миколаївський геріатричний пансіонат	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Казарського, 9/1, тел. (0512) 56 25 02	Будівлі та споруди підсобного господарства	889,40	889,40	107206,00	Станом на 01.08.20 46402,76	Задовільний, але потребує ремонту	До 5 років	Інформація відсутня	Не передбачено	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	—	Окремі рахунки відсутні	
38	Новосвітлицький психоневрологічний інтернат	Перелік першого типу	Нерухоме майно	Миколаївська область, Веселинівський район, село Новосвітлівка, вул. Центральна 143 (0963429808)	Частини приміщення котельні	172,30	172,30	55445,00	Станом 01.05.2021 9997,00	Задовільний	До 5 років	Інформація відсутня	Департамент соціального захисту (погодження 02.07.2021 №1046/97)	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Розміщення технологічного обладнання для подальшого постачання теплової енергії, пари гарячої води	Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження Миколаївської обласної ради від 14.07.2021 №115-р
39	Комунальний заклад культури «Миколаївський обласний краєзнавчий музей»	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Набережна, 29	Нежитлове приміщення одноповерхової будівлі гаражу	90,70	90,70	108322,00	Станом на 01.08.20 62940,00	Задовільний	До 5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Розміщення складських приміщень	Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження Миколаївської обласної ради від 14.07.2021 №116-р
40	Комунальне некомерційне підприємство «Миколаївська обласна клінічна лікарня» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Київська 1	Частина холу першого поверху триповерхової будівлі діагностичного педру	3,11	3,11	7964,97	Станом на 31.05.2021 238,95	Задовільний	1 рік	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Роздирбна торгівля медичними товарами	Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження Миколаївської обласної ради від 03.08.2021 №128-р
41	Комунальне некомерційне підприємство «Миколаївський обласний клінічний госпіталь ветеранів війни» МОР	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Київська 1	Частини фойє першого поверху латиноверхової будівлі площкою	26,50	26,50	66297,97	Станом на 30.04.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Розміщення відповідних закладів із збереженням профілю діяльності	Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 17.08.2021 № 142-р
42	Ошквіський дитячо оздоровчий заклад «Вітрила» Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	Миколаївська область, м. Ошків, вул. Слобідська, 57	Комплекс будівель і споруд	2637,80	2637,80	1270243	31.08.2020	Не задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	З буд-вами цільовим призначенням (майно перебуває в аварійному стані)	Компенсація податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 09.09.2021 № 181-р

43	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський обласний центр лікування інфекційних хвороб" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Космонавтів, 43	Нежитлові приміщення першого поверху лікувального корпусу	55,20	55,20	194276,49	01.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Розміщення суб'єкта господарювання що діє на підставі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики	Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 09.09.2021 № 182-р
44	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський обласний центр лікування інфекційних хвороб" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Космонавтів, 43	Нежитлові приміщення першого поверху лікувального корпусу	155,90	155,90	541686,6	01.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Медичний центр	Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 09.09.2021 № 186-р
45	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Миколаївська, 23	Частина металевий щогли радіов зв'язу (№ 11) площею 2,00 кв.м та частина парковки (Літ. 1) площею 2 кв.м, розташоване за адресою: вул. Миколаївська, 23, м. Миколаїв, 54018	5,00	5,00	5811,3	31.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—	Розміщення оператора мобільного зв'язку	Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 09.09.2021 № 197-р
46	Комунальне некомерційне підприємство «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської обласної ради.	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Миколаївська 18	Частина холу на другому поверсі триповерхового лікувального корпусу (літ. А-3) загальною площею 3,00 кв.м	3,00	3,00	5463,54	31.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—		Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 09.09.2021 № 198-р
47	Комунальне некомерційне підприємство «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської обласної ради.	Перелік першого типу	Нерухоме майно	м. Миколаїв, вул. Миколаївська, 18	Нежитлові приміщення літви (літ. М-1) загальною площею 16,6 кв.м.	16,60	16,60	86142,43	31.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—		Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 09.09.2021 № 199-р
48	Комунальне некомерційне підприємство "Миколаївський міжаероцій аеропорт" Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	вул. Київське шосе, 9, село Баловне, Новоодеський район, Миколаївська область, 56664	Нежитлові приміщення (№1-235, №1-237) другого поверху аеровоказального комплексу	24,50	24,50	12804	31.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—		Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 16.09.2021 № 226-р
49	Комунальний заклад культури "Миколаївський обласний краєзнавчий музей"	Перелік першого типу	Нерухоме майно	вул. Набережна 29, м. Миколаїв	Нежитлові приміщення одноповерхової будівлі гаражу	158,5	158,5	233612,9	31.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—		Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 22.09.2021 № 229-р
50	Комунальний заклад культури "Миколаївський обласний краєзнавчий музей"	Перелік першого типу	Нерухоме майно	вул. Набережна 29, м. Миколаїв	Частина нежитлового приміщення одноповерхової будівлі гаражу	187,6	187,6	311515,07	31.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—		Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 22.09.2021 № 230-р
51	ПКВБ "Фармація"	Перелік першого типу	Нерухоме майно	вул. Паркова, 16, смт Єланець, Миколаївська область	Окремо розташована будівля гаражу	109,7	109,7	19479	31.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—		Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 22.09.2021 № 243-р
52	ПКВБ "Фармація"	Перелік першого типу	Нерухоме майно	вул. Тараса Шевченка 2, м. Первомайськ, Миколаївська область	Нежитлові вбудовані приміщення тра частини коридору другого поверху триповерхової будівлі	50	50	3180,25	31.08.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—		Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 22.09.2021 № 246-р
53	Мішково-Потгорілівська загальноосвітня санаторна школа-інтернат І-ІІІ ступеня Миколаївської обласної ради	Перелік першого типу	Нерухоме майно	вул. Маяковського, 129, с. Мішково-Потгорілове Миколаївського району Миколаївської області, 57214	Частина нежитлових приміщень котельні (літ. Г-1)	84,68	84,68	87725	30.09.2021	Задовільний	5 років	Інформація відсутня	—	Не є пам'яткою культурної спадщини	—		Орендар відшкодує балансоутримувачу вартість спожитих комунальних послуг та податку на землю	Розпорядження голови Миколаївської обласної ради від 05.10.2021 № 283-р

